

Дело № 77т-15

Организатор торгов (конкурсная комиссия):

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области»

163002, г. Архангельск,

ул. Урицкого, д.1, офис 402

info@fond29.ru

Заявитель:

ООО «СеверРемстрой»

Юридический адрес: 163000, г. Архангельск, наб. Северной Двины, д.140, стр.2

Фактический адрес: г. Архангельск, пр. Московский, д.41, корп.2, 0 этаж

srs29@yandex.ru

02-10/6809

## УВЕДОМЛЕНИЕ

02 декабря 2015 г. г. Архангельск

Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области (далее – Архангельское УФАС России) на основании статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) сообщает:

1. 30.11.2015 в Архангельское УФАС России поступила жалоба ООО «СеверРемстрой» на действия организатора торгов (конкурсной комиссии) – Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области» при проведении открытого конкурса по привлечению подрядных организаций на право заключения договоров на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области в 2015 году (Лоты №№ 1 4) (открытый конкурс № 2015 47, извещение опубликовано в сети Интернет на странице организатора конкурса на портале ЖКХ Архангельской области по адресу: <http://gkh.dvinaland.ru/fond29/> 13.11.2015).

Содержание жалобы:

Заявитель считает, что конкурсная комиссия при подведении итогов конкурса (подсчете итоговых баллов) неправоммерно оценила заявку ООО «СеверРемстрой» по некоторым пунктам конкурсной документации, чем нарушила порядок определения победителя конкурса и ограничила конкуренцию на рынке капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Архангельской области.

2. Адрес сайта Архангельского УФАС России: <http://arhangelsk.fas.gov.ru/>.

3. Рассмотрение жалобы состоится 08 декабря 2015 г. в 10:00 часов по адресу: г. Архангельск, ул. К.Либкнехта, д.2, каб.109.

4. На основании части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому

направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19 статьи 18.1).

Согласно пункту 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 данной статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, указанного указанным пунктом, является ничтожным.

5. На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

6. Организатору торгов (конкурсной комиссии) – Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области» не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы направить в Архангельское УФАС России:

- возражение на жалобу (ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции);
- документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, заявки на участие в торгах, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах, протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах (протоколы об определении участников торгов), протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в торгах (протоколы о результатах проведения торгов), аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции);

7. Согласно пункту 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 указанной статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Представителям сторон иметь доверенности на участие в рассмотрении дела. Доверенность должна быть подписана уполномоченным лицом.

Для оформления пропусков в здание по адресу: г. Архангельск, ул. К.Либкнехта, 2 необходимо заблаговременно сообщить Ф.И.О. представителей, которые будут принимать участие в рассмотрении дела по телефону 8 (8182) 20-78-45.

Зам. руководителя управления Ю.Г. Цакулов

Нестеренко Т.В. 20-78-45