

дело № 04-18/200 – 2017

Заказчик:

КУ РК «Управление капитального
строительства Республики
Карелия»

ул. Фридриха Энгельса, д. 4,

г. Петрозаводск, 185028

pto@uks.sampo.ru

Заявитель:

ООО «Центральная Стройбаза
Карелии»

ул. Попова, д. 7,

г. Петрозаводск, 185014

sekretary2@c-s-k.ru

Электронная площадка:

ЗАО «Сбербанк-АСТ»

РЕШЕНИЕ

по делу № 04-18/200-2017

Петрозаводск

Г.

Резолютивная часть решения объявлена «28» июля 2017 года

Решение в полном объеме изготовлено «01» августа 2017 года

Комиссия Карельского УФАС России по контролю в сфере закупок для

государственных и муниципальных нужд в составе:

Лешко В.О. – заместитель Председателя Комиссии, заместитель начальника отдела контроля органов власти и закупок Карельского УФАС России;

.... – член Комиссии, ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти и закупок Карельского УФАС России;

.... - член Комиссии, ведущий специалист – эксперт отдела контроля органов власти и закупок Карельского УФАС России;

в присутствии представителя заказчика- КУ РК «Управление капитального строительства Республики Карелия» ...

в присутствии представителя заявителя- ООО «Центральная Стройбаза Карелии» ...

рассмотрев жалобу ООО «Центральная Стройбаза Карелии» на действия заказчика – КУ РК «Управление капитального строительства Республики Карелия» при проведении электронного аукциона на выполнение работ по строительству объекта «Проектно-сметная документация на строительство Лососинского шоссе от ул. Попова до второго полукольца в жилом районе «Древлянка II» в г. Петрозаводске» (извещение № 0306200006417000232), и в результате осуществления внеплановой проверки в соответствии с частью 15 статьи 99 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе), Административным регламентом утвержденным Приказом ФАС России от 19.11.2014 №727/14 (Зарегистрировано в Минюсте России 27.02.2015 № 36262),

установила:

В своей жалобе Заявитель указывает, что документация об аукционе утверждена с нарушением статьи 13 Закона о контрактной системе. Заявитель полагает, что в приложенной документации об электронном аукционе «Проектно-сметная документация на строительство Лососинского шоссе от ул. Попова до второго полукольца в жилом районе «Древлянка II» в г. Петрозаводске», выполненным ЗАО ПИ «Карелпроект», существующий подъезд к гостевой автостоянке завода «Онего», гипермаркета «ЦСК» демонтируется с организацией на его месте разворотной площадки.

На основании вышеизложенного, Заявитель просит признать жалобу обоснованной и выдать предписание об устранении нарушений

законодательства о контрактной системе.

В Карельское УФАС России Заказчиком письмом от 28.07.2017 направлены пояснения по доводам, изложенным в жалобе, просит признать доводы жалобы необоснованными.

В результате рассмотрения жалобы и проведения в соответствии с частью 15 статьи 99 Закона о контрактной системе внеплановой проверки, Комиссией Карельского УФАС России по контролю в сфере закупок установлено следующее:

Документация об аукционе в электронной форме утверждена приказом КУ РК «Управление капитального строительства Республики Карелия» от 10.07.2017 г. № 104-п и размещена на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок «www.zakupki.gov.ru» - 11.07.2017.

Адрес электронной площадки – <http://www.sberbank-ast.ru>.

Номер извещения: 0306200006417000232.

Краткое наименование аукциона: выполнение работ по строительству объекта «Проектно-сметная документация на строительство Лососинского шоссе от ул. Попова до второго полукольца в жилом районе «Древлянка II» в г. Петрозаводске».

Способ закупки: электронный аукцион.

Заказчик: КУ РК «Управление капитального строительства Республики Карелия».

Начальная (максимальная) цена контракта: 269 804 072,34 руб.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе от 27.07.2017 №0306200006417000232-1 не поступило ни одной заявки, аукцион признан несостоявшимся.

Изучив представленные материалы, выслушав пояснения представителя Заявителя, представителя Заказчика, Комиссия Карельского УФАС России пришла к следующим выводам:

В соответствии с частью 3 статьи 13 Закона о контрактной системе заказчиками осуществляются закупки для обеспечения нужд субъектов Российской Федерации, а именно для выполнения функций и полномочий государственных органов Российской Федерации, органов управления государственными внебюджетными фондами Российской Федерации, государственных органов субъектов Российской Федерации, органов управления территориальными внебюджетными фондами, муниципальных органов.

Из пояснений представителя Заявителя следует, что 17 июля 2017г. Общество обратилось к Заказчику с письмом о внесении изменений в аукционную и проектную документацию.

Ранее, в 2003 году Управлением внутренних Дел ОГИБДД УВД г.Петрозаводска был согласован проект первого этапа реконструкции корпуса № 1 завода «Онего» под магазин-склад с гостевой автостоянкой и дополнительным съездом на Лососинское шоссе (письмо исх.№ 0/2-1472 от 13.10.2003 г).

Данное согласование было выдано на основании Проекта проектирования по Реконструкции арендуемого здания производственного корпуса № 1 завода «Онего» по ул. Попова, д.7 под магазин-склад в г. Петрозаводске 1 пусковой комплекс, выполненного ООО «Промстройпроект» в 2003 году.

11 мая 2004 года ОГИБДД согласовал рабочий проект «Реконструкция арендуемого здания производственного корпуса завода «Онего» под магазин-склад по ул.Попова,7 в г. Петрозаводске. 2 пусковой комплекс.

В дальнейшем, 08 мая 2007 года Администрацией города Петрозаводска ООО «Центральная Стройбаза Карелии» было выдано разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU1030100018/07.

