

**Организатору торгов  
Конкурсному управляющему  
Игнатову А.М.**

392005, г. Тамбов,  
ул. Астраханская, д. 164 Г  
e-mail: i3402@yandex.ru

**ООО «МИК ЛОГИСТИК»**

Юр. адрес: 392515, Тамбовская обл.,  
рабочий поселок Новая Ляда,  
ул. Советская, 12

тел/факс: 8 (4752) 35-22-20/65-20-04  
e-mail: miklogistik@bk.ru

**РЕШЕНИЕ**

**по делу №АТЗ-6/15 о нарушении**

## процедуры торгов и порядка заключения договоров

1 июня 2015 года

г. Тамбов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Тамбовской области (далее – Тамбовское УФАС России) по осуществлению контроля за проведением торгов и порядком заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:

председатель Комиссии – руководитель управления – Гречишникова Е.А.,

члены:

начальник отдела регулирования деятельности естественных монополий и рекламного контроля Мурзин К.И.,

главный специалист - эксперт отдела регулирования деятельности естественных монополий и рекламного контроля Заботнова Т.В.,

ведущий специалист – эксперт отдела регулирования деятельности естественных монополий и рекламного контроля Кузнецова К.С.,

в присутствии представителя организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «Энергоресурс» <...>. <...> (доверенность от 29.05.2015), представителей Тамбовского отделения №8594 ОАО «Сбербанк России» <...> (доверенность от 04.02.2015), <...>, в отсутствие Заявителя ООО «МИК ЛОГИСТИК», извещенного надлежащим образом,

рассмотрев в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» жалобу ООО «МИК ЛОГИСТИК» на действия конкурсного управляющего <...> при продаже имущества должника ООО «Энергоресурс»,

УСТАНОВИЛА:

Извещение о продаже посредством публичного предложения имущества ООО «Энергоресурс» было опубликовано организатором торгов конкурсным управляющим <...>. в газете Коммерсант от 07.03.2015. Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке ООО «Межрегиональная электронная торговая система» [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru).

Посчитав действия организатора торгов при размещении информации о торгах незаконными, ООО «МИК ЛОГИСТИК» (далее – Заявитель) 22.05.2015 (вх. № 4615) обратилось с жалобой в Тамбовское УФАС России.

В частности, Заявитель сообщил о нарушении конкурсным управляющим п. 8 ст. 110 Закона о банкротстве, а именно: согласно договору о задатке, размещенному на электронной площадке, стороной по договору выступает должник ООО «Энергоресурс», а не организатор торгов, как того требует указанная норма Закона. Также задаток перечисляется на основной счет должника, а не специальный отдельный счет для перечисления и возврата задатков, что нарушает требования Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), Постановления Пленума ВАС РФ № 60 от 23.07.2009 «О некоторых вопросах, связанных с принятием Федерального закона от 30.12.2008 № 296-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)».

<...>представил письменные пояснения, в которых просит признать жалобу ООО «МИК ЛОГИСТИК» необоснованной, поскольку общество не представило доказательств нарушения его прав и законных интересов.

ОАО «Сбербанк России», ознакомившись с уведомлением о принятии к рассмотрению жалобы, обеспечило присутствие на жалобе своих представителей, которые считают доводы жалобы ООО «МИК ЛОГИСТИК» необоснованными, поскольку счет, используемый для перечисления задатка, является специальным в соответствии с договором, заключенным с банком.

В рассмотрении жалобы был объявлен перерыв, после чего <...>представил договор, заключенный между ООО «Энергоресурс» в лице конкурсного управляющего <...>. и ОАО «Сбербанк России» об открытии специального банковского счета должника, согласно которому счет предназначен для обеспечения исполнения обязанности должника по возврату задатков, перечисляемых участниками торгов по реализации имущества должника.

Комиссия Тамбовского УФАС России в результате рассмотрения жалобы, возражений на нее и материалов торгов пришла к следующим выводам.

Решение Арбитражного суда Воронежской области от 19.12.2012 по делу № А14-16379/2012 ООО «Энергоресурс» признано банкротом, в отношении должника открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим назначен <...>Пунктом 3 статьи 139 Закона о банкротстве установлено, что продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 указанного закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

В соответствии с п.10 ст.110 Закона о банкротстве в извещении указываются размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток. Организатор торгов (**внешний управляющий** или привлекаемая для этих целей специализированная организация) заключает с заявителями договоры о задатке (п.8 ст.110 Закона о банкротстве).

П. 32 Постановления Пленума ВАС РФ от 30.06.2011 № 51 «О рассмотрении дел о банкротстве индивидуальных предпринимателей», действовавшего на момент введения процедуры банкротства ООО «Энергоресурс», установлено, что, если утвержден конкурсный управляющий и торги не проводит специализированная

организация, **сумма задатка подлежит перечислению на расчетный счет**

**должника.** В случае отсутствия такого счета конкурсный управляющий вправе его открыть от имени должника. При этом конкурсным управляющим может быть открыт специальный счет для целей получения задатка в рамках проведения торгов, в таком случае задаток может перечисляться на указанный счет.

Согласно проекту договора о задатке, являющегося неотъемлемой частью извещения о проведении торгов, размещенном на электронной торговой площадке, стороной по договору выступает ООО «Энергоресурс» в лице конкурсного управляющего <...>., указаны реквизиты расчетного счета должника.

В данном случае организатором торгов является конкурсный управляющий ООО «Энергоресурс» <...>

В соответствии с п. 1 ст. 1229 Закона о банкротстве с даты утверждения конкурсного управляющего до даты прекращения производства по делу о банкротстве, или заключения мирового соглашения, или отстранения конкурсного управляющего он осуществляет полномочия руководителя должника и иных органов управления должника, а также собственника имущества должника - унитарного предприятия в пределах, в порядке и на условиях, которые установлены настоящим Федеральным законом.

Таким образом, заключение договора о задатке ООО «Энергоресурс» в лице конкурсного управляющего <...> и принятие задатка на счет должника не противоречит нормам действующего законодательства и не препятствует Заявителю принять участие в торгах.

Ссылка Заявителя на п. 40.2 Постановления Пленума ВАС РФ № 60 от 23.07.2009 «О некоторых вопросах, связанных с принятием Федерального закона от 30.12.2008 № 296-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)», согласно которому конкурсный управляющий открывает отдельный банковский счет должника для перечисления задатков, несостоятельна, поскольку указанная норма применяется в процедурах банкротства, введенных после размещения настоящего постановления на сайте Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации (п. 6 Постановления Пленума ВАС РФ от 06.06.2014 № 37).

Помимо прочего, указанный довод несостоятелен и в связи с тем, что для перечисления задатков в извещении указан счет, открытый на основании договора № 9786 от 16.09.2014, заключенного между ООО «Энергоресурс» в лице конкурсного управляющего <...> и ОАО «Сбербанк России». Согласно договору, счет предназначен для обеспечения исполнения обязанности должника по возврату задатков, перечисляемых участниками торгов по реализации имущества должника, то есть является специальным.

На основании вышеизложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Тамбовского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «МИК ЛОГИСТИК» необоснованной.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в Арбитражный суд Тамбовской области, находящийся по адресу: 392000 г. Тамбов, ул. Пензенская, 67/12.

Председатель комиссии

Е.А. Гречишникова

К.И. Мурзин

Члены комиссии

Т.В. Заботнова

К.С. Кузнецова

Исп. Кузнецова К.С.

Тел. (4752) 72-93-54