

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-600/2022

по результатам рассмотрения жалобы <...> на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 12.12.2022 г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе: <...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

- <...> – паспорт гражданина Российской Федерации, <...>;
- финансового управляющего <...>: <...>;
- АО «Сбербанк-АСТ»: <...>,

рассмотрев посредством системы видео-конференц-связи жалобу Бортник Ю.В.

от 06.12.2022 № б/н (вх. № 201422-ЭП/22 от 06.12.2022) на действия (бездействие) организатора торгов – финансового управляющего <...>, оператора электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» при организации и проведении торгов по продаже посредством публичного предложения имущества должника

Кричун С.В.: автомобиль Hyundai Solaris, 2021 года выпуска, идентификационный номер (VIN): Z94K241CBMR264807 (сообщение в ЕФРСБ № 9983206, лот № 1),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ

«О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба <...> (далее – Заявитель) от 06.12.2022 № б/н (вх. № 201422-ЭП/22 от 06.12.2022) на действия (бездействие) организатора торгов – финансового управляющего <...> (далее – Организатор торгов), оператора электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» (далее – Оператор) при организации и проведении

торгов

по продаже посредством публичного предложения имущества должника

Кричун С.В.: автомобиль Hyundai Solaris, 2021 года выпуска, идентификационный номер (VIN): Z94K241CBMR264807 (сообщение в ЕФРСБ № 9983206, лот № 1) (далее – Торги, Жалоба).

Из Жалобы следует, что Организатором торгов, Оператором при проведении Торгов были нарушены требования действующего законодательства Российской Федерации.

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения Заявителя, представителей Заявителя, Организатора торгов, Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

03.11.2022 в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве Организатором торгов было опубликовано объявление о проведении Торгов, согласно которому Торги проводятся на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», расположенной по адресу в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» www.sberbank-ast.ru (далее – сайт Оператора), дата и время начала подачи заявок на участие в Торгах – 07.11.2022

в 10:00, дата и время окончания приема заявок на участие в Торгах – 05.12.2022

в 09:59, дата и время подведения итогов Торгов – 05.12.2022 в 17:00, начальная цена продажи имущества должника – 1 581 300,00 руб., размер задатка – 5%.

Торги проводятся в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), Порядком проведения торгов в электронной форме по продаже имущества

или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 № 495 (далее – Порядок), Регламентом торговой секции «Продажа имущества (предприятия) банкротов» электронной площадки

АО «Сбербанк-АСТ», утвержденным генеральным директором АО «Сбербанк-АСТ» 01.03.2022 (далее – Регламент), Регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ», утвержденным генеральным директором 10.11.2021 (далее – Регламент УТП).

Согласно Жалобе Торги проводились на сайте Оператора. Заявителем в соответствии с платежным поручением от 30.11.2022 № 40605183 (далее – Платежное поручение) по реквизитам, указанным в сообщении о

проведении Торгов, были внесены денежные средства в размере 59 298,75 руб. в качестве задатка для участия в Торгах с указанием назначения платежа: «Задаток от Бортник Ю.В. Код торгов SBR013-2211030021-0, лот 1».

05.12.2022 в 09:33 Заявителем при помощи программно-аппаратных средств сайта Оператора была подана заявка на участие в Торгах с ценовым предложением в размере 1 386 679,76 руб., которая была подписана электронно-цифровой подписью Заявителя и зарегистрирована Оператором в системе сайта Оператора.

05.12.2022 в личный кабинет Заявителя на сайте Оператора поступило сообщение об отклонении заявки Заявителя на участие в Торгах по причине непоступления денежных средств в размере задатка для участия в Торгах с формулировкой: «Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено».

05.12.2022 в 11:36 на сайте Оператора был опубликован Протокол определения победителя торгов, в соответствии с которым победителем признан участник Торгов, предложивший цену продажи имущества должника в размере 1 305 152 руб., которая была ниже цены, предложенной Заявителем.

