

Лицу, в действиях которого  
содержатся признаки нарушения  
законодательства Российской  
Федерации о рекламе:

ООО «Партнер»  
ул. Октябрьская/им. Максима  
Горького, д.135/81, г. Краснодар,  
350000

E-mail: [p2923395@yandex.ru](mailto:p2923395@yandex.ru)

Заинтересованному лицу:

ТСЖ «Тургенева-149»  
ул. Тургенева, д. 149,  
г. Краснодар, 350062

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### О ПРЕКРАЩЕНИИ ПРОИЗВОДСТВА ПО ДЕЛУ 42 Р/2017

**09 июня 2017 г.**  
**Краснодар**

**г.**

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе в составе:

Председатель комиссии – В.В. ... – заместитель руководителя, начальник отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции;

... А.В. - главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и

недобросовестной конкуренции;

... К.А. – главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции,

рассмотрев дело № 42 Р/2017, возбужденное по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе по факту распространения рекламы на обратной стороне квитанций на оплату жилищно-коммунальных услуг,

*в присутствии представителя по доверенности надлежащим образом уведомленного о дате, времени и месте рассмотрения дела № 42 Р/2017 лица, в действиях которого содержатся признаки нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе – ООО «Партнер», ... Т.В.,*

*в присутствии надлежащим образом уведомленного о дате, времени и месте рассмотрения дела № 42 Р/2017 представителя заинтересованного лица – ТСЖ «Тургенева-149», ... З.Н.*

### **УСТАНОВИЛА:**

При осуществлении государственного надзора за соблюдением законодательства Российской Федерации о рекламе и в связи с рассмотрением направленного по подведомственности из прокуратуры Прикубанского административного округа г. Краснодара заявления гр. ... и других (вх.№ 917 от 31.01.2017 г.) в части нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе по факту распространения рекламы на обратной стороне квитанций на оплату коммунальных услуг Краснодарским УФАС России установлено следующее.

Из представленных ... И.В. квитанций на оплату коммунальных услуг по лицевому счету № ... по состоянию на июль, август, сентябрь, октябрь, ноябрь 2016 г. следует, что на обратной стороне вышеуказанных квитанций распространялась следующая информация:

- за июль 2016 г., содержания: *«13 августа 2016 г. По следам исчезнувших цивилизаций... Гермонасса – древний античный город и археологический памятник России. А уникален он тем, что здесь, уже более 2600 лет продолжается жизнь!... т. (861) 267-05-39; 8 928 884 36 76»;*

- за август 2016 г., содержания: *«Кредиты невероятное падение ставок!... КБ «КУБАНЬ КРЕДИТ» ООО. ГЕНЕРАЛЬНАЯ ЛИЦЕНЗИЯ БАНКА*

РОССИИ № 2518. ГОЛОВНОЙ ОФИС: 350000, Г. КРАСНОДАР, УЛ. ИМ. ОРДЖОНИКИДЗЕ, 46 / УЛ. КРАСНОАРМЕЙСКАЯ, 32. РЕКЛАМА. НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ»;

- за сентябрь 2016 г., содержания: «Кредиты невероятное падение ставок!... КБ «КУБАНЬ КРЕДИТ» ООО. ГЕНЕРАЛЬНАЯ ЛИЦЕНЗИЯ БАНКА РОССИИ № 2518. ГОЛОВНОЙ ОФИС: 350000, Г. КРАСНОДАР, УЛ. ИМ. ОРДЖОНИКИДЗЕ, 46 / УЛ. КРАСНОАРМЕЙСКАЯ, 32. РЕКЛАМА. НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ»;

- за октябрь 2016 г., содержания: «Натуральный кофе «musetti» от 65 рублей Горячий французские круассаны от 40 рублей, нежнейшие мафины... Мы любим свою работу»;

- за ноябрь 2016 г., содержания: «Новогодние каникулы в Крыму! Крым – это один из самых прекрасных и живописных уголков нашей России, уникальный по красоте полуостров планеты!... Зима в Крыму. Волшебство, подаренное природой... Обед с дегустацией крымских вин».

