

РЕШЕНИЕ

по делу № 28-ОВ-13

Резолютивная часть решения оглашена 24 июня 2013 г.

В полном объеме решение изготовлено 27 июня 2013 г.

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению жалоб, предусмотренных статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия УФАС) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

<....>,

Члены Комиссии:

<....>,<....>,<....>,

с участием представителей:

администрации Троицкого сельсовета Троицкого района – <....>,<....>,

конкурсной комиссии – <....>,

ООО фирма «Магдеси-Строй» - <....>,<....>,

рассмотрев жалобу ООО фирма «Магдеси-Строй» (вх. № 4614 от 13.06.2013) в отношении организатора – администрации Троицкого сельсовета Троицкого района и конкурсной комиссии при проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов села Троицкое,

УСТАНОВИЛА:

20.05.2013 в сети «Интернет» на официальном сайте www.troalf.ru администрацией Троицкого сельсовета Троицкого района было размещено извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов муниципального образования село Троицкое. Датой вскрытия конвертов установлено 30.05.2013 в 10-00.

Заявитель считает, что при проведении торгов администрацией Троицкого сельсовета Троицкого района не разработана конкурсная документация, вместе с извещением не размещена выписка из краевой адресной программы. При

публикации данных о конкурсе на Интернет-сайте раздел, содержащий документы о проведении данного конкурса, озаглавлен «Извещение о проведении открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту», хотя извещение является лишь частью содержания данного раздела. Извещение о проведении открытого конкурса размещено 20.05.2013, т.е. ровно за 10 дней до дня вскрытия конвертов, тогда как пунктом 7.2 Порядка привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (утв. постановлением Администрации Алтайского края от 12.04.2011 № 182(далее - Прядок)) предусмотрено, что вскрытие конвертов с конкурсными заявками производится не менее чем, через 10 дней после опубликования соответствующей информации. При процедуре вскрытия конвертов среди членов конкурсной комиссии, состоящей из 7 человек, присутствовало также 8-ое, постороннее лицо, что является нарушением пункта 3.5 Порядка. Конкурсной комиссией не размещены протоколы вскрытия конвертов. Пункт 3.5 Порядка предусматривает публичность процедуры вскрытия конвертов. Результаты оценки заявок оформляются протоколом и публикуются в течении пяти дней с даты вскрытия конвертов. Из структуры протокола вскрытия конвертов (приложение №8 к Порядку) следует, что заявки рассматриваются конкурсной комиссией непосредственно после вскрытия конвертов, а значит в присутствии представителей всех участников конкурса, однако конкурсная комиссия прервала свою работу сразу после вскрытия конвертов, не доведя до сведения присутствующих результаты этого вскрытия, не указав кто из участников допущен к участию в конкурсе а кто нет, тем самым нарушив положения пунктов 7.5 и 7.6 Порядка. Конкурсной комиссией в адрес ООО фирма «Магдеси-Строй» направлено извещение о результатах рассмотрения заявок, в котором указаны причины недопущения ООО фирма «Магдеси-Строй» к участию в конкурсе, однако данное извещение не содержит даты отправления и исходящий номер <...> в следствии чего, невозможно определить было ли выполнено требование пункта 7.7 Порядка о направлении письменного уведомления об отказе в двухдневный срок. Причины в связи с которыми ООО фирма «Магдеси-Строй» была не допущена к участию в конкурсе по основаниям: отсутствуют учредительные документы в заявках, существует задолженность по налогам, отсутствует свидетельство о допуске к определенному виду работ, отсутствуют справки о задолженности во внебюджетные фонды, отсутствует штатное расписание предприятия, которые являются не обоснованными.

В ходе рассмотрения жалобы на заседании Комиссии объявлялся перерыв до 16-00 24.06.2013.

