

ОАО «Енисейская территориальная
генерирующая компания (ТГК-13)»

ул.Богграда,144а, г.Красноярск, 660021

ООО «Шален»

пр.Металлургов,53 «г», г.Красноярск,
660133

РЕШЕНИЕ

12 октября 2010 года

г. Красноярск

Резолютивная часть решения объявлена на заседании Комиссии 28 сентября 2010 года, в полном объеме решение изготовлено 12 октября 2010 года.

Комиссия Красноярского УФАС России по рассмотрению дела о нарушениях антимонопольного законодательства в составе: председатель Комиссии - Лужбин Е.А., и.о. руководителя управления, члены Комиссии - Коваленко А.В., заместитель начальника правового отдела, Корнеева М.В. специалист-эксперт контрольного отдела, рассмотрела дело №323-10-10, возбужденное по признакам нарушения ст.10 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в отношении открытого акционерного общества «Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)» (ул.Богграда,144а, г.Красноярск, 660021) (далее ТГК-13, генерирующая компания).

В адрес Красноярского УФАС России поступило заявление (вх.№9031 от 05.07.2010) общества с ограниченной ответственностью «Шален» (пр.Металлургов,53 «г», г.Красноярск, 660133) (далее ООО «Шален», общество) с жалобой на действия ТГК-13. Из материалов, приложенных к заявлению, следует,

что ТГК-13 выдавало временные разрешения (№211-21-2-1216 от 10.11.2009; №211-21-2-1274 от 18.11.2009) на теплоснабжение здания, принадлежащего заявителю, расположенного по адресу: пр.Металлургов,53 «г», г.Красноярск, 660133 (далее объект) при наличии действующего договора на теплоснабжение №1337 от 13.03.2008.

По указанным фактам Красноярским УФАС России приказом №502 от 16.08.2010 года возбуждено дело № 323-10-10 по признакам нарушения ч.1 ст.10 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в отношении ТГК-13.

На заседании Комиссии присутствовали:

от ООО «Шален» – <...>

от ТГК-13 - <...> (доверенность №410 от 01.10.2009)

В ходе рассмотрения дела №323-10-10 Комиссией **установлены следующие фактические обстоятельства.**

ООО «Шален» осуществляет предпринимательскую деятельность в г.Красноярске по адресу: пр.Металлургов,53 «г» кафе с магазинами (свидетельство о государственной регистрации №1022402659377).

ТГК-13 создано в результате реорганизации ОАО «Красноярская генерация» и ОАО «Хакасская генерирующая компания», зарегистрировано Инспекцией Федеральной налоговой службы по Железнодорожному району г.Красноярска 31.12.2006 за государственным регистрационным номером 4601305000. ТГК-13 осуществляет поставку тепловой энергии абонентам, находящимся на территории Красноярского края и Республики Хакасия.

01.11.2007 ТГК-13 выдало ООО «Шален» технические условия №102Т-С-77 (далее ТУ №102Т-С-77) на теплоснабжение здания, расположенного по адресу: пр.Металлургов, 53 «г», г.Красноярск, на основании разрешения ТГК-13 №211-21-2-657 от 11.10.2007. В соответствии с выданными техническими условиями обществу необходимо согласовать точку врезки и вынос тепловых сетей, а так же предусмотреть установку приборов учета, регулирования расхода тепловой энергии. Срок действия технических условий установлен до 01.11.2009. В указанных технических условиях указано, что ТГК-13 на основании разрешения №211-21-2-657 от 11.10.2007 должно осуществлять теплоснабжение кафе с магазинами по пр.Металлургов, 53 «г», г.Красноярск с тепловой нагрузкой 0,469 Гкал/ч, в том числе: отопление - 0,238 Гкал/ч, горячее водоснабжение - 0,175 Гкал/ч, вентиляция - 0,056 Гкал/ч.

В 2007 году ТГК-13 выдало ООО «Шален» техническое задание на перекладку теплотрассы 2ДУ 400 по пр.Металлургов,53 «г» в границах ТК-1707 и ТК-1708.

