

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ

ПО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

---

414000, г. Астрахань, ул. Шаумяна, 47, а/я 267, тел (851-2) 39-05-80 e-mail:  
to30@fas.gov.ru

**Предписание №31-НТ-04-17**

по делу о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров

05 мая 2017 г. г. Астрахань

Комиссия Астраханского УФАС России по контролю за проведением торгов и порядком заключения договоров в соответствии со ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», созданная приказом руководителя Астраханского УФАС России от 27.01.2015 №31-п, (далее – Комиссия), в составе:

**председатель комиссии:**

<...> - заместитель руководителя-начальник отдела товарных рынков и естественных монополий Астраханского УФАС России (далее также - Управление);

члены комиссии:

<...>. – начальник отдела контроля в сфере закупок и антимонопольного контроля органов власти Управления;

<...> - специалист-эксперт отдела товарных рынков и естественных монополий Управления,

руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании пункта 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции), на основании своего решения от 05.05.2017 №31-НТ-04-17,

**ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

Устранить нарушения части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», пунктов 38, 54, 76, 77 и 78 Порядка проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утверждённого Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 (далее — Порядок проведения конкурса), допущенные при проведении администрацией Кировского района г.Астрахани (414024, г.Астрахань, ул. Набережная Приволжского Затона, д. 13, корп. 2) (далее — Администрация, Организатор торгов) открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Астрахань, ул. С. Перовской/Нововосточная, д. 21 (извещение № 150317/3294636/01 (лот № 1), опубликованное на официальном

сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)) (далее соответственно — Извещение, Документация, Конкурс), для чего **не позднее 15 рабочих дней с момента получения настоящего предписания:**

1. Администрации, конкурсной комиссии по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами на территории Кировского района города Астрахани (далее — конкурсная комиссия):

- отменить протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на территории МО «Город Астрахань» (регистрационный номер <...> -2016/3) №70-1 от 18.04.2017, протокол рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на территории МО «Город Астрахань» (регистрационный номер <...> -2016/3) №70-2 от 25.04.2017 и протокол открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на территории МО «Город Астрахань» (регистрационный номер <...> -2016/3) № 70-3 от 26.04.2017 (далее — Протоколы), а также разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) (далее — Официальный сайт), информацию об отмене Протоколов;
- привести Извещение и Документацию в соответствии с требованиями Закона о защите конкуренции и Порядка проведения конкурса, а также с учетом решения Астраханского УФАС России от 05.05.2017 № 31-НТ-04-17 и разместить соответствующие извещения и документацию на Официальном сайте;
- назначить новую дату окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе, дату вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, дату рассмотрения заявок на участие в Конкурсе, дату проведения Конкурса, а также разместить на Официальном сайте информацию о новой дате окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе, дате вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, дате рассмотрения заявок на участие в Конкурсе и дате проведения Конкурса. При этом дата окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе должна быть назначена не ранее чем через 30 дней со дня размещения на Официальном сайте соответствующих извещения и документации о Конкурсе;
- уведомить участников Конкурса, подавших заявки на участие в Конкурсе, в том числе Заявителя, о новой дате окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе, дате вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, дате рассмотрения заявок на участие в Конкурсе и дате проведения Конкурса, а также о возможности подать новые заявки на участие в Конкурсе;

1.

2. Организатору торгов, конкурсной комиссии осуществить дальнейшее проведение процедуры определения победителя Конкурса в соответствии с требованиями Порядка проведения конкурса и Закона о защите конкуренции, а также с учетом решения комиссии Управления от 05.05.2017 по делу № 31-НТ-04-17.

3. Организатору торгов разместить соответствующую информацию на Официальном сайте, а также разместить информацию об исполнении предписания в соответствии с требованием действующего законодательства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Организатору торгов, конкурсной комиссии Организатора торгов **не позднее 15 рабочих дней с момента получения настоящего предписания** сообщить в Астраханское УФАС России об исполнении предписания, представив надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих факт его исполнения.

Председатель комиссии <...>

Члены комиссии <...>

<...>

Решение и предписание могут быть обжалованы в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня их принятия.

**Примечание.** За невыполнение в установленный срок законного решения и предписания антимонопольного органа ч.2.6 ст.19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.