

Уведомление

о принятии жалобы к рассмотрению

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба <...> на действия организатора торгов общества с ограниченной ответственностью «Лотос» при проведении торгов 08.05.2014 г. по реализации квартиры, расположенной по адресу: г. Новокузнецк, ул. Грдины, 4-105.

По мнению заявителя, организатор торгов общество с ограниченной ответственностью «Лотос» необоснованно отказало в рассмотрении заявки на участие в торгах в связи с истечением срока приема заявок, указанного в извещении.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ), Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится **20.05.2014 г. в 10 ч. 00 мин.** по адресу: ул. Ноградская, 5, г. Кемерово. **Регистрация лиц, участвующих в деле, состоится в каб. 315 в 09 часов 45 минут.**

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатору торгов в срок **до 19.05.2014 г.** представить в Кемеровское УФАС России следующие документы и письменную информацию, **заверенную надлежащим образом:**

1. копию журнала регистрации заявок на участие в торгах по реализации квартиры, расположенной по адресу: г. Новокузнецк, ул. Грдины, 4-105;
2. нормативное правовое обоснование отказа в приеме заявки на участие в торгах с приложением подтверждающих документов;
3. документы, являющиеся основанием для реализации на торгах заложенного недвижимого имущества (с приложением копии постановления судебных приставов, копии решения суда и т.д.);
4. документы, подтверждающие полномочия организатора торгов по их проведению;
5. сведения о ранее проводившихся торгах в целях реализации вышеуказанного имущества и признанных несостоявшимися или копию договора купли-продажи не заключенного с единственным участником (всю имеющуюся документацию о проведенных ранее торгах);
6. копии договоров с победителями торгов (в случае его заключения);
7. копии документов, подтверждающих размещение в сети «Интернет» на официальном сайте www.torgi.gov.ru, в печатных СМИ извещения о проведении торгов по продаже указанного имущества;
8. копию приказа о создании комиссии по проведению торгов по реализации

имущества;

9. копии извещения о проведении торгов, все изменения, вносимые в извещение о проведении торгов либо в документацию по торгам, включая основания для внесения изменений и сведения об их распространении;

10. копии протоколов рассмотрения заявок на участие в торгах по реализации имущества;

11. копии протоколов оценки и сопоставления заявок на участие в торгах по реализации имущества;

12. копии протоколов заседания комиссии по торгам;

13. копии всех заявок на участие в торгах;

14. аудио-, видеозаписи и иные протоколы, документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>

Документы должны быть представлены в **оригинале** или **надлежаще заверенных копиях**. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу в части заключения договора о передаче указанного выше имущества.

Согласно части 19 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

ВРИО руководителя

Кемеровского УФАС России

Клостер Е.А.