30.04.2008 ТГК-13 оформило ООО «Шален» заключение о соответствии объекта теплоснабжения, принадлежащего заявителю техническим условиям №102Т-С-77.

Между ТГК-13 и ООО «Шален» заключен договор на теплоснабжение №1337 от 13.03.2008, в соответствии с которым предметом настоящего договора является подача «Энергоснабжающей организацией» «Абоненту» тепловой энергии и

химически очищенной воды до границы раздела с «Энергоснабжающей организацией» и оплата принятой «Абонентом» тепловой энергии и химически очищенной воды, а также соблюдение предусмотренного договором режима потребления, обеспечение безопасности эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей (п.1.1. договора).

Согласно справки, выданной тепловой инспекцией филиала «Красноярская теплосеть» ОАО «Енисейская ТГК (ТГК-13)» от 13.05.2008 было проведено обследование вновь смонтированной системы теплоснабжения объекта заявителя, выдан акт готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению к тепловой сети от 13.05.2008 №201-23/О-222 и сообщено об отсутствии отступлений от ТУ №102Т-С-77 от 01.11.2007.

27.10.2009 ООО «Шален» направило ТГК-13 письмо с просьбой продлить ТУ №102Т-С-77 от 01.11.2007 (исх.№90 от 27.10.2009).

10.11.2009 в адрес ООО «Шален» на указанное письмо ТГК-13 направила ответ, в котором сообщила о продлении разрешения №211-21-2-657 от 11.10.2007 на теплоснабжение объекта заявителя до 01.12.2011 (письмо исх.№211-21-2-1216 от 10.11.2009).

11.11.2009 ООО «Шален» направило в адрес ТГК-13 гарантийное письмо об осуществлении перекладки теплотрассы 2ДУ 400 по пр.Металлургов,53 «г» в границах ТК-1707 и ТК-1708 с 1 июня 2010 года (исх.№97/09 от 11.11.2009) в соответствии с выданным техническим заданием на перекладку участка теплотрассы 2ДУ 400 по пр.Металлургов между ТК 1707 и ТК 1708, выданным ТГК-13.

ООО «Шален» направляло в адрес ТГК-13 аналогичные гарантийные письма (исх. №475 от 11.09.2007; исх.№10007 от 24.09.2008).

18.11.2009 ООО «Шален» получило письмо ТГК-13 о временном подключении к тепловым сетям объекта с установленным сроком действия «до окончания отопительного сезона 2009-2010 года» (исх.№211-21-2-1274 от 18.11.2009).

06.07.2010 инспектором ТГК-13 Тюбаевым В.А. составлен Акт обследования теплоснабжения объекта заявителя №201-52/0-3, в котором изложено, что для получения Акта технического осмотра к отопительному сезону 2010-2011 ООО «Шален» необходимо выполнить гарантийное обязательство по перекладке теплотрассы 2ДУ 400 по пр.Металлургов,53 «г» в границах ТК-1707 и ТК-1708.

17.08.2010 ООО «Шален» направило в адрес ТГК-13 письмо (исх.№119/10 от 17.08.2010) о подготовке объекта к отопительному сезону 2010-2011 и с просьбой выдать Акт технической готовности к отопительному сезону, либо мотивированный отказ от подписания указанного документа.

В ответ на письмо ООО «Шален» (исх.№119/10 от 17.08.2010) ТГК-13 направило письмо в котором указывается, что в связи с невыполнением гарантийных обязательств по перекладке теплотрассы 2 ДУ 400, теплоснабжающая организация не может выдать акт технического осмотра на здание (исх.№202-1365 от 06.09.2010).

Акт технического осмотра к отопительному сезону 2010-2011 от 27.09.2010,

составленный тепловой инспекцией ТГК-13, был выдан ООО «Шален» после получения генерирующей компанией документов о возбуждении дела №323-10-10.

