

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы  
по Оренбургской области**

Адрес места нахождения: г.Оренбург,  
ул.Краснознаменная, 22

Почтовый адрес: 460046, г.Оренбург, ул. 9 Января, 64

тел. (3532) 78-66-17, факс (3532) 77-80-70

e-mail: to56@fas.gov.ru

И.о. начальника управления  
жилищно-коммунального  
хозяйства администрации города  
Оренбурга

<...>

460035, г. Оренбург, ул.  
Пролетарская, 216

e-mail: ugkh@admin.orenburg.ru

\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уважаемый <...>!

Руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Управление Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области уведомляет о поступлении жалобы ООО «ЛАВР» на действия управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (извещение № 241121/3324284/01 от 24.11.2021 г.).

Согласно ч. 18 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 данного закона, торги приостанавливаются до рассмотрения

жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Кроме того, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, (конкурсная или аукционная комиссия), действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, а также электронную площадку о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области уведомляет Вас о том, что рассмотрение жалобы состоится **«17» января 2022 года в «15» ч. «00» мин.** и будет происходить дистанционно с использованием системы видеоконференцсвязи, без очного участия представителей заинтересованных сторон.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области, следующие документы и материалы:

- письменные пояснения по каждому доводу жалобы;
- копию извещения о проведении торгов (извещение № 241121/3324284/01 от 24.11.2021 г.);
- копию всех поступивших заявок с прилагаемыми документами на участие в торгах (извещение № 241121/3324284/01 от 24.11.2021 г.);
- копию аукционной документации о проведении торгов (извещение № 241121/3324284/01 от 24.11.2021 г.);
- копии всех протоколов, составленных в ходе торгов (извещение № 241121/3324284/01 от 24.11.2021 г.);
- все аудиозаписи, изготовленные в ходе проведения торгов (извещение № 241121/3324284/01 от 24.11.2021 г.);
- копию постановления о проведении торгов (извещение № 241121/3324284/01 от 24.11.2021 г.);
- копию постановления о создании комиссии по проведению торгов (извещение № 241121/3324284/01 от 24.11.2021 г.);

- копию положения о комиссии по проведению торгов (извещение № 241121/3324284/01 от 24.11.2021 г.);
- иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (извещение № 241121/3324284/01 от 24.11.2021 г.).

Для участия в рассмотрении жалобы необходимо за 1 рабочий день до заседания направить в адрес Оренбургского УФАС России (по e-mail: to56@fas.gov.ru) ходатайство с указанием следующих данных: наименование участника, номер телефона и адрес электронной почты, куда будут высланы соответствующие приглашения (гиперссылки) для участия в видеоконференции, а также инструкция для участия.

Обращаем внимание, что для участия в конференции организатору аукциона и заявителю необходимо направить на указанный в Уведомлении адрес электронной почты копию 2 и 3 стр. паспорта для идентификации в ходе вкс, документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, а также документы и информацию, которые Стороны обязаны или вправе представить на рассмотрение.

В ходе рассмотрения дела в формате видеоконференцсвязи стороны должны иметь при себе оригиналы документов, подтверждающих полномочия и удостоверение личности и продемонстрировать их комиссии.

По техническим вопросам дистанционного заседания обращаться по телефону: <...> – главный специалист-эксперт).

Для подключения к видеоконференции просим пройти по ссылке <...> в любом доступном браузере.

Приложение: копия жалобы на «3» л.

Заместитель руководителя Управления –

<...>

начальник отдела антимонопольного

и рекламного контроля, общественных

связей Оренбургского УФАС России