Уведомление

о принятии жалобы № 042/10/18.1-1672/2019 к рассмотрению

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба ООО «Интеко» (от 25.09.2019 вх. № 5258э) на действия организатора торгов – Управления по имуществу и жизнеобеспечению Мариинского городского поселения при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 42:27:0101005:1947, общей площадью 4816 кв.м., расположен на землях населенных пунктов, по адресу: Кемеровская область, Мариинский муниципальный район, г. Мариинск, улица Юбилейная, д. 28 «а», разрешенное использование земельного участка: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (извещение № 230819/0048762/01, размещено на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru).

По мнению заявителя, нарушение выразилось в отсутствии информации:

- о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей;

- о максимальной нагрузке и сроках подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

- о сроке действия технических условий;

- о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования указанного извещения.

Также, по мнению заявителя, извещение содержит противоречивые данные о параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ), Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится 04.10.2019 в 10 часов 30 минут по адресу: г. Кемерово, ул. Ноградская, 5. Регистрация лиц, участвующих в деле, состоится в каб. 314 в 10 часов 15 минут.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ Управлению по имуществу и жизнеобеспечению Мариинского городского поселения представить в Кемеровское УФАС России следующие документы и письменную информацию:

1. Извещение, всю имеющуюся документацию о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Кемеровская область, Мариинский муниципальный район, г. Мариинск, ул. Юбилейная, д. 28 «а», разрешенное использование земельного участка: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (извещение № 230819/0048762/01);

2. Все изменения, вносимые в извещение о проведении указанного выше аукциона, аукционную документацию, включая основания для внесения изменений и сведения об их распространении.

3. Все имеющиеся протоколы заседания комиссии, составленные при проведении указанного выше открытого аукциона (извещение № 230819/0048762/01).

4. Все заявки на участие в вышеуказанном аукционе со всеми приложениями.

5. Аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения данного аукциона.

6. Мотивированный письменный отзыв на жалобу ООО «Интеко».

Организатору торгов необходимо представить указанные документы в Кемеровское УФАС России не позднее, чем за сутки до начала рассмотрения жалобы.

Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: http://www.kemerovo.fas.gov.ru, http://www.torgi.gov.ru.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу в части заключения договора (соглашения).

Согласно части 19 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Заместитель руководителя <…>

<…>тел. 8 (3842) 36-26-91