

## УВЕДОМЛЕНИЕ

### О ПРОДЛЕНИИ СРОКА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ

#### ПО ЖАЛОБЕ

Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области приняло к рассмотрению жалобу М<...> на действия организатора торгов - финансового управляющего Б<...> при проведении торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества П<...>, обремененного залогом в пользу РСХБ, Лот № 3: -Нежилое помещение, общей площадью 103 кв.м., лит.А1, кадастровый номер 58:29:3007013:90; - Нежилое помещение, общей площадью 390,6 кв.м., кадастровый номер 58:29:3007013:89;- Нежилое помещение , общей площадью 346,7 кв.м., лит.А2, кадастровый номер 58:29:3007013:93; - Нежилое здание (котельная-бойлерная) с содержимым, общей площадью 52,8 кв. м. кадастровый номер 58:29:3007013:142; - Земельный участок, категория земли населен. пунктов, общей площадью 1 511,0 кв.м., кадастровый номер 58:29:3007013:7, расположенные по адресу г. Пенза, ул. Терновского, д. 115 (сообщение от 05.03.2024 № 13834998 , размещено на сайте <https://fedresurs.ru>, извещение о проведении торгов №0082514 от 06.03.2024 на сайте <https://bankrupt.centerr.ru>) (далее – Аукцион).

Информация о поступлении жалобы и ее содержании размещены на сайте Пензенского УФАС России в разделе «Решения» – [www.penza.fas.gov.ru](http://www.penza.fas.gov.ru).

Заседание Комиссии Управления в соответствии с уведомлением от 02.05.2024 №ЕП/2036/24 назначено и проведено 13.05.2024 в 10 часов 00 минут.

В соответствии с частью 14.1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» если при рассмотрении жалобы комиссии антимонопольного органа необходимо получение дополнительной информации, срок принятия решения может быть продлен однократно на срок, установленный частью 14 настоящей статьи, то есть на семь рабочих дней.

На основании изложенного, рассмотрение указанной жалобы состоится **«22» мая 2024 года в 14 часов 00 минут.**

В соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции **финансовому управляющему Б<...>** надлежит представить в Пензенское УФАС России в срок до «17» мая 2024 года следующие документы и информацию:

- указать порядок формирования протокола о результатах проведения торгов со ссылками на Положение о порядке продажи имущества, Регламент ЭТП и проч.;

-указать, кем (финансовым управляющим/ЭТП) принято решение о признании торгов несостоявшимися;

- правовое основание признание аукциона несостоявшимся при наличии нескольких поданных заявок на участие в аукционе и отсутствии поданных ценовых предложений со ссылками на положения Закона о банкротстве, Положение о порядке продажи имущества, Регламент ЭТП и проч.;

- письменные объяснения по вопросу ранжирования участников торгов в отсутствие поданных в ходе проведения аукциона ценовых предложений;

- информацию о возврате (невозврате) задатков претендентам, подавшим заявки на участие в Аукционе, в том числе подателю жалобы – М<...>., на дату получения указанного уведомления;

- информацию об объявлении повторных торгов по рассматриваемому предмету аукциона с приложением подтверждающих документов;

- иные документы и сведения по рассматриваемому вопросу.

В соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции **Оператору электронной торговой площадки - ООО «Центр реализации»** надлежит представить в Пензенское УФАС России в срок до «17» мая 2024 года следующие документы и информацию:

- указать порядок формирования протокола о результатах проведения торгов со ссылками на Положение о порядке продажи имущества, Регламент ЭТП и проч.;

-указать, кем (финансовым управляющим/ЭТП) принято решение о признании торгов несостоявшимися;

- правовое основание признание аукциона несостоявшимся при наличии нескольких поданных заявок на участие в аукционе и отсутствии поданных ценовых предложений со ссылками на положения Закона о банкротстве, Положение о порядке продажи имущества, Регламент ЭТП и проч.;

- иные документы и сведения по рассматриваемому вопросу.

В соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции **М<...>, П<...>, Ш<...>** надлежит представить в Пензенское УФАС России в срок до «17» мая 2024 года следующие документы и информацию:

- информацию об осуществлении предпринимательской, а также иной деятельности, приносящей доход, с приложением подтверждающих документов (свидетельство о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, документы, подтверждающие статус замозанятого гражданина и т.п.), с указанием основного вида деятельности;

- письменные объяснения по вопросу планируемой цели использования имущества, являющегося предметом Аукциона (сообщение от 05.03.2024 № 13834998, размещено на сайте <https://fedresurs.ru>, извещение о проведении торгов №0082514 от 06.03.2024 на сайте <https://bankrupt.centerr.ru>).

### **Обращаем внимание!**

Стороны вправе по своему выбору принять очное участие в рассмотрении жалобы либо принять участие в дистанционном режиме посредством интернет-видеоконференции с использованием сервиса TrueConf. При желании принять участие в рассмотрении жалобы сторонам необходимо перейти по гиперссылке **<https://fas3.tconf.rt.ru/c/7702798635>**

Инструкция по дистанционному участию прилагается. При желании принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы сторонам необходимо представить на адрес электронной почты [to58@fas.gov.ru](mailto:to58@fas.gov.ru) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении.