

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной  
службы**

**по Пермскому краю**

ул. Ленина, 64, г. Пермь, 614990

тел. (342) 235-12-00, факс (342) 235-10-67

e-mail: to59@fas.gov.ru

сайт: www.perm.fas.gov.ru

\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**ООО «РТС-тендер»**

ko@rts-tender.ru

*(Для сведения)*

**ТУ Росимущества в Пермском крае**

tu59@rosim.ru

**Дело № 059/10/18.1-543/2020**

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о поступлении жалобы и приостановлении торгов**

**до рассмотрения жалобы по существу**

<...>

**Организатор торгов -**

**ООО «Альянс»**

alliance059@mail.ru

**Комиссия по проведению торгов по  
продаже арестованного имущества**

**ООО «Альянс»**

alliance059@mail.ru

**Электронная торговая площадка**

Управление Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю (далее – Пермское УФАС России, Управление) уведомляет, что 12.05.2020 г. в адрес Управления поступила жалоба <...> (вх. № 008180) (далее – заявитель) на действия ООО «Альянс» (далее – организатор торгов), Комиссии по проведению торгов по продаже арестованного имущества ООО «Альянс» при организации и проведении аукциона по продаже арестованного имущества – Лот № 8: 3-х комнатная квартира, пл. 56,2 кв.м., по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Куйбышева, д.1, кв.25, кад.№ 59:01:4410004:254. Должник (собственник Озорин К.Л., Кононова О.А): Озорин К.Л., Залогодержатель: АО Банк ЖилФинанс. Начальная цена (общая стоимость имущества) 2134400,00 рублей, сумма задатка – 106720,00 рублей – 5% от начальной цены. Шаг аукциона – 21344,00 рублей – 1% от начальной цены, Лот № 12: Квартира 1-комнатная, по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Танкистов, д. 34, кв. 13, общ. пл. 31,9 кв.м., кадастровый номер <...> :01:4410714:1081, сведения о зарегистрированных лицах отсутствуют. Должник (собственник): Сысолятина О.О., Залогодержатель: ПАО «Восточный экспресс банк». Начальная цена (общая стоимость имущества) 1118600,00 рублей, сумма задатка – 55930,00 рублей – 5% от начальной цены. Шаг аукциона – 11186,00 рублей – 1% от начальной цены (извещение № 31185 на официальном сайте электронной торговой площадки: <https://i.rts-tender.ru/>).

**Суть жалобы:** суть требований, их обоснование, а также доводы заявителя изложены в копии жалобы (приложение к настоящему уведомлению для заказчика).

**Рассмотрение жалобы** Комиссией Пермского УФАС России (с учетом указа губернатора Пермского края от 29.03.2020 № 23 (в редакции от 08.05.2020) состоится **21.05.2020 г.** с 10 часов 00 минут **без очного участия сторон.**

Информация о рассмотрении жалобы также размещена на сайте [www.br.fas.gov.ru](http://www.br.fas.gov.ru).

---

## **ВНИМАНИЕ!**

В установленный Указом период, а также в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции(2019-нCoV) Пермское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении в соответствии с статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и статьей 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» жалоб (обращений) на действия субъектов контроля при осуществлении закупок товаров (работ, услуг) для нужд отдельных видов юридических лиц, проведении внеплановых проверок, а также рассмотрения обращений о включении сведений о недобросовестном участнике закупки, поставщике (подрядчике, исполнителе) в реестр недобросовестных поставщиков **исключительно в дистанционном режиме, без очного участия** представителей субъектов контроля, заявителя (вместе – Стороны).

**Принять дистанционное участие в рассмотрении Жалобы (обращения) возможно посредством интернет-видеоконференции с использованием плагина VideoMost**

**ActiveX control или VideoMost plugin, который можно скачать, перейдя по ссылке(1), либо выполнить предлагаемые действия по установке при первом входе в конференцию.**

Интернет-видеоконференции проходят непосредственно в браузере, на веб-странице портала видеоконференций, либо с использованием приложения для мобильных телефонов. **Ознакомится с инструкцией** по дистанционному участию возможно по электронному адресу в сети «Интернет»: <https://fas.gov.ru/spheres/5>.

Вместе с тем, Пермское УФАС России сообщает, что **рассмотрение жалобы также возможно посредством видеоконференцсвязи, с использованием бесплатного сервиса <https://zoom.us>**. Сервис поддерживает как десктопную версию, так и мобильную (скачать можно в AppStore, Google Play). Для подключения к связи, необходима регистрация.

