

РЕШЕНИЕ № 270-12540-16/7

по жалобе ООО «Альфа»

Резолютивная часть решения оглашена

20.10.2016 г.

г.Самара

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе: ... (далее – Комиссия),

рассмотрев жалобу ООО «Альфа» (далее – Заявитель) на действия ООО «АГАТ» (далее – Организатор торгов) при проведении торгов по продаже имущества должника Лот № 1: земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь 105 000 кв.м., расположенный по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, в 100 м. северо-восточнее перекрестка ул. Льва Яшина и Южного шоссе, кадастровый номер <...> :09:0303063:0006 (Объявление в газете «Коммерсантъ» № 77031970770),

в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции,

в присутствии представителя ООО «Альфа» Э.Т.И. (Доверенность от 18.10.2016 года), представителя ООО «АГАТ» Б.Т.Г. (Доверенность от 17.10.2016 года),

УСТАНОВИЛА:

В Самарское УФАС России поступила жалоба ООО «Альфа» на действия ООО «АГАТ» при проведении Торгов.

Указанная жалоба принята к рассмотрению в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, о чем уведомлен Заявитель и Организатор торгов в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно доводам жалобы, Заявителю неправомерно отказано в допуске к участию в Торгах.

На основании изложенного, Заявитель просит признать жалобу обоснованной

Организатор торгов с доводами Заявителя не согласен, просит признать жалобу необоснованной.

Выслушав доводы сторон, изучив материалы жалобы, Комиссия Самарского УФАС России установила следующее.

1. 03.09.2016 г. ООО «АГАТ» в газете «Коммерсантъ» опубликовано сообщение № 77031970770 о проведении торгов.

Решением Арбитражного суда Самарской области от 15.04.2016 г. по делу № А55-22332/2015 в отношении ОАО «БЕТОСЬ» открыто конкурсное производство и Определением Арбитражного суда Самарской области от 25.08.2016 г. по делу № А55-22332/2015, конкурсным управляющим утвержден Жидков Виталий Викторович.

В соответствии с сообщением о проведении торгов организатором торгов выступило ООО «АГАТ».

Предметом Торгов является: Лот № 1: земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь 105 000 кв.м., расположенный по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, в 100 м. северо-восточнее перекрестка ул. Льва Яшина и Южного шоссе, кадастровый номер <...> :09:0303063:0006.

В силу части 20 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) порядок проведения торгов в электронной форме утверждается регулирующим органом.

Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 утвержден Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве и требования к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее – Порядок проведения открытых торгов).

Таким образом, при проведении Торгов Организатору торгов необходимо руководствоваться положениями Закона о банкротстве и Порядка проведения открытых торгов.

2. Согласно доводам жалобы Заявителю неправомерно отказано в допуске к участию в торгах ввиду непоступления задатка.

В силу части 12 статьи 110 Закона о банкротстве решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Согласно сообщению о проведении Торгов дата и время определения участников торгов – 09.10.2016 года в 10.00.

Заявителем 05.10.2016 г. перечислен задаток, что подтверждено платежным поручением № 105 от 05.10.2016 года.

Организатор торгов в письменных пояснениях (вх. №5357-з от 04.08.2016 г.) указал, что задаток ООО «Альфа» на дату составления протокола об определении участников на расчетный счет, указанный в извещении в качестве счета для перечисления задатка для участия в торгах, не поступал.

В связи с этим Организатор торгов отказал Заявителю в допуске к участию в Торгах.

Согласно письму АО «Тольяттихимбанк» №25/15-2266 от 14.10.2016 года, представленному Организатором торгов, денежные средства от ООО «Альфа» зачислены на расчетный счет ООО «АГАТ» 10.10.2016 года в 14:41, то есть позднее даты и времени определения участников торгов.

Таким образом, в действиях Организатора торгов отсутствует нарушение в части отказа ООО «Альфа» в допуске к участию в Торгах, следовательно, довод Заявителя признается необоснованным.

На основании вышеизложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Самарского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Альфа» необоснованной.

Заместитель председателя Комиссии:

...

Члены Комиссии:

...

...

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.