

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

Заявитель:

Директору ООО «Сибагротранс»

УПРАВЛЕНИЕ

656063, Алтайский край, г.Барнаул,
пр-т Космонавтов, д.24, офис 201

Федеральной антимонопольной службы

по Оренбургской области

Заказчик:

Директору МОБУ города Бузулука
"Средняя общеобразовательная
школа №4"

Адрес места нахождения: г.Оренбург,
ул.Краснознаменная, 22

Почтовый адрес: 460046, г.Оренбург, ул. 9 Января, 64

тел. (3532) 78-66-17, факс (3532) 77-80-70

e-mail: to56@fas.gov.ru

461041, Оренбургская область,
город Бузулук, ул. Фрунзе, дом 100

school4-53@inbox.ru

Уполномоченный орган:

Директору Государственного
казенного учреждения
Оренбургской области

"Центр организации закупок"

460046, Оренбургская область, г.
Оренбург, ул. 9 Января, д. 64

Email: 786822@mail.ru

№ _____
На № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

по делу № 056/06/64-1380/2020

28 сентября 2020 года

г. Оренбург

Резолютивная часть решения оглашена 28 сентября 2020 года

Решение в полном объеме изготовлено 29 сентября 2020 года

Комиссия Оренбургского УФАС России по контролю в сфере осуществления закупок (далее по тексту - Комиссия Оренбургского УФАС России) в составе:

Председателя Комиссии: Членов комиссии:

Рассмотрение осуществлялось посредством видеоконференцсвязи в присутствии:

представителя ГКУ «ЦОЗ» – по доверенности,

представителя МОБУ города Бузулука "Средняя общеобразовательная школа №4" –

представители ООО «Сибагротранс», на рассмотрение жалобы не явились, извещены надлежащим образом,

рассмотрев жалобу ООО «Сибагротранс» (далее – Заявитель) на действия МОБУ города Бузулука "Средняя общеобразовательная школа №4" (далее – заказчик) при проведении электронного аукциона на капитальный ремонт здания Муниципального общеобразовательного бюджетного учреждения города Бузулука "Средняя общеобразовательная школа № 4", расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Фрунзе, д. 100 (номер извещения № 0853500000320009184),

УСТАНОВИЛА:

21.09.2020 г. в Оренбургское УФАС России поступила жалоба ООО «Сибагротранс» на действия МОБУ города Бузулука "Средняя общеобразовательная школа №4" при проведении электронного аукциона на капитальный ремонт здания Муниципального общеобразовательного бюджетного учреждения города Бузулука "Средняя общеобразовательная школа № 4", расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Фрунзе, д. 100 (номер извещения № 0853500000320009184), (далее – Закупка).

В связи с поступившей жалобой, в порядке ч. 7 ст.106 Федерального закона РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон о контрактной системе), Заказчику, оператору электронной площадки выставлено требование о приостановлении осуществления закупки в части заключения контракта до рассмотрения жалобы по существу.

Из жалобы следует, что в документации об электронном аукционе, отсутствует проектно-сметная документация в полном объеме.

Представитель МОБУ города Бузулука "Средняя общеобразовательная школа №4" в ходе рассмотрения жалобы пояснил, что документация о закупке размещённая в ЕИС содержит всю необходимую информацию для участия в аукционе.

Представитель ГКУ «ЦОЗ» доводы Заказчика поддержал в полном объёме, дополнительно отметил, что проектно-сметная документация получила положительное экспертное заключение государственной экспертизы. Просит признать жалобу необоснованной.

14.09.2020 г. на официальном сайте Российской Федерации (единая информационная система) для размещения информации о размещении закупок в сети Интернет www.zakupki.gov.ru и на электронной площадке было размещено извещение и документация об электронном аукционе на капитальный ремонт здания Муниципального общеобразовательного бюджетного учреждения города Бузулука "Средняя общеобразовательная школа № 4", расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Бузулук, ул.Фрунзе, д. 100 (номер извещения № 0853500000320009184).

Начальная (максимальная) цена контракта составляет 25 640 219,00 рублей.

Аукционная документация утверждена Заказчиком.

