

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области (далее-Комиссия) по рассмотрению жалоб, предусмотренных ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (приказ Оренбургского УФАС России № 12 от 14.01.2016 г.), в составе:

Председателя Комиссии – «...»,

членов Комиссии: «...»,

в присутствии:

-заявителя – «...» (паспорт),

-представителя ООО «Антикризисная управленческая компания» (ИНН:5610114142 ОГРН:1075658008590) - «...» (доверенность №б/н от 28.04.2017г.),

рассмотрев жалобу от 16.01.2018г. (вх.№179 от 16.01.2018г.) гр-на «...» на действия ООО «Антикризисная управленческая компания» (ИНН:5610114142 ОГРН:1075658008590) при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «ТехМашПерспектива» по лотам №27, №28 (сообщение на электронной торговой площадке [www.utender.ru](http://www.utender.ru) №0029857),

#### **УСТАНОВИЛА:**

В Оренбургское УФАС России поступила жалоба от 16.01.2018г. (вх.№179 от 16.01.2018г.) гр-на «...» (далее – заявитель) на действия ООО «Антикризисная управленческая компания» (далее – организатор торгов, ООО «АУК») при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «ТехМашПерспектива» по лотам №27, №28 (сообщение на электронной торговой площадке [www.utender.ru](http://www.utender.ru) №0029857).

В связи с поступившей жалобой, в порядке ч.11 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заявителю направлено уведомление (исх. №464 от 19.01.2018 г.) о принятии жалобы к рассмотрению.

В порядке ч.11 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатору торгов выставлено требование (исх. №465 от 19.01.2018 г.) о приостановлении публичного предложения до рассмотрения указанной жалобы по существу.

Исходя из содержания жалобы следует, что гр-н «...» неоднократно обращался к ООО «АУК» с целью ознакомления с имуществом по лотам №27 и №28, однако, по трём номерам, которые были представлены организатором торгов заявителю, установить связь с лицами, осуществляющими ответственное хранения имущества, не удалось, возможность ознакомления с имуществом не предоставлена.

В ходе заседания Комиссии заявитель поддержал доводы изложенные в жалобе.

Представитель ответчика в ходе заседания Комиссии вменяемое нарушение не признал, с доводами, изложенными в жалобе, не согласился, предоставил документы, затребованные уведомлением (исх. №465 от 19.01.2018 г.) Оренбургского УФАС России, а также пояснил, что гр-ну «...». было дано четыре номера телефонов в целях ознакомления с имуществом.

Исследовав материалы дела, заслушав пояснения сторон, Комиссия Оренбургского УФАС России установила следующее.

УФАС России по Оренбургской области в своей деятельности руководствуется положениями Федерального закона от 26 июля 2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции).

В соответствии с п.1 ч.1 ст.18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с [ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ](#) Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным [ЗАКОНОМ](#) от 18 июля 2011г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено [ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ](#) Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

На официальном сайте в сети Интернет на сайте [www.fedresurs.ru](http://www.fedresurs.ru) (Единый Федеральный реестр сведений о банкротстве) 15.12.2017 г. было опубликовано сообщение №2311424 о проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «ТехМашПерспектива», аналогичное сообщение (№77032460782) опубликовано 15.12.2017 г. в газете «Коммерсантъ», а также на электронной торговой площадке [www.utender.ru](http://www.utender.ru) (сообщение №0029857).

В соответствии с ч.3 ст.139 Федерального закона 26.10.2002 г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о несостоятельности (банкротстве)) после проведения инвентаризации и оценки имущества должника, конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном ст. 110 и ст. 111 Закона о несостоятельности (банкротстве).

В силу ч.14 ст.110 Закона о несостоятельности (банкротстве) организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной настоящим Федеральным законом.