В соответствии с п. 1 ст. 3 Федерального закона от 13.03.2006г № 38-ФЗ «О рекламе» (далее – Федеральный закон «О рекламе») реклама - это информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.

Информация вышеуказанного содержания является рекламой на основании п.1 ст.3 Федерального закона «О рекламе».

В соответствии с ч. 11 ст. 5 Федерального закон «О рекламе» при производстве, размещении и распространении рекламы должны соблюдаться требования законодательства Российской Федерации, в том числе требования гражданского законодательства, законодательства о государственном языке Российской Федерации.

В соответствии с п.7 ст. 3 Федерального закона «О рекламе» рекламораспространитель - лицо, осуществляющее распространение рекламы любым способом, в любой форме и с использованием любых средств.

В соответствии с п. 1.1 Договора № 6к от 05.08.2014 г., заключенного между ТСЖ «Тургенева-149»(Клиент) и ООО «Партнер» (Компания), Клиент поручает, а Компания берет на себя обязательства по

абонентскому обслуживанию Клиента, в том числе ведение лицевых счетов, начисление платежей собственникам за жилищно-коммунальные услуги и выпуск квитанций (без стоимости программного обеспечения).

Рекламораспространителем рекламы вышеуказанного содержания на обратной стороне указанных квитанций по договору № 6к от 05.08.2014 г., является ООО «Партнер».

Краснодарское УФАС России усмотрело признаки нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе в действиях рекламораспространителя – ООО «Партнер», в результате чего 28.03.2017 г. возбудило дело № 42Р/2017.

В ходе рассмотрения дела № 42Р/2017 Краснодарским УФАС России было установлено следующее.

В соответствии с ч. 1 ст. 147 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководство деятельностью товарищества собственников жилья осуществляется правлением товарищества. Правление товарищества собственников жилья вправе принимать решения по всем вопросам деятельности товарищества, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и компетенции общего собрания членов товарищества собственников жилья.

В рамках запрошенных Краснодарским УФАС России в определении о возбуждении дела № 42Р/2017 от 28.03.2017 г. документов и материалов ООО «Партнер» представило протокол правления ТСЖ «Тургенева-149» от 09.01.2016 г., из которого следует, что члены ТСЖ «Тургенева-149» решили согласовать заключение дополнительного соглашения к договору № 6к от 05.08.2014 г., заключенному с ООО «Партнер», на печать квитанций на бесплатной бумаге с рекламой на обратной стороне, так как данная мера снизит затраты собственников на бумагу, а также сэкономит природные ресурсы.

Указанное дополнительное соглашение, также представленное ООО «Партнер», было согласовано сторонами договора, а именно: ТСЖ «Тургенева-149» (Клиент) и ООО «Партнер» (Компания) от 11.01.2016 г., по результатам которого раздел «Компания имеет право» договора № 6к от 05.08.2014 г. был дополнен следующим условием: «При печати квитанций использовать давальческую бумагу (при наличии) с рекламой на оборотной стороне, в целях сохранения природных ресурсов и снижения расходов ТСЖ на выпуск квитанций».

Кроме того, использование внешней (оборотной) стороны квитанции на оплату коммунальных услуг для размещения информации, в том числе путем предоставления такого права иному лицу на основании

заключенного договора, не противоречит законодательству Российской Федерации, поскольку Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, а также какие-либо иные нормы действующего законодательства Российской Федерации не предусматривают прямого либо косвенного запрета (ограничения) на использование внешней (оборотной) стороны квитанции на оплату коммунальных услуг для размещения информации.

Размещение рекламы на оборотной стороне вышеуказанных квитанций не препятствует ознакомлению с информацией, изложенной в данных платежных документах.

Руководствуясь абзацем «а» пункта 36 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, Комиссия

#### **ОПРЕДЕЛИЛА:**

Производство по делу № 42 Р/2017 - прекратить.

Председатель Комиссии

\_\_\_\_\_ В.В. ...

Члены

Комиссии

\_\_\_\_\_ А.В. ...

\_\_\_\_\_ К.А. ...