В соответствии с п. 8 ч. 1 ст. 33 Закона о контрактной системе документация о закупке при осуществлении закупки работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства должна содержать проектную документацию, утвержденную в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, за исключением случая, если подготовка проектной документации в соответствии с указанным законодательством не требуется, а также случаев осуществления закупки в соответствии с частями 16 и 16.1 статьи 34 настоящего Федерального закона, при которых предметом контракта является в том числе проектирование объекта капитального строительства. Включение проектной документации в документацию о закупке в соответствии с настоящим пунктом является надлежащим исполнением требований пунктов 1 - 3 настоящей части.

Согласно части 1 статьи 743 Гражданского кодекса Российской Федерации подрядчик обязан осуществлять строительство и связанные с ним работы в соответствии с технической документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к ним требования, и со сметой, определяющей цену работ.

В соответствии с частью 6 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) лицо, осуществляющее строительство, обязано осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства в соответствии с заданием на проектирование, проектной документацией и (или) информационной моделью (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями настоящего Кодекса), требованиями к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленными на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенным использованием земельного участка, ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, требованиями технических регламентов и при этом обеспечивать безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия.

В силу части 1 статьи 48 ГрК РФ архитектурно-строительное проектирование осуществляется путем подготовки проектной документации (в том числе путем внесения в нее изменений в соответствии с настоящим Кодексом) применительно к объектам капитального строительства и их частям, строящимся, реконструируемым в границах принадлежащего застройщику или иному правообладателю (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом", Государственная корпорация по космической деятельности "Роскосмос", органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика) земельного участка, а также раздела проектной документации "Смета на капитальный ремонт объекта капитального строительства" при проведении капитального ремонта объекта капитального строительства в случаях, предусмотренных частью 12.2 настоящей статьи.

В соответствии с ч. 3 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ (далее - ГрК РФ) проектная документация должна составляться во всех случаях осуществления работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (исключение составляют только работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов индивидуального жилищного строительства (отдельно стоящих жилых домов с количеством этажей не более чем три, предназначенных для проживания одной семьи)).

В соответствии с ч. 12.2 ст. 48 ГрК РФ в случае проведения капитального ремонта объектов капитального строительства, финансируемого с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств лиц, указанных в части 1 статьи 8.3 настоящего Кодекса, осуществляется подготовка сметы на капитальный ремонт объектов капитального строительства на основании акта, утвержденного застройщиком или техническим заказчиком и содержащего перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с

указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, и задания застройщика или технического заказчика на проектирование в зависимости от содержания работ, выполняемых при капитальном ремонте объектов капитального строительства. Застройщик по собственной инициативе вправе обеспечить подготовку иных разделов проектной документации, а также подготовку проектной документации при проведении капитального ремонта объектов капитального строительства в иных случаях, не указанных в настоящей части.

Из вышеуказанных положений ГрК РФ следует, что в случае проведения капитального ремонта объектов капитального строительства, финансируемого с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, *Заказчик вправе не разрабатывать проектную документацию в полном объеме.*

Исходя из материалов дела, Комиссия Оренбургского УФАС России приходит к выводу, что Заказчиком размещены все разделы, которые были разработаны проектной организацией, а именно:

- раздел ЭОМ (электроснабжение)
- раздел АПС (автоматическая пожарная сигнализация)
- раздел АС (архитектурно-строительные решения)
- раздел ВК (водоснабжения и канализации)
- раздел ОВ (отопление вентиляция и кондиционирование)
- раздел СС (сетей связи)

Между тем, доводов и доказательств, свидетельствующих об обоснованности изложенных в жалобе требований, Заявителем, вопреки требованиям ч. 9 ст. 105 Закона о контрактной системе, представлено не было. Требования, установленные Заказчиком в содержании аукционной документации, соответствуют требованиям ст. 66 Закона о контрактной системе.

Кроме того, Заявитель на рассмотрение жалобы не явился, уточняющих вопросов задать не представилось возможным.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 99, ч. 8 ст. 106 Закона о контрактной системе, Комиссия Оренбургского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Сибагротранс» на действия МОБУ города Бузулука "Средняя общеобразовательная школа №4" при проведении электронного аукциона на капитальный ремонт здания Муниципального общеобразовательного бюджетного учреждения города Бузулука "Средняя общеобразовательная школа № 4", расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Фрунзе, д. 100 (номер извещения № 0853500000320009184), необоснованной.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение 3-х месяцев

Председатель комиссии:

Члены комиссии