Согласно сообщению о торгах (№2311424 на сайте [www.fedresurs.ru](http://www.fedresurs.ru), №77032460782 в газете «Коммерсантъ», №0029857 на электронной торговой площадке [www.utender.ru](http://www.utender.ru) предварительное ознакомление участников с

имуществом осуществляется по месту нахождения имущества по предварительной записи по тел. (3532)78-38-25. Следует отметить, что ни в одном из сообщений не содержится информация о месте нахождения имущества по лотам №27, 28.

«...» воспользовался данным правом и ознакомился с имуществом по лотам №2, 16, 46, 85, 87, с имуществом по лотам №27, 28 ознакомиться не удалось.

Доказательства, подтверждающие принятие мер по ознакомлению с имуществом «...» по лоту №27 (Трактор Беларусь-1221.2 №12210253; 2013 г.в.) и лоту № 28 (Трактор Беларусь-3522 №35220024 в комплекте с ящиком ЗИП; 2012 г.в.) со стороны ООО «АУК» в материалы настоящего дела не предоставлены.

Комиссия приходит к выводу, что ООО «Антикризисная управленческая компания» при проведении вышеуказанных торгов были нарушены требования действующего законодательства, а именно ч.14 ст.110 Федерального закона 26.10.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в части ознакомления с имуществом, выставленным на продажу, и, как следствие, данное препятствие может привести к нарушению законных прав и интересов потенциальных участников, так как предлагая цену за имущество участники не предполагают в каком состоянии оно находится.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

### **РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу от 16.01.2018г. (вх.№179 от 16.01.2018г.) гр-на «...» на действия ООО «Антикризисная управленческая компания» (ИНН:5610114142 ОГРН:1075658008590) при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «ТехМашПерспектива» по лотам №27, №28 (сообщение на электронной торговой площадке [www.utender.ru](http://www.utender.ru) №0029857) обоснованной.

2. ООО «Антикризисная управленческая компания» выдать предписание:

- обеспечить гр-ну «...» возможность предварительного ознакомления с имуществом, выставленным на электронных торгах в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «ТехМашПерспектива» по лотам №27, №28 (сообщение на электронной торговой площадке [www.utender.ru](http://www.utender.ru) №0029857), а именно: Трактор Беларусь-1221.2 №12210253, 2013 г.в.; Трактор Беларусь-3522 №35220024 в комплекте с ящиком ЗИП.

Члены Комиссии

**Предписание по делу № 07-16-06/2018**  
**о совершении действий, направленных на устранение нарушения**  
**порядка проведения торгов**

26» января 2018 года  
Оренбург

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области (далее - Комиссия) по рассмотрению жалоб, предусмотренных статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (приказ Оренбургского УФАС России №12 от 14.01.2016г.), в составе:

Председателя Комиссии – «...»;

членов Комиссии: «...»,

руководствуясь п.20 ст.18.1, п.3.1 ч.1 ст.23 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135 «О защите конкуренции», на основании решения от 26 января 2018 г. по делу № 07-16-06/2018,

**ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

1. Организатору торгов – ООО «Антикризисная управленческая компания» совершить действия, направленные на устранение нарушения порядка проведения торгов **в течение 10 календарных дней** с момента получения настоящего предписания для чего: обеспечить гр-ну «...» возможность предварительного ознакомления с имуществом, выставленным на электронных торгах в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «ТехМашПерспектива» по лотам №27, №28 (сообщение на электронной торговой площадке [www.utender.ru](http://www.utender.ru) №0029857), а именно: Трактор Беларусь-1221.2 №12210253, 2013 г.в.; Трактор Беларусь-3522 №35220024 в комплекте с ящиком ЗИП.

2. О выполнении настоящего предписания сообщить в Оренбургское УФАС России **в течение 3 рабочих дней** с момента исполнения, представив документы, подтверждающие его исполнение.

**Примечание: неисполнение в установленный срок настоящего Предписания влечет наложение административного штрафа в соответствии с ч.7.2 ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях**

Председатель Комиссии

«...»

Члены Комиссии

«...»