

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### О РАЗЪЯСНЕНИИ РЕШЕНИЯ И (ИЛИ) ПРЕДПИСАНИЯ

10 июня 2015 г.

г. Новосибирск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (далее - Новосибирское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе «...», рассмотревшая жалобы Общества с ограниченной ответственностью «СтройКомФортуна» (далее - ООО «СтройКомФортуна») и Общества с ограниченной ответственностью «Райагропромстрой» (далее - ООО «Райагропромстрой») на действия заказчика торгов Департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города Новосибирска по проведению открытого конкурса на право заключения договоров на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов города Новосибирска,

#### УСТАНОВИЛА:

В Новосибирское УФАС России поступило обращение Департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города Новосибирска (вх. № 5293 от 08.06.2015) с просьбой о разъяснении Решения Новосибирского УФАС России от 01.06.2015 года и порядка исполнения Предписания Новосибирского УФАС России от 01.06.2015 года № 35

- в части возможности возврата к процедуре вскрытия конвертов и рассмотрения заявок претендентов без надлежащего обеспечения заявок на участие в конкурсе претендентами,

- в части права заказчика устанавливать сроки и требовать от претендентов обеспечения заявок на участие в конкурсе при исполнении настоящего предписания,

- в части права заказчика, ввиду препятствий к исполнению предписания (возврат обеспечения заявок претендентам, отсутствие регламентированной процедуры повторного рассмотрения заявок), отменить настоящий конкурс и объявить повторные торги.

В соответствии со статьей 51.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" Комиссия

#### ОПРЕДЕЛИЛА:

Разъяснить Предписание Новосибирского УФАС России от 01.06.2015 года № 35, выданное Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города Новосибирска по результатам рассмотрения жалобы ООО «СтройКомФортуна» и ООО «Райагропромстрой» на действия заказчика торгов Департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города Новосибирска по проведению открытого конкурса на право заключения договоров на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества

многоквартирных домов города Новосибирска.

В соответствии с Предписанием Новосибирского УФАС России от 01.06.2015 года № 35 Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города Новосибирска необходимо отменить Протоколы № 85 (ВК), № 86 (ВК), № 87 (ВК) вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на выполнение комплекса работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов города Новосибирска от 12.05.2015 года, Протоколы № 85 (РТ), № 86 (РТ), № 87 (РТ) о результатах торгов на выполнение комплекса работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов города Новосибирска от 15.05.2015 года и провести процедуры в соответствии с Конкурсной документацией.

Таким образом, Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города Новосибирска предписано вернуться на стадию рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе. Поскольку для проведения конкурсных процедур необходимо, чтобы заявки претендентов были обеспечены в виде перечисления суммы в размере 3 % от начальной цены договора, следует уведомить надлежащим образом об этом всех претендентов, установив разумный срок для внесения задатка. После чего провести процедуру в соответствии с Конкурсной документацией.