

ПРЕДПИСАНИЕ

по делу № ТМ-02/2013

г. Благовещенск

Резолютивная часть предписания оглашена 14 февраля 2013 года.

Предписание в полном объеме изготовлено 19 февраля 2013 года.

Комиссия Амурского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции в составе: <...> – председатель Комиссии, членов комиссии: <...> – начальник отдела государственных и муниципальных заказов; <...> – ведущий специалист-эксперт этого же отдела,

руководствуясь статьей 23, статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» на основании своего решения от 19.02.2013 по жалобе № ТМ-02/2013 о признании нарушившим организатора торгов - Комитета по управлению имуществом города Райчихинска Амурской области ч. 3 ст. 24 и ст. 16 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» п. 8 и п. 10 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 N 549, на основании части 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Комитету по управлению имуществом города Райчихинска Амурской области в срок до 04.03.2013 года совершить действия направленные на устранение порядка организации и проведения торгов.

Для чего:

1.1. отменить протоколы, составленные в ходе проведения торгов путем продажи муниципального недвижимого имущества без объявления цены по 5 лотам: Лот № 1 Гараж, общей площадью 426, 0 кв. м., расположенный по адресу: г. Райчихинск, пер. Мостовой, 2 А, кадастровый (или условный) номер <...> :04:010104:0010:04:003:1185. Лот № 2 - Административное здание, общей площадью 418,2 кв. м., расположенное по адресу: г. Райчихинск, пер. Мостовой, 2 А, кадастровый (или условный) номер <...> :04:010104:0010:04:003:1184. Лот № 3 - Здание бани, площадь 414,1 кв.м., расположено по адресу: город Райчихинск, улица Кузнечная. Лот № 4 - Помещение сауны и столярного цеха, площадь 264,3 кв.м., расположено по адресу: п. Широкий, улица Стадионная, 9А. Лот № 5 - Незавершенное строительство, назначение: жилое (подземных этажей - 1), площадь застройки 954,4 кв. м., степень готовности 4 %, расположенное по адресу: город Райчихинск, ул. Комсомольская, 9 А, кадастровый (или условный) номер:

28:04:010327:0039:10:420:001:003671120 с земельным участком под ним площадью 2 927,0 кв. м. с кадастровым номером 28:04:010327:39, объявленных 10.12.2012 извещением № 101212/0165049/01 на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru>;

1.2. отменить торги путем продажи муниципального недвижимого имущества без объявления цены по 5 лотам: Лот № 1 Гараж, общей площадью 426, 0 кв. м., расположенный по адресу: г. Райчихинск, пер. Мостовой, 2 А, кадастровый (или условный) номер <...> :04:010104:0010:04:003:1185. Лот № 2 - Административное здание, общей площадью 418,2 кв. м., расположенное по адресу: г. Райчихинск, пер. Мостовой, 2 А, кадастровый (или условный) номер <...> :04:010104:0010:04:003:1184. Лот № 3 - Здание бани, площадь 414,1 кв.м., расположено по адресу: город Райчихинск, улица Кузнечная. Лот № 4 - Помещение сауны и столярного цеха, площадь 264,3 кв.м., расположено по адресу: п. Широкий, улица Стадионная, 9А. Лот № 5 - Незавершенное строительство, назначение: жилое (подземных этажей - 1), площадь застройки 954,4 кв. м., степень готовности 4 %, расположенное по адресу: город Райчихинск, ул. Комсомольская, 9 А, кадастровый (или условный) номер: 28:04:010327:0039:10:420:001:003671120 с земельным участком под ним площадью 2 927,0 кв. м. с кадастровым номером 28:04:010327:39, объявленные 10.12.2012 извещением № 101212/0165049/01 на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru>.

1.3. разместить сведения об отмене указанных торгов и составленных по их результатам протоколов на официальном сайте, а также в официальном печатном издании.

1.4. вернуть все поступившие задатки, перечисленные для участия в торгах.

Об исполнении настоящего предписания сообщить в Амурское УФАС в срок до 05.03.2013.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Председатель Комиссии: <...>

Члены Комиссии:

<...>

<...>