

## РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-14/2020

### по результатам рассмотрения жалобы ООО «ФЕСТИМ» на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

«25» февраля 2020 года

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 4 в составе:

(далее – Комиссия ФАС России), при участии представителей:

рассмотрев жалобу ООО «ФЕСТИМ» на действия организатора торгов – Комитета имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района Вологодской области, оператора электронной площадки – АО «ЕЭТП» при проведении торгов по продаже посредством публичного предложения муниципального недвижимого имущества (извещение № 111219/0061884/01) в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

#### УСТАНОВИЛА:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО «ФЕСТИМ» (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – Комитета имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района Вологодской области (далее – Организатор торгов), оператора электронной площадки – АО «ЕЭТП» (далее – Оператор) при проведении торгов по продаже посредством публичного предложения муниципального недвижимого имущества (извещение № 111219/0061884/01) (далее – Торги, Жалоба).

Из Жалобы следует, что во время проведения Торгов Оператором не была обеспечена бесперебойная работа электронной площадки Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru) (далее – сайт Оператора).

Рассмотрев все представленные Оператором, Организатором торгов документы, а также выслушав пояснения представителя Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

11.12.2019 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – официальный сайт) Организатором торгов было размещено извещение о проведении Торгов, согласно которому Торги проводятся на сайте Оператора; дата и время окончания подачи заявок на участие в Торгах – 17.01.2020 в 16:00; дата и время проведения Торгов – 21.01.2020 в 10:00.

Согласно Жалобе 21.01.2020 в период проведения Торгов Заявитель не смог

подать ценовые предложения ввиду нестабильного межсетевого взаимодействия удостоверяющего центра, интернет-провайдера и стороннего открытого Центра Сертификации.

Комиссией ФАС России в ходе рассмотрения документов, представленных Организатором торгов, было установлено, что результаты проведения Торгов подведены 21.01.2020, договор купли-продажи заключен с победителем Торгов 27.01.2020.

В соответствии с частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном указанной статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных Законом о защите конкуренции.

Согласно части 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном указанной статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения.

Учитывая, что Жалоба поступила 12.02.2020, а договор купли-продажи заключен с победителем Торгов 27.01.2020, у Комиссии ФАС России отсутствуют основания для рассмотрения Жалобы в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

На основании изложенного Комиссия ФАС России оставляет жалобу ООО «ФЕСТИМ» на действия (бездействие) организатора торгов – Комитета имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района Вологодской области, оператора электронной площадки – АО «ЕЭТП» при проведении торгов по продаже посредством публичного предложения муниципального недвижимого имущества (извещение № 111219/0061884/01) без рассмотрения.

Решение и предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.