

Уведомление

о поступлении жалобы и о приостановлении торгов

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Тверской области (далее – Управление) поступила жалоба Индивидуального предпринимателя Савина Михаила Юрьевича (далее - Предприниматель), полагающего, что Организатором торгов – ООО «КАППА-ТРЕЙДИНГ», нарушен порядок организации и проведения открытого аукциона по продаже имущества ООО «Промышленное машиностроение» **Лот № 5:** Земельный участок, кадастровый № 69:15:0000009:303 (единое землепользование), площадь: 448 571 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., р-н Конаковский, с/п Юрьево-Девичье-Девичье, с. Юрьево-Девичье, д. Новенькое. Имущество принадлежит на праве собственности ООО «Промышленное машиностроение» (идентификационный номер на сайте <https://torgi.gov.ru> № 250419/7538694/02 от 25.04.2019).

Рассмотрение жалобы состоится **21 мая 2019 года в 15 часов 00 минут** по адресу: 170100, г. Тверь, ул. Советская, д. 23, каб. 120.

Адрес официального сайта Тверского УФАС России, на котором размещена информация о поступлении жалобы: www.tver.fas.gov.ru.

Согласно части 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 - ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон) организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона организатор торгов, аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в Тверское УФАС России возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

На основании части 15 статьи 18.1 Закона в Тверское УФАС России до рассмотрения жалобы надлежит представить следующие документы и сведения:

Организатору торгов:

- **оригиналы и надлежащим образом заверенные копии:** извещения о проведении открытого аукциона со всеми изменениями и приложениями; протоколов, составленных в ходе проведения открытого аукциона; журнала регистрации заявок; заявок участников торгов, поданных на участие в открытом аукционе;

- информацию о наличии сведений об имуществе, реализуемом вышеуказанным аукционом в печатных средствах массовой информации с приложением такого печатного издания;

- письменные пояснения по всем пунктам жалобы;

- доказательства извещения лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;

- сведения о заключении/не заключении договора.

Копии документов должны быть надлежащим образом заверены;

Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тверской области:

- уведомить ООО «Каппа-трейдинг» о дате и месте рассмотрения жалобы;

- письменные пояснения по существу жалобы;

Предпринимателю:

- доказательства занижения Организатором торгов реальной (рыночной) стоимости предмета вышеуказанных торгов с указанием открытых источников содержащих информацию о стоимости предмета торгов.

Настоящее уведомление является требованием о приостановлении торгов в части заключения договора с победителем согласно требованиям статьи 18.1 Закона.

Представителям, направленным на участие в рассмотрении жалобы, иметь при себе документы, удостоверяющие их полномочия и личность.