

Воронежским УФАС России принята к рассмотрению жалоба <...> на действия организатора торгов – отдела имущественных и земельных отношений администрации Рамонского муниципального района Воронежской области при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945017:1972, площадью 12728 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Рамонский район, Берёзовское сельское поселение, с. Берёзово, ул. Окружная, 3, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (извещение в ГИС Торги № 22000002580000000055).

Рассмотрение жалобы назначено на 15 часов 00 минут (по московскому времени) 18.04.2023 г. по адресу: г. Воронеж, пр. Революции, 21, 1 этаж, зал заседаний.

Для участия в рассмотрении жалобы посредством конференц-связи сторонам необходимо перейти по ссылке: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/8537501796>.

В случае участия в рассмотрении жалобы посредством видео конференц-связи сторонам необходимо заблаговременно прислать копию доверенности или иных документов, подтверждающие полномочия представителей.

Представители сторон, при рассмотрении, в том числе посредством видео конференц-связи, должны иметь при себе документ, удостоверяющий личность.

В случае наличия каких-либо технических проблем с подключением к указанной конференции необходимо связаться с должностным лицом Воронежского УФАС России по следующему контрактному телефону: **+7(499)755-23-23 (доб. 036110)**.

Воронежское УФАС России просит направлять Комиссии документы, необходимые для заседания, строго в электронной форме на электронную почту to36@fas.gov.ru, а также to36-subbotin@fas.gov.ru не менее чем за один рабочий день до даты рассмотрения жалобы.

<...> **как заявителю жалобы необходимо** обеспечить свою явку или явку представителя;

В соответствии с ч. 1 п. 4.2 ст. 23 и ч.1 ст. 25, ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **отделу имущественных и земельных отношений администрации Рамонского муниципального района Воронежской области**, обеспечить личное участие, либо участие полномочного представителя, предоставить в Воронежское УФАС России следующие копии (надлежащим образом заверенные) документов (подлинники для обозрения) по вышеуказанному конкурсу:

- подробное возражение на указанную жалобу, с документальными и правовым обоснованием своих доводов;
- документ, являющийся основанием для проведения аукциона;
- запросы участников закупки и ответы на них (в частности заявителя);
- сведения о заключении договора по результатам закупки;
- иные документы и информацию, имеющие отношение к указанной процедуре,

которые будут способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы.

Согласно ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с чч. 18, 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.