Заявитель полагает, что Организатором торгов была незаконно отклонена заявка Заявителя на участие в Торгах по причине непоступления денежных средств в размере задатка для участия в Торгах, так как денежные средства в качестве задатка для участия в Торгах были внесены Заявителем по реквизитам, указанным в сообщении о проведении Торгов, и фактически поступили на расчетный счет Оператора. В подтверждение факта перечисления задатка для участия в Торгах Заявителем в составе Жалобы приложены Платежное поручение и чек по операции от 30.11.2022 в 08:52:47.

Согласно пункту 4 статьи 139 Закона о банкротстве в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Закона о банкротстве, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В соответствии с пунктом 8 статьи 110 Закона о банкротстве в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация.

Организатор торгов принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия, определяет участников торгов.

Согласно пункту 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия, размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток, сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи.

В соответствии с пунктом 12 статьи 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в

торгах

и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается, в том числе в случае, если поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Согласно пункту 4.4 Порядка заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

Продажа имущества или предприятия должника посредством публичного предложения урегулирована Разделом 5 Регламента.

В соответствии с пунктом 5.2.3.1 Регламента заявитель или представитель заявителя до подачи заявки на участие в соответствующем периоде проведения торгов осуществляет перечисление денежных средств на банковские реквизиты оператора, размещенные в открытой части торговой секции. В момент подачи заявки на участие оператор программными средствами проверяет наличие денежной суммы в размере задатка для соответствующего периода проведения торгов на лицевом счете заявителя или представителя заявителя и осуществляет блокирование необходимой денежной суммы.

Согласно пункту 5.2.3.2. Регламента в случае, если на момент подачи заявки на участие на лицевом счете заявителя или представителя заявителя не оказывается достаточной для блокирования суммы денежных средств, заявитель или представитель заявителя после подачи заявки на участие, но до окончания срока подачи заявок для соответствующего периода

проведения торгов, должен обеспечить наличие денежных средств в размере задатка на своем лицевом счете на площадке и самостоятельно посредством штатного интерфейса торговой секции произвести блокирование денежных средств.

В соответствии с пунктом 5.2.3.3 Регламента если заявителем или представителем заявителя самостоятельно не произведено блокирование денежных средств (при их наличии на лицевом счете), то после окончания срока подачи заявок для соответствующего периода торгов, блокирование задатка осуществляет оператор, и в случае отсутствия достаточной суммы денежных средств, в журнале заявок, направляем организатору торгов, фиксируется информация о непоступлении оператору задатка.

Согласно пункту 5.3.6 Регламента прекращение блокирования оператором денежных средств в качестве задатков на лицевых счетах участников торгов на площадке (в случае, если электронным сообщением о продаже установлено перечисление задатка на реквизиты оператора) осуществляется в соответствии с пунктом 4.1.4 Регламента.

В соответствии с пунктом 14.3 Регламента УТП в случае, если на счет оператора поступили денежные средства, по которым оператор не может определить счет участника для зачисления, то такие денежные средства остаются на счете оператора, до поступлений от участника уточняющего заявления, либо заявления о возврате таких денежных средств.

На рассмотрении жалобы Комиссией ФАС России представитель Оператора пояснил, что 30.11.2022 Заявитель оплатил задаток в размере 59 298,75 руб. для участия в Торгах.

05.12.2022 в 09:33:31 Заявителем была подана заявка на участие в Торгах. При этом заявка Заявителя на участие в Торгах была подана без задатка. На момент подачи Заявителем заявки на участие в Торгах (05.12.2022 в 09:33:31) входящий остаток на счету Заявителя на сайте Оператора составлял 0,00 руб. Недостающая сумма в размере 59 298,75 руб. поступила на лицевой счет Заявителя на сайте Оператора 05.12.2022 в 15:15:14, то есть уже после подачи Заявителем заявки на участие в Торгах.

