ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О ВОЗБУЖДЕНИИ ДЕЛА № 069/05/5-261/2020 ПО ПРИЗНАКАМ НАРУШЕНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О РЕКЛАМЕ

10 июля 2020 г. г.
Тверь

Председатель Комиссии Тверского УФАС России (далее - Управление) по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе, рассмотрев служебную записку отдела антимонопольного контроля,

УСТАНОВИЛ:

В Тверское УФАС России поступило заявление о размещении на странице сайта https://усадьба-на-волге.рф рекламы о продаже земельных участков площадью в 1 гектар от 199 000 рублей за участок.

При обращении в ООО «Ленд Девелопмент» (ИНН 7707403889) заявителю сообщили, что площадь продаваемых участков 27-50 соток, а наименьшая цена - 299 000 рублей за участок.

Согласно информации, размещенной на вышеуказанном сайте, ООО «Ленд Девелопмент» (ИНН 7707403889) является организатором акции при поддержке госпрограммы Министерства сельского хозяйства Российской Федерации.

Пункт 1 статьи 3 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее – Закон о рекламе) определяет рекламу как информацию, распространенную любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованную неопределенному кругу лиц и направленную на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование и поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.

В соответствии с пунктом 2 статьи 3 Закона о рекламе объектом рекламирования является товар, средства индивидуализации юридического лица и (или) товара, изготовитель или продавец товара, результаты интеллектуальной деятельности либо мероприятие (в том числе спортивное соревнование, концерт, конкурс, фестиваль, основанные на риске игры, пари), на привлечение внимания к которым направлена реклама. При этом в силу пункта 3 статьи 3 этого Закона под товаром понимается продукт деятельности (в том числе работа, услуга), предназначенный для продажи, обмена или иного введения в оборот.

Размещенная на вышеуказанной странице сайта информация

адресована неопределенному кругу лиц и направлена на привлечение внимания к продаваемым участкам, то есть является рекламой.

Реклама, размещенная в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», должна соответствовать общим требованиям, установленным Законом о рекламе, в том числе требованиям достоверности и добросовестности.

Согласно части 1 статьи 5 Закона о рекламе реклама должна быть добросовестной и достоверной. Недобросовестная реклама и недостоверная реклама не допускаются.

Согласно пункту 4 части 3 статьи 5 Закона о рекламе недостоверной признается реклама, которая содержит не соответствующие действительности сведения о стоимости или цене товара, порядке его оплаты, размере скидок, тарифов и других условиях приобретения товара.

Согласно информации АО «Региональный сетевой информационный центр» администратором доменного имени усадьба-на-волге.рф является физическое лицо <***>.

На основании пункта 2 части 1 статьи 33, частей 1, 2 статьи 36 Федерального закона «О рекламе» и в соответствии с пунктами 20, 21 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.08.2006 № 508,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Возбудить производство по делу **№ 069/05/5-261/2020** по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе.

2. Признать лицами, участвующими в деле:

   2.1. заявитель: <***>.;

   2.2. лица, в действиях которого содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе: ООО «Ленд Девелопмент» (129090, Москва, ул. Мещанская, дом 9/14, строение 1, э. 5, пом. 1, к. 3, ИНН-7707403889) и <***>.

3. Назначить дело **№ 069/05/5-261/2020** к рассмотрению **на 07.08.2020 в 12 часов 00 минут** по адресу: г. Тверь, ул. Советская, д. 23, кабинет 120.

4 . **<u>В течение трех рабочих дней</u>** со дня получения настоящего

определения (в том числе полученного посредством факсимильной связи и/или в форме электронного документа) надлежит представить **в форме электронного документа на адрес to69@fas.gov.ru** следующие надлежащим образом заверенные копии документов и сведения (пояснения) (с последующим подтверждением почтовым отправлением в срок до **03.08.2020**):

4.1. <***>:

- пояснения по существу дела, в том числе доказательства достоверности размещенной информации на сайте https://усадьба-на-волге.рф.

4.2. ООО «Ленд Девелопмент»:

- пояснения по существу дела, в том числе доказательства достоверности размещенной информации на сайте https://усадьба-на-волге.рф.

Председатель Комиссии: Л.В. Посохова