В случае наличия желания у Сторон участвовать в рассмотрении жалобы дистанционно, необходимо направить заблаговременно (не позднее дня рассмотрения жалобы) соответствующее ходатайство. В ходатайстве должна быть отражена следующая информация:

- персональные данные представителя (ФИО) стороны;
- номер дела;
- номер сотового телефона;
- актуальная электронная почта представителя;

Также необходимо приложить копию паспорта (первые три листа) и документы, подтверждающие полномочия лица планирующего принять участие в рассмотрении Жалобы (обращения), а также документы и информацию, которые Стороны обязаны или вправе представить на рассмотрение Жалобы (обращения). Такие документы и информация должны быть подписаны ЭЦП, за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине. В случае направления Стороной документов, не подписанных ЭЦП, при рассмотрении Жалобы (обращения) представитель такой Стороны обязан продемонстрировать членам комиссии Пермское УФАС России оригиналы указанных документов и в ходе своего выступления подтвердить (озвучить под аудиозапись), что копии таких документов направлены от имени этой Стороны.

**До начала рассмотрения жалобы (обращения) посредством интернет-видеоконференции на адреса электронной почты указанные в ходатайстве, будет направлена гиперссылка, на которую нужно перейти для участия в интернет-видеоконференции.**

Пермское УФАС России напоминает, что согласно ч. 16 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» рассмотрение жалобы по существу осуществляется комиссией антимонопольного органа. Неявка лиц, надлежащим образом уведомленных (уведомленных посредством направления

антимонопольным органом уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи) о времени и месте рассмотрения жалобы по существу, не является препятствием для такого рассмотрения.

---

На основании п. 18 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) со дня направления уведомления антимонопольного органа о поступлении жалобы торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с п. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На основании п. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, специализированная организация, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, **ОБЯЗАНЫ представить** следующие надлежащим образом заверенные копии документов:

- письменные объяснения и возражения на жалобу (отзыв);
- извещение о проведении закупки с подтверждением его размещения на официальном сайте;
- положение (приказ) о составе комиссии;
- положение о закупках;
- документацию о закупке, изменения, внесенные в такую документацию;
- все заявки на участие в закупке (оригиналы либо их заверенные копии);

- все протоколы проведения закупки;
- проект договора, заключаемого по итогам закупки;
- договор, заключенный по итогам закупки (при наличии);
- доказательства извещения лиц, подавших заявки на участие в закупке, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления;
- журнал регистрации заявок на участие в процедуре закупки (копия);
- подтверждение включения указанной закупки в план закупок и подтверждение его размещения в общедоступной части официального сайта;
- сведения о дате утверждения плана закупок на текущий год и дате его размещения в общедоступной части официального сайта;
- иные документы и материалы, имеющие значение для рассмотрения жалобы.

**Оператору электронной торговой площадки** представить следующие надлежащим образом заверенные копии документов:

- письменные объяснения и возражения на жалобу (отзыв);
- заявки на участие в торгах;
- все протоколы проведения торгов;
- проект договора, заключаемого по итогам проведения торгов;
- договор, заключенный по итогам проведения торгов (при наличии);
- иные документы и материалы, имеющие значение для рассмотрения жалобы.

В целях оперативного получения информации, просим направлять документы на адрес электронной почты: **to59@fas.gov.ru** и на **to59-edilyan@fas.gov.ru**

**Примечание.** Непредставление либо несвоевременное представление информации, либо предоставление заведомо недостоверной информации антимонопольному органу по его требованию влечет за собой ответственность, предусмотренную ст. 19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Привлечение к ответственности не освобождает лицо от обязанности представления информации антимонопольному органу.

Заявитель вправе отозвать жалобу до принятия решения по существу жалобы. Заявитель, отозвавший поданную им жалобу, не вправе подать повторно жалобу на те же действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной

площадки, конкурсной или аукционной комиссии в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

**Приложение:** копия жалобы.

**Заместитель Председателя Комиссии**

<...>

---

(1) Ссылки для скачивания плагина:

ПК: <https://conference.center.rt.ru/service/download/>

iOS: <https://apps.apple.com/ru/app/videomost/id618113835>

Андроид: <https://play.google.com/store/apps/details?id=com.Videomost>