В связи с тем, что Оператору идентифицировать входящий платеж не представлялось возможным по причине отсутствия в Платежном поручении

ИНН Заявителя, денежные средства, внесенные Заявителем в качестве Задатка для участия в Торгах, 30.11.2022 поступили в раздел «Невыясненные платежи» и находились там до 05.12.2022 – до момента направления Заявителем заявления Оператору на электронную почту company@sberbank-ast.ru о зачислении денежных средств на лицевой счет Заявителя на сайте Оператора. После получения Оператором указанного заявления Заявителя денежные средства, внесенные Заявителем в качестве задатка для участия в Торгах, в размере 59 298,75 руб. были зачислены Оператором 05.12.2022 в 15:15 на лицевой счет Заявителя на сайте Оператора.

05.12.2022 Организатором торгов был опубликован Протокол об определении участников торгов, в соответствии с которым у Заявителя поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении Торгов, не было подтверждено на дату составления Протокола об определении участников торгов.

Представитель Организатора торгов на рассмотрении жалобы Комиссией ФАС России также пояснил, что на момент рассмотрения Организатором торгов заявок на участие в Торгах задаток от Заявителя не поступил.

Комиссией ФАС России в ходе изучения документов и сведений, представленных Заявителем, Оператором и Организатором торгов установлено, что в соответствии с Платежным поручением Заявитель внес задаток для участия в Торгах с указанием назначения платежа «Задаток от Бортник Ю.В. Код торгов SBR013-2211030021-0, лот 1».

05.12.2022 в 14:58 Заявителем посредством электронной почты было направлено письмо Оператору о зачислении денежных средств, внесенных Заявителем в качестве задатка для участия в Торгах, на лицевой счет Заявителя на сайте Оператора с приложением заявления о зачислении задатка и Платежного поручения.

Комиссия ФАС России отмечает, что в разделе «Банковские реквизиты» торговой секции «Банкротство» на сайте Оператора указаны банковские реквизиты счета для перечисления задатка на участие в торгах в случае, если извещением установлено требование перечисления такого задатка на реквизиты оператора электронной площадки.

Согласно указанному разделу сайта Оператора срок зачисления денежных средств на лицевой счет участника на сайте Оператора – от 1 до 3 рабочих дней. Платежи разносятся по лицевым счетам каждый рабочий день по факту поступления средств по банковским выпискам (то есть банковский день и рабочий день).

В случае, если перечисленные денежные средства не зачислены в вышеуказанный срок, необходимо проинформировать об этом оператора, направив обращение на адрес электронной почты bankrotstvo@sberbank-ast.ru с приложением документов, подтверждающих перечисление денежных средств (скан-копия платежного поручения или чек-ордер и тому подобное).

В вышеуказанном разделе сайта Оператора также содержится информация о банковских реквизитах счета Оператора для перечисления средств для обеспечения задатка, согласно которой в **назначении платежа необходимо указать**: Перечисление денежных средств в качестве задатка (**ИНН плательщика**), НДС не облагается.

Таким образом, Комиссией ФАС России установлено, что ввиду того, что Организатором торгов в сообщении о проведении Торгов было установлено требование о внесении задатка на лицевой счет Оператора, задаток должен быть внесен претендентами на участие в Торгах в соответствии с порядком внесения задатка, установленным Оператором.

Учитывая изложенное, принимая во внимание, что Заявителем при внесении задатка для участия в Торгах в Платежном поручении не был указан ИНН Заявителя, в то время как данное требование установлено Оператором, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что при проведении Торгов Оператор действовал в соответствии с положениями Регламента и Регламента УТП, Организатор торгов действовал в соответствии с требованиями Закона о банкротстве.

На основании вышеизложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу <...> (вх. № 201422-ЭП/22 от 06.12.2022) на действия (бездействие) организатора торгов – финансового управляющего <...>

оператора электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» при организации и проведении торгов по продаже посредством публичного предложения имущества должника Кричун С.В.: автомобиль Hyundai Solaris, 2021 года выпуска, идентификационный номер (VIN): Z94K241CBMR264807 (сообщение в ЕФРСБ № 9983206, лот № 1), необоснованной.

Решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.