На заседании комиссии представители ООО фирма «Магдеси-Строй» подтвердили доводы, изложенные в жалобе, и пояснили, что из смысла пунктов 5.1 и 5.3 Порядка не следует, что нотариально заверенные учредительные документы и их ксерокопии должны прилагаться по каждому лоту в отдельности, как и остальные документы, поэтому при оформлении заявок организацией был приложен один нотариально заверенный комплект учредительных документов. На момент получения справки из налогового органа об отсутствии задолженностей в бюджет за последний календарный 2012 год у организации была небольшая задолженность (пеня) и эта справка была получена не позднее чем за три месяца до даты подачи заявки. Так как ни в Порядке, ни в извещении не указана конкретная форма справки из налогового органа об отсутствии задолженности в бюджет или государственные внебюджетные фонды, а также не указано

предоставление двух справок в отдельности, считают, что приложенная справка из налогового органа об отсутствии задолженности в бюджет является соответствующей пункту 5.1 Порядка. Об отсутствии штатного расписания в приложениях к конкурсным заявкам пояснили, что пунктом 5.1 Порядка предусматривает обязанность предоставления организационно-штатного расписания согласно приложению № 6 Порядка. Данное требование было выполнено так как указанное приложение имеет наименование «Сведения о составе и квалификации специалистов, имеющих высшее специальное образование и опыт работы в строительной отрасли». При проведении конкурса предполагается проверка наличия у участника конкурса в штате специалистов строительного профиля с необходимым опытом работы, данные сведения являются критерием оценки.

В извещении об отказе в допуске конкурсной комиссией указано, что в документах ООО фирма «Магдеси-Строй» отсутствует свидетельство о допуске к определенному виду работ, хотя согласно пункту 2 Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 Перечень не включает в себя виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту в отношении жилых домов с количеством этажей не более чем три, состоящих из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); многоквартирных домов с количеством этажей не более чем три, состоящих из одной или нескольких блок-секций, количество которых не превышает четыре, в каждой из которых находятся несколько квартир и помещения общего пользования и каждая из которых имеет отдельный подъезд с выходом на территорию общего пользования.

Представители администрации Троицкого сельсовета Троицкого района не признали нарушение и пояснили, что открытый конкурс на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов село Троицкое проводился в соответствии с Порядком привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (утв. постановлением Администрации Алтайского края от 12.04.2011 № 182). Организатор торгов считает, что разработка проектной документации не требуется. Порядком не предусмотрено размещение протокола вскрытия конвертов. Вскрытие конвертов происходило на десятый день от даты публикации извещения.

Так как заявки ООО фирма «Магдеси-Строй» были оформлены ненадлежащим образом и не приложены учредительные документы к каждой заявке, существует задолженность по налогам, отсутствует свидетельство о допуске к определенному виду работ, отсутствуют справки о задолженности во внебюджетные фонды, отсутствует штатное расписание предприятия, то конкурсной комиссией было принято решение о недопуске указанной организации к участию в конкурсе.

Заслушав пояснения лиц, участвующих в деле, а также изучив представленные документы, Комиссия УФАС по Алтайскому краю пришла к следующим выводам.

Порядок привлечения подрядных организаций для выполнения работ по

капитальному ремонту многоквартирных домов (утв. постановлением Администрации Алтайского края от 12.04.2011 № 182) разработан в целях обеспечения единого, соответствующего рыночным условиям подхода при привлечении подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома с использованием средств, предоставляемых в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Открытый конкурс на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов села Троицкое проводился администрацией Троицкого сельсовета Троицкого района в соответствии с указанным Порядком.

Пунктом 2.4 Порядка установлено, что официальная информация о конкурсе (по форме согласно [приложению 1](#) к настоящему порядку), конкурсная документация, протоколы заседаний конкурсных комиссий публикуются организатором конкурса на интернет-сайте муниципального образования - участника краевой адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов (далее - "интернет-сайт"). Извещение о проведении открытого конкурса и протоколы заседаний конкурсных комиссий публикуются организатором конкурса в газете "Алтайская правда" и (или) в официальном печатном издании муниципального района (городского округа) со ссылкой на интернет-сайт.

В соответствии с пунктом 4.2 Порядка установлено, что организатор конкурса разрабатывает конкурсную документацию на основании краевых адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и решений собраний собственников помещений в многоквартирных домах и передает ее на утверждение заказчику.