На заседании Комиссии 28 сентября 2010 года представитель ТГК-13 пояснила Комиссии, что теплоснабжение объекта заявителя осуществляется с 22.11.2007. 13.03.2008 с ООО «Шален» заключен договор теплоснабжения №1337. ТГК-13 считает выдачу временных разрешений на теплоснабжение правомерными в связи с тем, что временные разрешения на теплоснабжение выдавались ООО «Шален» в целях стимулирования к выполнению принятых ранее, обязательств по перекладке теплосети от ТК 1707 до ТК 1708.

Представитель ООО «Шален» пояснила Комиссии, что ТГК-13 в целях понуждения выполнить работы по перекладке принадлежащего ей участка теплотрассы 2ДУ 400 между ТК 1707 и ТК 1708, выдало обществу временное разрешения на теплоснабжение и ежегодно отказывало в подаче тепловой энергии на объект в отопительный сезон. Подача тепловой энергии осуществлялись только после получения от ООО «Шален» гарантийного письма о выполнении работ по перекладке теплотрассы 2ДУ 400 по пр.Металлургов,53 «г» в границах ТК-1707 и ТК-1708. ООО «Шален» считает действия ТГК-13 незаконными по следующим основаниям:

- в соответствии с действующим законодательством обязанность по содержанию и ремонту тепловых сетей возложена на собственника;
- не подача тепловой энергии на объект ТГК-13 с наступлением отопительного сезона осуществлялась незаконно, так как неисполнение ООО «Шален» дополнительных работ не может являться обоснованной причиной неподачи тепла на объект (акт №1 от 17.09.2010, акт №2 от 20.09.2010, составленные представителями ООО «Шален» и арендаторами помещений объекта об отсутствии теплоснабжения объекта);
- проектная документация на строительство объекта не содержит требований о выполнении работ по перекладке теплотрассы 2ДУ 400 по пр.Металлургов,53 «г» в границах ТК-1707 и ТК-1708;
- предусмотренные проектной документацией работы по выносу тепловых сетей ООО «Шален» выполнены, что подтверждается справкой тепловой инспекции филиала «Красноярская теплосеть» ОАО «ТГК-13» от 13.05.2008 и Актом готовности №201-23/0-222 от 13.05.2008;
- трубопровод тепловой сети 2ДУ 400 не является источником подачи тепловой энергии на объект;
- факт прохождения указанной теплотрассы в нарушение установленного действующим законодательством расстояния до объектов капитального строительства ТГК-13 документально не доказан.

Комиссия, рассмотрев имеющиеся материалы дела и заслушав пояснения представителей сторон, **пришла к следующим выводам.**

Статья 210 Гражданского кодекса Российской Федерации определяет, что собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если

иное не предусмотрено законом или договором.

Статьей 548 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что правила, предусмотренные статьями 539-547 ГК РФ, применяются к отношениям, связанным со снабжением тепловой энергией через присоединенную сеть, если иное не установлено законом или иными правовыми актами.

Так, в соответствии со статьей 539 Гражданского кодекса Российской Федерации по договору энергоснабжения энергоснабжающая организация обязуется подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть энергию, а абонент обязуется оплачивать принятую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии.

Договор энергоснабжения заключается с абонентом при наличии у него отвечающего установленным техническим требованиям энергопринимающего устройства, присоединенного к сетям энергоснабжающей организации, и другого необходимого оборудования, а также при обеспечении учета потребления энергии.

В соответствии с частью 1 статьи 22 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении" в случае наличия у потребителя задолженности по оплате тепловой энергии (мощности), теплоносителя, в том числе в случае нарушения сроков предварительной оплаты, если такое условие предусмотрено договором теплоснабжения, в размере, превышающем размер платы за более чем один период платежа, установленный этим договором, теплоснабжающая организация вправе ввести ограничения подачи тепловой энергии, теплоносителя в порядке, установленном правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации. Правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, определяются социально значимые категории потребителей и особенности введения в отношении них ограничения, прекращения подачи тепловой энергии, теплоносителя.

