

РЕШЕНИЕ

по делу № 051/10/18.1-230/2020

город Мурманск

Резолютивная часть оглашена «16» апреля 2020 года

В полном объёме изготовлено «21» апреля 2020 года

Комиссия по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее — Комиссия Мурманского УФАС России) в составе:

председатель комиссии Мурманского УФАС России:

Попова И.Н. – заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области,

члены комиссии Мурманского УФАС России:

Калитина Н.А. - заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области,

Воронина К.Ф. - начальник отдела контроля торгов Управления Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области,

при участии представителя общества с ограниченной ответственностью «БОЖОК» - <...>,

без участия представителей Министерства строительства и территориального развития Мурманской области,

рассмотрев в соответствии со статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу общества с ограниченной ответственностью «БОЖОК» (далее – Заявитель, Общество) на действия Министерства строительства и территориального развития Мурманской области (далее – Организатор торгов) при проведении предварительного отбора подрядных организаций на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, реестровый номер извещения 014920000022000002 (далее – предварительный отбор),

УСТАНОВИЛА:

Организатором торгов проводился предварительный отбор, извещение о проведении которого было размещено на официальном сайте Российской Федерации Единой информационной системы в сфере закупок (далее - ЕИС) 06 марта 2020 года.

03 апреля 2020 года состоялось заседание комиссии Организатора торгов по проведению предварительного отбора. По результатам заседания комиссии Организатора торгов Обществу было отказано во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Не согласившись с действиями комиссии Организатора торгов по отказу во включении в

реестр квалифицированных подрядных организаций Общество 09 апреля 2020 года обратилось с жалобой в Мурманское УФАС России.

В обоснование своей жалобы Заявитель указал на то, что Организатор торгов неправомерно отказал Обществу, так как Обществом представлены все необходимые документы.

Организатор торгов с доводами жалобы не согласился, представил письменные возражения.

Комиссия Мурманского УФАС России, изучив доводы Заявителя, возражения Организатора торгов, исследовав представленные сторонами документы, приходит к следующим выводам.

Порядок привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах регламентировано Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 (далее по тексту решения - Порядок).

Согласно подпункту «б» пункта 38 Порядка заявка на участие в предварительном отборе должна содержать, в том числе, копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора, предусмотренного подпунктом "п" пункта 23 настоящего Положения, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приёмка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объёме.

Предметом проводимого предварительного отбора является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области.

В заявке Заявителя представлены документы, подтверждающие исполнение трёх договоров:

Договор № КР-001 от 04.04.2019;

Договор № КР-002 от 04.04.2019;

Договор № КР-003 от 05.04.2019.

Согласно приложению № 1 к договорам № КР-001 и № КР-002 (далее - Локальная смета) наименованием работ является - «Ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ», которые согласно представленной Локальной смете включают в себя:

ремонт входной группы и первого этажа;

ремонт типовых этажей;

облицовку стен;

замену дверей в подвал;

погрузку и вывоз мусора.

В соответствии с понятием, изложенным в пункте 14.2 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) -это замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

Перечень работ, осуществлённый по договорам № КР-001 и № КР-002, не является капитальным ремонтом, так как не включает в себя работы по замене и (или) восстановлению строительных конструкций или их отдельных элементов.

Согласно пункту 53 Порядка решение об отказе во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций принимается в следующих случаях:

- а) несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 настоящего Положения;
- б) заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 настоящего Положения;
- в) установление факта представления участником предварительного отбора недостоверной информации (сведений, документов) в составе заявки на участие в предварительном отборе.

Изучив фактические обстоятельства дела, Комиссия Мурманского УФАС России установила, что заявка Общества не соответствует требованиям Порядка, следовательно, комиссия Организатора торгов законно и обосновано приняла решение об отказе Заявителю во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Принимая во внимание фактические обстоятельства дела, Комиссия Мурманского УФАС России, руководствуясь статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

Признать жалобу общества с ограниченной ответственностью «БОЖОК» на действия Министерства строительства и территориального развития Мурманской области при проведении предварительного отбора подрядных организаций на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, реестровый номер извещения 014920000022000002, необоснованной.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трёх месяцев со дня его принятия.

Председатель комиссии

Мурманского УФАС России:

И.Н. Попова

Члены комиссии

Мурманского УФАС России:

Н.А. Калитина

К.Ф. Воронина