В состав конкурсной документации включается:

выписка из краевой адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов;

проектно-сметная документация, утвержденная общим собранием членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, либо собственников помещений в многоквартирном доме, на капитальный ремонт многоквартирного дома с учетом установленных частью 5 статьи 15 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и действующим законодательством требований;

извещение о проведении открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту (приложение 1);

информация о проведении открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту (приложение 2);

заявка на участие в открытом конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту (приложение 3);

опись входящих в состав заявки документов (приложение 4);

доверенность на представителя участника (приложение 5);

сведения о составе и квалификации специалистов, имеющих высшее специальное образование и опыт работы в строительной отрасли (приложение 6);

примерная форма договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома (приложение 7).

Таким образом, в обязанности организатора торгов входит разработка и размещение конкурсной документации, в которую включаются вышеперечисленные документы.

Документация о проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов села Троицкое опубликованная 20.05.2013 в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Троицкого района Алтайского края www.troalt.ru, не содержит выписку из краевой адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, что противоречит пункту 4.2 Порядка.

В документацию включены только локально-сметные расчеты по каждому лоту, а не проектно-сметная документация, утвержденная общим собранием членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, либо собственников помещений в многоквартирном доме, на капитальный ремонт многоквартирного дома с учетом установленных частью 5 статьи 15 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и действующим законодательством требований.

Согласно пункту 4.4.1 Инструкции о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых домов МДС 13-1.99 (принята постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 17.12.1999 № 79) локальные сметы являются первичными сметными документами и составляются на отдельные виды работ и затрат по жилым зданиям на основе объемов работ, определяемых по рабочей документации или рабочим чертежам. Локальные сметные расчеты составляются также на отдельные виды работ и затрат, если объемы и размеры затрат окончательно не определились и подлежат уточнению, как правило, на основании рабочей документации. Локальные сметные расчеты на капитальный ремонт составляются на основе: задания на разработку проектной документации; результатов технического обследования зданий; описи работ на капитальный ремонт объекта; действующих сметных нормативов и показателей на виды ремонта, а также свободных (рыночных) цен и тарифов на продукцию производственно-технического назначения и услуги.

Пунктом 4.4.4 Методических рекомендаций по формированию состава работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансируемых за счет средств, предусмотренных Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (утв. Госкорпорацией «Фонд содействия реформированию ЖКХ» от 17.09.2009) предусмотрено, что локальные сметы составляются на основе объемов работ, определенных по чертежам, либо на основе описей работ (дефектных ведомостей), подписанных заказчиком и проектной организацией. Описи работ

обязательно прикладываются к сметной документации как часть проектной документации на капитальный ремонт.

Так как локально-сметные расчеты являются лишь составной частью проектно-сметной документации, то размещение только указанных документов без проектной документации на капитальный ремонт не соответствует требованиям, установленным Порядком.

Пунктом 7.2 Порядка предусмотрено, что вскрытие конвертов с конкурсными заявками производится не менее чем, через 10 дней после опубликования соответствующей информации.

Согласно извещению вскрытие конвертов назначено на 30.05.2013 в 10-00.

Информация о проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов села Троицкое размещена в сети Интернет на официальном сайте администрации Троицкого района Алтайского края www.trodit.ru 20.05.2013. На 10 день размещения информации проведено вскрытие конвертов, т.е. на 1 день сокращен срок подачи заявок и не соблюдены требования, предусмотренные Порядком.

Как утверждает заявитель, при проведении процедуры вскрытия конвертов среди членов конкурсной комиссии присутствовал еще один человек, не входящий в состав конкурсной комиссии, что является нарушением пункта 3.5 Порядка.

Согласно пункту 3.5 Порядка предусмотрено, что конкурсная комиссия: осуществляет вскрытие конвертов с заявками, оформляет и подписывает протокол вскрытия конвертов; рассматривает и проводит оценку конкурсных заявок, оформляет и подписывает соответствующие протоколы; определяет победителя конкурса или принимает иное решение по результату конкурса; выполняет иные функции, предусмотренные настоящим порядком.

Во всех протоколах вскрытия конвертов указано, что по приглашению организатора конкурса на процедуре вскрытия конвертов присутствовала представитель управляющей компании МУП МО Троицкий сельсовет Троицкого района «Тепловые сети».