В соответствии с п. 10 Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 N 83" (далее Правила) после выполнения заказчиком условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения исполнитель выдает разрешение на осуществление заказчиком присоединения указанного объекта к сетям инженерно-технического обеспечения. После осуществления присоединения исполнитель и заказчик подписывают акт о присоединении.

Согласно п.11 Правил до начала подачи ресурсов (оказания соответствующих услуг) заказчик должен получить разрешение на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, заключить договоры о снабжении соответствующими видами ресурсов (об оказании соответствующих услуг), получение которых обеспечивается в результате подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Действующим законодательством не предусмотрена выдача временных

разрешений на осуществление теплоснабжения объектов при наличии действующего договора на теплоснабжение.

В соответствии с частью 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц.

ТГК-13 включена в реестр хозяйствующих субъектов, занимающих доминирующее положение на рынке определенного товара, как субъект, занимающий доминирующее положение на рынке теплоснабжения города Красноярска (до ввода в дом), за исключением: ст. Красноярск, ст.Красноярск-Северный, ст. Базаиха; массивов (микрорайонов) Солнечный, Дачный, Юго-Западного, Промбаза, Зеленая Роща, Нижний Академгородок, ул.Лесная, ул. Маерчака, ул.Норильская, ул. Комбинатская, ул.Тамбовская, ул.Судостроительная, ул.60 лет Октября, ул. Прибойная, пр.им.газ.«Красноярский рабочий», 29в, ул. Пограничников, 40, Северного шоссе, 45, Транспортного проезда, 1, территории балансовой принадлежности распределительных тепловых сетей ООО «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс», расположенных в Советском, Свердловском, Центральном районах, территории балансовой принадлежности распределительных тепловых сетей ООО «Красноярская Теплоэнергетическая компания», расположенных в Октябрьском, Железнодорожном районах, его доля составляет более 50 %.

Тепловая энергия ООО «Шален» необходима для осуществления предпринимательской деятельности.

Выполнение гарантийного обязательства ООО «Шален» о перекладке теплотрассы 2ДУ 400 по пр.Металлургов,53 «г» между ТК-1707 и ТК-1708 возможно только в добровольном порядке.

Действия ТГК-13 по понуждению к выполнению ООО «Шален» гарантийных обязательств по перекладке теплотрассы 2ДУ 400 по пр.Металлургов,53 «г» в границах ТК-1707 и ТК-1708 (выдача временных разрешений на теплоснабжение (№211-21-2-1274 от 18.11.2009; №211-21-2-1216 от 10.11.2009), составление Акта обследования теплоснабжения объекта заявителя №201-52/0-3 с требованием выполнения гарантийного обязательства, направления письма, в котором указывается о необходимости исполнения гарантийных обязательств (исх.№202-1365 от 06.09.2010) в условиях наличия действующего договора теплоснабжения №1337 от 13.03.2008 противоречат действующему законодательству и ущемляет интересы заявителя, поскольку подача тепловой энергии поставлена в зависимость не от обязательств ТГК-13, вытекающих из договора теплоснабжения, а от выполнения ООО «Шален» гарантийных обязательств.

Руководствуясь статьями 23,41,49, 50 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать действия ОАО «Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)» выразившиеся в понуждении к выполнению ООО «Шален» гарантийных обязательств по перекладке теплотрассы 2ДУ 400 по пр.Металлургов,53 «г» в границах ТК-1707 и ТК-1708 (выдача временных разрешений на теплоснабжение (№211-21-2-1274 от 18.11.2009; №211-21-2-1216 от 10.11.2009), составление Акта обследования теплоснабжения объекта заявителя №201-52/0-3 с требованием выполнения гарантийного обязательства, направления письма, в котором указывается о необходимости исполнения гарантийных обязательств (исх.№202-1365 от 06.09.2010) в условиях наличия действующего договора теплоснабжения №1337 от 13.03.2008, нарушающими ч.1 ст.10 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. На основании своего решения выдать ОАО «Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)» предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства, а именно:

