

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ
по Саратовской области**

410012, г. Саратов, ул. Вольская, 81

Тел.: (845-2) 27-
96-42

Факс: (845-2) 27-93-14

E-mail: to64@fas.gov.ru

Р Е Ш Е Н И Е № 140 -11/гз

о признании жалобы участника размещения заказа необоснованной

4 октября 2011 года

г. Саратов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области по контролю в сфере размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд (далее – Комиссия) в составе:

1. <.....> - руководитель управления, председатель Комиссии;
2. <.....> - заместитель руководителя управления, член Комиссии;
3. <.....> - начальник отдела, член комиссии;
4. <.....> - специалист-эксперт, член Комиссии,

в присутствии:

- Шиловского В.И. - подателя жалобы;
- Сычева Е.В. - представителя Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области (доверенность № 9394 от 03.10.2011); председателя единой комиссии по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области;
- Турулиной Н.А. - представителя Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области (доверенность № 9430 от 04.10.2011); члена единой комиссии

по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области;

рассмотрев жалобу Шиловского В.И. на действия заказчика – Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области при проведении открытого аукциона в электронной форме № 0160200000911000680 на право заключения контракта на приобретение однокомнатной квартиры в г. Красноармейск Саратовской области (ЭТП www.sberbank-ast.ru) (начальная (максимальная) цена контракта 712 500 руб.),

УСТАНОВИЛА:

28.09.2011 в Саратовское УФАС России была подана жалоба Шиловского В.И. (далее – Заявитель) на действия заказчика – Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области (далее – Заказчик) при проведении открытого аукциона в электронной форме № 0160200000911000680 на право заключения контракта на приобретение однокомнатной квартиры в г. Красноармейск Саратовской области (далее - Аукцион).

Из жалобы следует, что Заказчиком проект контракта был составлен без учета представленных Шиловским В.И. нотариальных доверенностей на заключение контракта от собственников жилого помещения.

Заявитель поддержал доводы, указанные в жалобе, пояснив, что первоначально Заказчик включил в контракт данные с учетом доверенностей от собственников жилого помещения.

Представитель Заказчика не согласился с доводами жалобы и пояснил, что проект государственного контракта был направлен участнику размещения заказа Шиловскому В.И. с учетом протокола разногласий с включением в него данных о нем как о победителе Аукциона.

Изучив представленные сведения и документы, заслушав и исследовав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы и проведя внеплановую проверку, Комиссия пришла к следующим выводам.

26.08.2011 на официальном сайте www.zakupki.gov.ru и на электронной торговой площадке www.sberbank-ast.ru размещены извещение о проведении Аукциона и документация об Аукционе, в соответствии с п.20 информационной карты которой дата проведения аукциона – 12.09.2011.

В соответствии с протоколом подведения итогов открытого аукциона в электронной форме № 0160200000911000680/2 от 12.09.2011 признать победителем аукциона Шиловского Виктора Ивановича.

В соответствии с ч.10 ст. 41.12 [Федерального закона от 21.07.2005 N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд"](#) (далее – Закон о размещении заказов) контракт заключается на условиях, указанных в извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме и документации об открытом аукционе в электронной форме, по цене, предложенной победителем открытого

аукциона в электронной форме, либо в случае заключения контракта с иным участником открытого аукциона в электронной форме по цене, предложенной таким участником открытого аукциона.

При заключении контракта Шиловский В.И. представил удостоверенные нотариально доверенности от собственников предлагаемой им к поставке квартиры от 14.09.2011 с полномочиями продажи их долей в праве собственности на квартиру в г.Красноармейск Саратовской области. При этом, доверенность одного из собственников содержала полномочия быть представителем на открытом аукционе в электронной форме на право заключения государственного контракта на приобретение жилого помещения в государственную собственность Саратовской области, проводимого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

Указанные выше доверенности выданы 14.09.2011, то есть после даты проведения Аукциона (12.09.2011).

Соответственно, Шиловский В.И. участвовал в Аукционе, будучи представителем собственников квартиры, не имея соответствующих полномочий.

В соответствии с ч.3 ст.8 Закона о размещении заказов участники размещения заказов имеют право выступать в отношениях, связанных с размещением заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд заказчиков, как непосредственно, так и через своих представителей. Полномочия представителей участников размещения заказа подтверждаются доверенностью, выданной и оформленной в соответствии с гражданским [ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ](#), или ее нотариально заверенной копией.

Представитель Заказчика пояснил, что протокол разногласий был направлен Заказчиком в связи с ошибочным включением в проект государственного контракта данных нотариальных доверенностей от собственников жилья, представленных Шиловским В.И. на момент заключения контракта.

В силу ст.5 Закона о размещении заказов под размещением заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд заказчиков понимаются осуществляемые в порядке, предусмотренном настоящим Федеральным законом, действия заказчиков, уполномоченных органов по определению поставщиков (исполнителей, подрядчиков) в целях заключения с ними государственных или муниципальных контрактов, а также гражданско-правовых договоров бюджетных учреждений на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд соответствующих заказчиков (далее также - контракты), а в случае, предусмотренном [пунктом 14 части 2 статьи 55](#) настоящего Федерального закона, в целях заключения с ними также иных гражданско-правовых договоров в любой форме.

Из содержания документации об Аукционе следует, что поставщиком является собственник квартиры (п.11 раздела 1.3. документации об Аукционе "Информационная карта открытого Аукциона в электронной форме").

Кроме того, как следует из проекта контракта, заключаемого по результатам данного размещения заказа, предметом контракта является приобретение заказчиком у стороны 1 однокомнатной квартиры, принадлежащей стороне 1 на праве собственности.

При таких обстоятельствах Заказчиком не может быть заключен контракт с ненадлежащим представителем собственников жилого помещения.

Учитывая вышеизложенное и на основании ч. 6 ст. 60 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», Комиссия Саратовского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу Шиловского В.И. на действия заказчика – Министерства строительства и

жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области при проведении открытого аукциона в электронной форме № 0160200000911000680 на право заключения контракта на приобретение однокомнатной квартиры в г. Красноармейск Саратовской области (ЭТП www.sberbank-ast.ru) необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии:

----- <.....
>
(подпись)

Члены Комиссии:

----- <.....
>
(подпись)

----- <.....
>
(подпись)

----- <.....
>
(подпись)