Абзацем 2 пункта 7.2 Порядка предусмотрено, что процедура вскрытия конвертов при проведении открытого конкурса является публичной, на нее приглашаются представители всех участников конкурса, подавших конкурсные заявки. МУП МО Троицкий сельсовет Троицкого района «Тепловые сети» является заказчиком по данному конкурсу.

Таким образом, при публичной процедуре вскрытия конвертов присутствие дополнительного представителя заказчика не запрещено.

Согласно пункту 7.4 Порядка конверты с конкурсными заявками вскрываются в порядке их регистрации, присутствующим объявляется следующая информация по каждой вскрытой конкурсной заявке: наименование участника конкурса; должность лица, подписавшего заявку, и наличие документа, подтверждающего его полномочия; наличие документа (или его копии), подтверждающего обеспечение заявки (если обеспечение заявки предусмотрено конкурсной документацией); предлагаемые участниками конкурса условия (цена договора

подряда, срок выполнения работ, квалификация участника).

Пунктом 7.5 Порядка предусмотрено, что после вскрытия конвертов, полученные конкурсные заявки рассматриваются конкурсной комиссией на предмет соответствия требованиям конкурсной документации, по результатам которой конкурсной комиссией принимается решение о допуске претендента к участию в конкурсе или об отказе в таком допуске.

Основаниями для отказа в допуске к участию в конкурсе являются: отсутствие подписи в конкурсной заявке или наличие подписи лица, не уполномоченного подписывать конкурсную заявку; предоставление участником неполного комплекта документов, установленных пунктом 5.1 настоящего порядка, либо несоблюдение требований к оформлению документов, установленных пунктом 5.1 настоящего порядка; несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 4.5 настоящего порядка; превышение цены конкурсной заявки над начальной ценой; предоставление участником в конкурсной заявке недостоверных сведений.

В соответствии с пунктом 7.6 Порядка заявки рассматриваются конкурсной комиссией на предмет определения полномочий лиц, подавших заявки, а также соответствия конкурсных заявок требованиям конкурсной документации. По результатам рассмотрения заявок конкурсной комиссией принимается решение о допуске к участию в конкурсе или об отказе в таком допуске. Результаты вскрытия конвертов оформляются протоколом по форме согласно приложению 8 к настоящему порядку.

Согласно протоколам вскрытия конвертов они составлены 30.05.2013, т.е. в день вскрытия конвертов. Согласно пояснениям представителя конкурсной комиссии при вскрытии конвертов была соблюдена процедура объявления информации, предусмотренной пунктом 7.4 Порядка.

Так как Порядком не закреплена обязанность конкурсной комиссии объявлять информацию о принятом решении о допуске к участию в конкурсе или об отказе в таком допуске, то данная процедура должна быть прописана в конкурсной документации, но конкурсная документация организатором торгов не разработана.

Таким образом, в действиях конкурсной комиссии при проведении процедур вскрытия конвертов, не нарушены требования Порядка.

Согласно пункту 7.7 Порядка установлено, что в случае отказа в допуске к участию в конкурсе организатор конкурса в двухдневный срок с момента подписания протокола вскрытия заявок направляет участнику письменное уведомление с указанием причин отказа.

При изготовлении извещения о причинах отказа конкурсная комиссия не указала дату и исходящий номер документа согласно которому можно было бы точно определить дату направления извещения заявителю. Согласно квитанции и уведомлению о вручении, извещение об отказе в допуске направлено 03.06.2013, т.е. на один день позже установленного срока.

Таким образом, извещение об отказе в допуске направлено с нарушением сроков, предусмотренных пунктом 7.7 Порядка.

