

# ОПРЕДЕЛЕНИЕ

## О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 3-09/29-2016 О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

«18» мая 2016 г.

г. Пенза

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства

### УСТАНОВИЛ:

По результатам анализа представленных Прокуратурой Пензенской области материалов проведенной прокуратурой Железнодорожного района Пензенской области проверки в отношении муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы № 35 г. Пензы (далее - МБОУ СОШ № 35 г. Пензы) по вопросу заключения договора безвозмездного пользования нежилым помещением (кабинетом) без проведения аукциона, установлено следующее.

26.06.2015 между МБОУ СОШ № 35 г. Пензы и МБОУ ДОД «Городская станция юных техников № 2 города Пензы» был заключен договор № 2184 на передачу нежилого здания (части здания).

Согласно Договору МБОУ СОШ № 35 г. Пензы (ссудодатель) передает МБОУ ДОД «Городская станция юных техников № 2 города Пензы» (ссудополучатель) в безвозмездное пользование нежилое помещение (кабинет), расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Луначарского, 10, площадью 57,4 кв. м. для организации программ дополнительного образования.

Передача указанного имущества МБОУ СОШ № 35 г. Пензы в безвозмездное пользование МБОУ ДОД «Городская станция юных техников № 2 города Пензы» была согласована решением Пензенской городской Думы № 223-10/6 от 26.06.2015 г. «О согласовании муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Пензы передачи в безвозмездное пользование нежилых помещений МБОУ ДО ДЮЦ «Спутник» части зданий» без проведения конкурсных процедур.

Здание по адресу: г. Пенза, ул. Луначарского, 10, является муниципальной собственностью и закреплено за МБОУ СОШ № 35 г. Пензы на праве оперативного управления на основании Договора от 18.08.1999 № 33-ШУ.

Статьей 17.1 Закона о защите конкуренции установлены особенности порядка заключения договоров в отношении муниципального и государственного имущества.

В соответствии с частью 3 Закона о защите конкуренции заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении:

- 1) государственного или муниципального недвижимого имущества, которое принадлежит на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления государственным или муниципальным унитарным предприятиям;
- 2) государственного или муниципального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственными или муниципальными автономными учреждениями;
- 3) государственного или муниципального имущества, которое принадлежит на праве оперативного управления государственным или муниципальным бюджетным и казенным учреждениям, государственным органам, органам местного самоуправления.

может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, за исключением, предусмотренных настоящей статьей случаев.

Частью 3.2 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции предусмотрено, что заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении государственного или муниципального имущества государственных или муниципальных организаций, осуществляющих образовательную деятельность, осуществляется без проведения конкурсов или аукционов в случае заключения этих договоров с:

- 1) медицинскими организациями для охраны здоровья обучающихся и работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность;
- 2) организациями общественного питания для создания необходимых условий для организации питания обучающихся и работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность;
- 3) физкультурно-спортивными организациями для создания условий для занятия обучающимися физической культурой и спортом.

Из пункта 2.1 Устава МБОУ ДОД «Городская станция юных техников № 2 города Пензы» следует, что предметом деятельности учреждения является реализация дополнительных образовательных программ и оказание дополнительных образовательных услуг.

Таким образом, МБОУ ДОД «Городская станция юных техников № 2 города Пензы» не относится к организациям, перечисленным в части 3.2 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции, с которыми договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом может быть заключен без проведения конкурса или аукциона.

На основании изложенного издан приказ Пензенского УФАС России от 10 мая 2016 года № 63 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения МБОУ СОШ № 35 г. Пензы части 3.2 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции,

руководствуясь частью 13 статьи 44 Закона о защите конкуренции,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 3-09/29-2016 к рассмотрению на **02.06.2016** в **11** часов **30** мин. по адресу: г. Пенза, ул. Урицкого, дом 127, каб. 101.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 3-09/29-2016 в качестве:

ответчика: МБОУ СОШ № 35 г. Пензы (Ул. Луначарского, д. 10, г. Пенза, 440061);

заинтересованного лица:

- МБОУ ДОД ГОРСЮТ № 2 г. Пензы (Ул. Герцена, 37 Б, г. Пенза, 440061)

3. МБОУ СОШ № 35 г. Пензы представить в срок до **30.05.2016** следующие документы и информацию:

1) письменное обоснование заключения вышеуказанного договора без проведения торгов со ссылкой на нормативно-правовые акты и приложением подтверждающих документов;

2) письменное обоснование необходимости заключения указанного договора (при наличии);

3) иные документы и информацию по рассматриваемому вопросу.

4. Заинтересованному лицу МБОУ ДОД ГОРСЮТ № 2 г. Пензы представить в срок до 30.05.2016 следующие документы и информацию:

4.1. копии договоров, заключенных в 2016 году с гражданами и юридическими лицами на оказание платных услуг, предусмотренных Уставом МБОУ ДОД ГОРСЮТ № 2 г. Пензы;

4.2 письменные пояснения по вопросу порядка заключения вышеуказанного договора.

Явка лиц, участвующих в деле или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Все документы представляются в подлинниках или надлежаще заверенных копиях с сопроводительным письмом за подписью руководителя предприятия.

Непредставление запрашиваемой информации либо представление заведомо недостоверных сведений влечет за собой ответственность, предусмотренную статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Председатель Комиссии

.....