- направить в адрес ООО «Шален» письмо об отзыве временных разрешений на теплоснабжение (№211-21-2-1274 от 18.11.2009; №211-21-2-1216 от 10.11.2009);

3. На основании своего решения выдать ОАО «Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)» предписание о недопущении действий, которые могут привести к нарушению антимонопольного законодательства, а именно, не ставить в зависимость теплоснабжение объекта заявителя от исполнения ООО «Шален» взятой на себя обязанности перекладки теплотрассы 2ДУ 400 по пр.Металлургов, 53 «г» в границах ТК 1707 и ТК 1708; осуществлять подачу тепловой энергии на объект заявителя в соответствии с договором теплоснабжения №1337 от 13.03.2008, заключенным с ООО «Шален» и действующим законодательством.

Председатель комиссии

Е.А. Лужбин

Члены комиссии

А.В. Коваленко

М.В. Корнеева

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трёх месяцев со дня его вынесения.

ОАО «Енисейская территориальная
генерирующая компания (ТГК-13)»

ул.Богграда,144а, г.Красноярск, 660021

ПРЕДПИСАНИЕ № 323-10-10/1

О ПРЕКРАЩЕНИИ НАРУШЕНИЯ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

12.10.2010

Красноярск

Комиссия Красноярского УФАС России по рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства в составе: председатель комиссии – Е.А. Лужбин, и.о. руководителя управления, члены комиссии – Коваленко А.В., заместитель начальника правового отдела, Корнеева М.В., специалист-эксперт контрольного отдела, на основании своего решения от 12 октября 2010 года по делу №323-10-10 о нарушении открытым акционерным обществом «Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)» части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь ст.23, ч.1 ст.39, ч.4 ст.41, ст.50 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

предписывает:

Открытому акционерному обществу «Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)» совершить действия, направленные на прекращение нарушения антимонопольного законодательства, а именно:

- в срок до 22 ноября 2010 года направить в адрес ООО «Шален» письмо об отзыве временных разрешений на теплоснабжение (№211-21-2-1274 от 18.11.2009; №211-21-2-1216 от 10.11.2009).

Об исполнении настоящего предписания сообщить в адрес управления одновременно с выполнением предписания с приложением соответствующих документальных доказательств.

Председатель комиссии

Е.А. Лужбин

Члены комиссии

А.В. Коваленко

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

ОАО «Енисейская территориальная
генерирующая компания (ТГК-13)»

ул.Богграда,144а, г.Красноярск, 660021

ПРЕДПИСАНИЕ № 323-10-10/2

о недопущении действий, которые могут привести к нарушению антимонопольного
законодательства

12.10.2010

Красноярск

Комиссия Красноярского УФАС России по рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства в составе: председатель комиссии – Е.Л. Лужбин, и.о. руководителя управления, члены комиссии – Коваленко А.В., заместитель начальника правового отдела, Корнеева М.В., специалист-эксперт контрольного отдела, на основании своего решения от 12 октября 2010 года по делу №323-10-10 о нарушении открытым акционерным обществом «Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)» части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь ст.23, ч.1 ст.39, ч.4 ст.41, ст.50 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

предписывает:

Открытому акционерному обществу «Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)» с момента получения настоящего предписания совершить действия, направленные на недопущение действий, которые могут привести к

нарушению антимонопольного законодательства, а именно:

- с момента получения настоящего предписания подавать тепловую энергию на объект заявителя в соответствии с договором теплоснабжения №1337 от 13.03.2008, заключенным с ООО «Шален», не ставить в зависимость теплоснабжение объекта заявителя от исполнения ООО «Шален» взятой на себя обязанности перекладки теплотрассы 2ДУ 400 по пр.Металлургов, 53 «г» в границах ТК 1707 и ТК 1708.

Председатель комиссии

Е.А. Лужбин

Члены комиссии

А.В. Коваленко

М.В. Корнеева

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

- [115.doc](#)