В соответствии с пунктом 5.1 Порядка установлено, что претендующее на заключение договора подряда лицо подает заявку (по форме согласно приложению 3 к настоящему порядку) и предоставляет следующие документы:

опись входящих в состав заявки документов по форме согласно приложению 4 к настоящему порядку;

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника по форме согласно приложению 5 к настоящему порядку;

документ, подтверждающий внесение обеспечения заявки (если обеспечение заявки предусмотрено конкурсной документацией);

копии документов, подтверждающие опыт работы специалистов подрядчика на объектах-аналогах и соответствие квалификационным требованиям;

организационно-штатное расписание компании и (или) подразделений подрядчика с информацией о составе и квалификации специалистов, которые планируются к привлечению для выполнения соответствующих работ согласно приложению 6 к настоящему порядку с предоставлением соответствующих документов;

нотариально заверенные копии учредительных документов со всеми зарегистрированными изменениями и дополнениями к ним (для юридических лиц);

нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации (для индивидуальных предпринимателей);

нотариально заверенная копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации;

оригинал или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), полученная не ранее, чем за шесть месяцев до объявления конкурса;

справка из налогового органа о размере задолженности участника по обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний календарный год, полученная не позднее, чем за три месяца до даты подачи заявки;

копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией (при проведении работ, указанных в утвержденном приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 N 624 перечне).

Согласно пункту 5.3 Порядка конкурсная заявка должна быть представлена организатору конкурса в двойном конверте. На внешнем конверте указывается предмет конкурса. Во внешний конверт вкладываются два внутренних конверта - один с оригиналом конкурсной заявки, а второй с ее копией. На каждом

внутреннем конверте проставляется маркировка соответственно «Оригинал» или «Копия» и указывается наименование, организационно-правовая форма, почтовый адрес и телефон участника. Копия заявки должна содержать копии всех документов оригинала. Заверение копий заявки и входящих в ее состав документов не требуется.

Из смысла вышеуказанных пунктов следует, что перечисленные в пункте 5.1 Порядка документы являются «Оригиналом» заявки, однако ни в одном пункте Порядка не установлено, что заявка должна подаваться отдельно по каждому (лоту). Организатором торгов данное требование могло быть определено в конкурсной документации, но такая документация не разработана.

Таким образом, для участия в конкурсе на право заключения договора подряда претенденту необходимо предоставить конкурсную заявку в двойном конверте. На внешнем конверте указывается предмет конкурса. Во внешний конверт вкладываются два внутренних конверта - один с оригиналом конкурсной заявки «Оригинал», а второй с ее копией «Копия».

Оригинал заявки представляет собой заявку составленную по форме, согласно приложению 3 к Порядку с приложением документов, предусмотренных пунктом 5.1 Порядка.

Копия заявки и приложенных к ней документов вкладываются в отдельный конверт «Копия», заверение заявки и входящих в ее состав документов не требуется.

Из-за отсутствия полноценной конкурсной документации ООО фирма «Магдеси-Строй» неверно трактовало нормы пунктов 5.1 и 5.3 Порядка и подало заявки на участие в конкурсе по лотам 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 оформив их одним внешним конверте, где в конверт «Оригинал» были приложены оригиналы: учредительных документов, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и свидетельства о государственной регистрации вместо нотариально заверенных копий.

В конверте «Копия» ООО фирма «Магдеси-Строй» представила все документы, предусмотренные пунктом 5.1 Порядка.

Согласно протоколу и извещению о вскрытии конвертов ООО фирма «Магдеси-Строй» была не допущена к участию в конкурсе по лотам 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 по следующим причинам: отсутствуют учредительные документы в заявках по лотам; существует задолженность по налогам; отсутствуют свидетельства о допуске к определенному виду работ; отсутствуют справки о задолженности во внебюджетные фонды; отсутствует штатное расписание предприятия.

Так как ООО фирма «Магдеси-Строй» оформило общий пакет для всех заявок, то для каждой отдельной заявки учредительные документы не прилагало. Однако нотариально заверенные копии учредительных документов были приложены в общий пакет с заявками.

Таким образом, заявки организации ООО фирма «Магдеси-Строй» по указанному основанию были отклонены необоснованно.

Так как ни в Порядке ни в извещении не указана конкретная форма справки из налогового органа об отсутствии задолженности в бюджет или государственные внебюджетные фонды, а также не указано предоставление двух справок в

отдельности, то приложенная справка из налогового органа об отсутствии задолженности в бюджет содержит всю необходимую информацию.

Таким образом, заявки организации ООО фирма «Магдеси-Строй» по указанному основанию также были отклонены необоснованно.

У ООО фирма «Магдеси-Строй» была установлена небольшая задолженность (пеня) и на момент рассмотрения заявок эта задолженность была погашена.

