

Организатору торгов –

МТУ Росимущества в Псковской и
Новгородской областях

ул. Федоровский ручей, д. 6,

Великий Новгород, 173000

e-mail: tu53@rosim.ru

Победителю аукциона –

ООО «Экстраком»

ул. Монтажная, д. 9, стр. 1, эт. 2,
пом/комн/офис III/12/15,

г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ
Гольяново, 107497

e-mail: dem.nik.nik@mail.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ

16.09.2022 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Новгородской области (далее – Новгородское УФАС России) от организатора торгов – Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях (173000, Великий Новгород, ул. Фёдоровский Ручей, д. 6; далее – МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях) поступили сведения об уклонении победителя аукциона – Общества с ограниченной ответственностью «Экстраком» (107497, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Гольяново, ул. Монтажная, д. 9, стр. 1, эт. 2, пом/комн/офис III/12/15; далее – ООО «Экстраком») (дата проведения аукциона – 28.07.2022) от заключения договора аренды

земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 60:25:0040401:458 площадью 5792 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Псковская область, городской округ город Великие Луки, г. Великие Луки, ул. Глинки, земельный участок 77, извещение № 220622/0007634/01 о проведении которого было размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» по адресу: <http://torgi.gov.ru> 22.06.2022.

Сведения об уклонении победителя аукциона от заключения договоров (далее – Обращение) представлены в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Порядком ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра, утвержденным приказом ФАС России от 14.04.2015 № 247/15 (далее – Порядок).

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с пунктом 8 Порядка, Новгородское УФАС России уведомляет о принятии Обращения к рассмотрению и осуществлении проверки факта уклонения ООО «Экстраком» от заключения договора аренды земельного участка.

Заседание комиссии по рассмотрению Обращения и проверке факта уклонения ООО «Экстраком» от заключения договора аренды земельного участка состоится **23 сентября 2022 года в 15 часов 30 минут** по адресу: Великий Новгород, Воскресенский бульвар (бывший пр. Карла Маркса), д. 3, каб. 202.

Для проведения полной и всесторонней проверки представленных сведений об уклонении победителя аукциона от заключения договора и принятия обоснованного и мотивированного решения о включении либо не включении соответствующих сведений в реестр недобросовестных участников аукциона организатору торгов – МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях **в срок до 16 часов 00 минут 22 сентября 2022 года** надлежит представить надлежащим образом заверенные копии следующих документов и информацию:

- все имеющиеся в наличии документы и сведения, свидетельствующие об уклонении ООО «Экстраком» от вышеуказанного договора аренды (переписка между победителем аукциона и организатором торгов, относительно заключения договора; информация о проведении телефонных или иных переговоров по этому поводу).

На заседание комиссии по рассмотрению Обращения и проверке факта уклонения ООО «Экстраком» от заключения договора надлежит представить

также **оригиналы** всех запрошенных документов и сведений для обозрения.

ООО «Экстраком» в срок до 16 часов 00 минут 22 сентября 2022 года надлежит представить **письменные объяснения по факту уклонения от заключения вышеуказанного договора.**

В связи с угрозой распространения на территории Российской Федерации новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) рассмотрение Обращения будет осуществляться в дистанционном режиме, без очного участия представителей сторон.

Для целей принятия участия сторонам в рассмотрении Обращения необходимо будет перейти по гиперссылке, а также изучить «Руководство для участника сеанса видеоконференцсвязи» в сети Интернет по адресу https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

Для участия в рассмотрении Обращения необходимо направить на адрес электронной почты Новгородского УФАС России (fo53@fas.gov.ru) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении Обращения, а также документы и информацию, которые стороны обязаны или вправе представить на рассмотрение Обращения. Такие документы должны быть подписаны электронной цифровой подписью (далее - ЭЦП), за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине. В случае направления стороной документов, не подписанных ЭЦП, при рассмотрении Сведений представитель такой стороны обязан продемонстрировать членам комиссии Новгородского УФАС России оригиналы указанных документов и в ходе своего выступления подтвердить (озвучить под аудиозапись), что копии таких документов направлены от имени этой стороны.

Вместе с тем, в случае отсутствия технической возможности участия в рассмотрении Сведений в дистанционном режиме, стороны вправе принять участие в ее рассмотрении очно.