

Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области уведомляет о поступлении 20.06.2017 г. жалобы от Областного государственного бюджетного учреждения «Наследие» (далее - ОГБУ «Наследие») на действия организатора торгов - открытого аукциона на право заключения договора субаренды (Извещение о проведении торгов на сайте <http://torgi.gov.ru/> - №210517/20522073/01, Организатор торгов – Индивидуальный предприниматель Борисов Андрей Ильич (ОГРНИП 304440102900202, ИНН 440117954710) (далее - ИП Борисов А.И.)).

Процедура торгов – открытый аукцион на право заключения договора субаренды части нежилого помещения №16, комната №55, площадью 71,6 кв.м., расположенного по адресу: город Кострома, площадь Советская, Красные ряды, являющегося частью объекта культурного наследия «Ансамбль торговых рядов и других зданий центральной части города: Гостиный двор, корпус А», закрепленного за ОГБУ «Наследие» на праве оперативного управления, находящегося в аренде у ИП Борисова А.И.

Суть жалобы – нарушение порядка организации и проведения торгов, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 г. №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (несоблюдение требований Приказа ФАС России от 10.02.2010 г. №67 при: определении сроков проведения торгов (размещении информации о проведении аукциона (опубликовании извещения), утверждении сроков начала и окончания подачи заявок, сроков рассмотрения заявок, сроков подведения итогов аукциона); определении начальной (минимальной) цены договора (цены лота); опубликовании информации об оценке рыночной стоимости передаваемого в субаренду имущества; указании в извещении информации о размере арендной платы за использование имущества).

Сообщаем, что в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» рассмотрение данной жалобы состоится в Управлении Федеральной антимонопольной службы по Костромской области 23.06.2017 г. в 10 часов 30 минут по адресу: город Кострома, улица Калиновская, дом 38, 4 этаж.

В целях участия в заседании Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области по рассмотрению указанной жалобы, при себе необходимо иметь доверенность и (или) иной документ, подтверждающий полномочия представителя, а также документ, удостоверяющий личность.