По мнению Заявителя, Заказчиком Проектно-сметной документации Заказчиком не были учтены ранее выданные разрешения. Данные нарушения повлекли в последствии нарушения положений документации об электронном аукционе и нарушение имущественных прав ООО «Центральная Стройбаза Карелии».

Так, в пояснительной записке Том 4 по Корректировке проектно-сметной документации на строительство Лососинского шоссе от ул. Попова до второго транспортного полукольца в жилом районе «Древлянка-II» (общегородская магистраль №1) в г. Петрозаводске от 2011 года, выполненной ЗАО «ПИ «Карелпроект» на стр.31-40 отражено Постановление об утверждении Градостроительного плана, Градостроительный план от 16.08.2007 г, подготовленный на основании заявления № 1675 от 24.05.2007.

По мнению Заявителя, при внесении корректировок в проектно-сметную документацию на строительство Лососинского шоссе от ул. Попова до второго транспортного полукольца в жилом районе «Древлянка-II» (общегородская магистраль №1) в г. Петрозаводске в 2011 году, не были учтены заезд к зданию производственного корпуса № 1 завода «Онего» с улицы Попова на гостевую автостоянку и съезд на Лососинское шоссе.

На заседании Комиссии Карельского УФАС России представитель Заявителя сообщил, что демонтаж существующего подъезда с Лососинского шоссе к гостевой автостоянке гипермаркета «ЦСК» и его перекрытие приведет к чрезвычайным и аварийным ситуациям, так как оставшийся единственный

подъезд с улицы Попова не справится со значительно возросшей транспортной нагрузкой и приведет к возникновению множества аварий на данном участке автодороги, связанных с безопасностью дорожного движения. В случае демонтажа одного из подъездов к гипермаркету при возникновении любой чрезвычайной ситуации, а также в случае необходимости оказания экстренной медицинской помощи, ее оказание может быть затруднено, либо оказано с большой задержкой во временном интервале, именно за невозможности экстренного беспрепятственного проезда оперативных служб к помещениям, расположенным по адресу: г. Петрозаводск, ул. Попова д.7.

28.07.2017 Заказчик направил в адрес Общества письмо исх. № 1281 о результатах рассмотрения обращения.

Представитель Заказчика на заседании Комиссии Карельского УФАС России пояснил, что проектная документация для строительства объекта «Проектно-сметная документация на строительство Лососинского шоссе от ул. Попова до второго полукольца в жилом районе «Древлянка II» в г. Петрозаводске» была разработана и откорректирована проектной организацией ЗАО ПИ «Карелпроект» по заданию заказчика - Администрации Петрозаводского городского округа Республики Карелия. Откорректированная проектная документация согласована протоколом рассмотрения проектной документации заводом «Онего» филиал ОАО «Светлана» от 10.10.2011 г., прошла проверку в Автономном учреждении Республики Карелия «Управление государственной экспертизы Республики Карелия» и получила положительное заключение государственной экспертизы № 10-1-5-0019-12 от 26 февраля 2012 года.

При этом вдоль проектируемого участка улицы на ПК0+64 (вправо) существующий выезд с гостевой автостоянки гипермаркета «ЦСК» демонтируется с организацией поворотной площадки.

На ПК 3+50 (вправо) предусмотрено проектируемое примыкание к проектируемому дублирующему проезду, который объединяет основной и запасной подъезды к производственной площадке АО «КСМ» и съезд/выезд к газовой АЗС, подъезд на территорию гипермаркета «ЦСК». Указанная схема движения согласована Управлением ГИБДД в 2011 году.

Комиссией Карельского УФАС России установлено, что строительство объекта «Проектно-сметная документация на строительство Лососинского шоссе от ул. Попова до второго полукольца в жилом районе «Древлянка II» в г. Петрозаводске» предусмотрено Адресной инвестиционной программой Республики Карелия на 2017 год, утвержденной распоряжением Правительства Республики Карелия от 27 января 2017 года, Соглашением о предоставлении в 2017 году субсидий из федерального бюджета бюджету Республики Карелии на реализацию мероприятий подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов

Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы.

Заказчиком (застройщиком) вышеуказанного объекта было определено КУ РК «Управление капитального строительства Республики Карелия», в связи с чем проектная документация для строительства была передана последнему Администрацией Петрозаводского городского округа Республики Карелия.

Поскольку проектная документация прошла проверку в Автономном учреждении Республики Карелия «Управление государственной экспертизы Республики Карелия» и получила положительное заключение государственной экспертизы № 10-1-5-0019-12 от 26 февраля 2012 года у КУ РК «Управление капитального строительства Республики Карелия» отсутствует возможность внесения изменений в разработанную документацию.

Принимая во внимание изложенные обстоятельства, Комиссия Карельского УФАС России пришла к выводу о том, что доводы подателя жалобы не нашли своего подтверждения в ходе рассмотрения жалобы ООО «Центральная Стройбаза Карелии».

На основании вышеизложенного и руководствуясь статьями 99, 106 Закона о контрактной системе, Комиссия Карельского УФАС России по контролю в сфере закупок для государственных и муниципальных нужд

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Центральная Стройбаза Карелии» на действия заказчика – КУ РК «Управление капитального строительства Республики Карелия» при проведении электронного аукциона на выполнение работ по строительству объекта «Проектно-сметная документация на строительство Лососинского шоссе от ул. Попова до второго полукольца в жилом районе «Древлянка II» в г. Петрозаводске» (извещение № 0306200006417000232) необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в определенном ч.9 ст.106 44-ФЗ порядке - в течение 3 месяцев в Арбитражном суде Республики Карелия.

Заместитель Председателя Комиссии

_____ Лешко В.О.

Члены комиссии