В соответствии с пунктом 4.5 Порядка, предусмотрено, что при проведении конкурса устанавливаются следующие обязательные требования к его участникам:

в предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях порядке деятельность участника конкурса не должна быть приостановлена;

участник конкурса не должен иметь просроченной задолженности перед бюджетами всех уровней или государственными внебюджетными фондами;

участник конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или в процедуре банкротства;

участник конкурса не должен быть включен в реестр недобросовестных поставщиков, который ведется согласно утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2007 N 292 "Положению о ведении реестра недобросовестных поставщиков и о требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения реестра недобросовестных поставщиков".

Таким образом, конкурсная комиссия обоснованно отклонила заявки ООО фирма «Магдеси-Строй» по этому основанию.

Согласно абзацу 6 пункта 4.5 Порядка предусмотрено, что в зависимости от вида работ в конкурсной документации могут быть определены специальные квалификационные требования для допуска к конкурсу и на этом основании претендентами должна представляться копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией (при проведении работ, указанных в утвержденном приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 N 624 перечне).

Ввиду отсутствия в конкурсной документации указаний на определенные квалификационные требования для допуска к конкурсу, то ООО фирма «Магдеси-Строй» правомерно не представляло копию свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, так как подавало заявки только по тем лотам, где виды работ не входят в перечень, утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 N 624.

Кроме того, согласно пункту 2 Приказа Министерства регионального развития

Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 Перечень не включает в себя виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту в отношении жилых домов с количеством этажей не более чем три, состоящих из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); многоквартирных домов с количеством этажей не более чем три, состоящих из одной или нескольких блок-секций, количество которых не превышает четыре, в каждой из которых находятся несколько квартир и помещения общего пользования и каждая из которых имеет отдельный подъезд с выходом на территорию общего пользования.

Так как организатором торгов не установлено обязательного требования предоставления свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, так как подавало заявки только по тем лотам где виды работ не входят в перечень, утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 N 624, конкурсная комиссия не обоснованно отклонила заявки по указанным основаниям.

Согласно абзацу 6 пункта 5.1 Порядка предусмотрено, что к заявке необходимо приложить организационно-штатное расписание компании и (или) подразделений подрядчика с информацией о составе и квалификации специалистов, которые планируются к привлечению для выполнения соответствующих работ согласно приложению 6 к настоящему порядку с предоставлением соответствующих документов.

Приложением 6 к Порядку предусмотрена форма предоставления сведений о составе и квалификации специалистов, имеющих высшее специальное образование и опыт работы в строительной отрасли.

ООО фирма «Магдеси-Строй» предоставила организационно-штатное расписание компании согласно приложению 6 к Порядку обоснованно указав только специалистов строителей.

Таким образом, заявки организации ООО фирма «Магдеси-Строй» по указанному основанию также были отклонены необоснованно.

Комиссией установлено, что на момент рассмотрения жалобы ООО фирма «Магдеси-Строй» конкурс признан несостоявшимся. Договоры подряда по всем десяти лотам заключены с единственным участником. Срок начала работ установлен с 14.06.2013.

Комиссия, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1, п. 3.1 ч. 1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО фирма «Магдеси-Строй» частично обоснованной.

2. Выдать организатору торгов – администрации Троицкого сельсовета Троицкого района предписание.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

ПРЕДПИСАНИЕ № 28-ОВ-13

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению жалоб, предусмотренных статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

<...>,

Члены Комиссии:

<...>,<...>,<...>,

по результатам рассмотрения жалобы ООО фирма «Магдеси-Строй» (вх. № 4614 от 13.06.2013) в отношении организатора – администрации Троицкого сельсовета Троицкого района и конкурсной комиссии при проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов села Троицкое, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1, п. 3.1 ч. 1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Администрации Троицкого сельсовета Троицкого района в срок до 08 июля 2013 опубликовать протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов села Троицкое от 30.05.2013 на официальном сайте муниципального образования и официальном печатном издании (газете).

Об исполнении настоящего предписания сообщить в УФАС по Алтайскому краю не позднее пяти дней со дня его выполнения.

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение антимонопольного органа.