

Уведомление

о принятии жалобы № 042/10/18.1-1219/2019 к рассмотрению

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области (Кемеровское УФАС России) принята к рассмотрению жалоба (вх. № 3993Э от 26.07.2019) ООО «Жилищный проект» (Заявитель) на действия организатора торгов – <Б>, являющегося с 28.02.2018 г. по настоящее время финансовым управляющим имуществом должника - <...> (Организатор торгов) при проведении торгов посредством публичного предложения по продаже следующего имущества должника: Лот №1 – Земельный участок, кадастровый номер <...> :14:0203006:36, площадью 33 924 кв.м., назначение для дачного строительства, адрес: Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, МО «Пениковское сельское поселение», ЗАО «Плодоягодное», в р-не дер. Сойкино, кв.6 раб. Уч. 42, уч.1, начальная цена лота – 4 518 900 руб., сообщения о проведении которых опубликованы 10.06.2019 г. на сайте в сети «Интернет» Единого федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ) по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru>, под № 3846888, а также на электронной площадке (ЭП) «Межрегиональная электронная торговая система» по адресу: <https://www.m-ets.ru>, идентификационный номер <...> -ОТПП (далее – Торги).

По мнению Заявителя Организатор торгов необоснованно допустил к участию в Торгах <Л>, поскольку задаток от данного участника был внесен после окончания предоставления заявок на участие в Торгах.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы Заявителя состоится 05.08.2019 г. в 14 часов 00 минут по адресу: г. Кемерово, ул. Ноградская, д.5. Регистрация лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, состоится в кабинете 315 в 13 часов 45 минут.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов и оператору электронной площадки - ООО «МЭТС», в срок до 02.08.2019 г. необходимо представить в адрес Кемеровского УФАС России следующие документы и материалы:

Организатору торгов:

1. определение суда об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника с приложением данного положения;
2. все заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями);
3. выписку с расчетного счета № ... в Кемеровском отделении № 8615 ПАО «Сбербанк России, БИК 043207612, к/с 30101810200000000612, указанного в сообщениях о проведении Торгов для перечисления задатка за участие в Торгах, надлежащим образом заверенную банком, с указанием реквизитов данного счета, содержащую полную информацию о движении денежных средств на данном счете в период с 10.06.2019 г. по 17.07.2019 г. включительно, информацию о плательщиках и получателях денежных средств, оснований их перечисления;
4. сведения о заключении договора по результатам Торгов (с приложением

копий подтверждающих документов);

- мотивированный письменный отзыв на жалобу Заявителя (с приложением копий подтверждающих документов).

ООО «МЭТС»:

- все заявки, поданные на участие в Торгах, со всеми приложениями.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения. Заявки на участие в Торгах со всеми приложениями необходимо представить в электронной форме на адрес электронной почты: to42@fas.gov.ru, в том виде и формате как они были поданы участниками Торгов.

Копия жалобы Заявителя опубликована на официальном сайте антимонопольного органа в сети «Интернет» по адресу: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>, в разделе «Решения» вместе с уведомлением о принятии жалобы № 042/10/18.1-1219/2019 к рассмотрению.

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Кемеровское УФАС России требует от Организатора торгов приостановить Торги, в части заключения договора по их результатам, до рассмотрения жалобы, по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В случае невозможности присутствия на рассмотрении жалобы № 042/10/18.1-1219/2019, лицам, участвующим в рассмотрении указанного обращения, необходимо направить соответствующее ходатайство о рассмотрении данной жалобы в отсутствие своих представителей электронной почтой по адресу: to42@fas.gov.ru или факсом 8 (3842) 36-77-83.