

РЕШЕНИЕ № 10-11942-16/7

по жалобе Ж.А.А.

Резолютивная часть решения оглашена

11.01.2016 г.

г.

Самара

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе: ... (далее – Комиссия),

рассмотрев жалобу Ж.А.А. на действия Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Чапаевск (далее – Комитет, Организатор торгов) при проведении открытого аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Производственная, д. 4У по извещению № 181115/2936659/01 (далее – Аукцион, Торги),

в присутствии ...,

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

25.12.2015 г. в Самарское УФАС России поступила жалоба Ж.А.А. на действия Комитета при проведении Аукциона.

Указанная жалоба принята к рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 18.1. Закона о защите конкуренции, о чем уведомлен Заявитель, Организатор торгов в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно доводам жалобы, Заявитель необоснованно лишен возможности участия в Аукционе.

На основании изложенного, Заявитель просит проверить действия Организатора торгов при проведении Аукциона.

Организатором торгов во исполнение уведомления Самарского УФАС России от 28.12.2015 г. № 12925/7 представлены письменные пояснения и документы, составленные в ходе организации и проведения Аукциона.

Выслушав доводы сторон, изучив материалы жалобы, Комиссия Самарского УФАС России установила следующее.

1. 18.11.2015 г. на сайте <http://torgi.gov.ru/> Организатором торгов размещено извещение № 181115/2936659/01 о проведении Аукциона (далее – Извещение).

Организатором торгов в соответствии с Постановлением Администрации городского округа Чапаевск от 23.03.2015 г. № 252 выступил Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Чапаевск.

Согласно извещению о проведении Торгов предметом Аукциона является право на приобретение земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Производственная, д. 4У.

Порядок подготовки, организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности установлен статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Согласно части 18 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации организатор аукциона устанавливает, в том числе время, место и порядок проведения аукциона.

Извещением установлено, что Аукцион проводится 18.12.2015 г. в 11 час. 00 мин. по адресу: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Железнодорожная, д. 35, каб. 1.

В соответствии с протоколом о результатах аукциона по продаже земельного участка от 18.12.2015 г.:

- время начала аукциона: 11 час. 00 мин.;

- время окончания аукциона: 11 час. 08 мин.

Согласно письменным пояснениям Организатора торгов, Ж.А.А. на аукцион не явился, что подтверждается протоколом о результатах Аукциона.

Доказательств иного в материалы жалобы Заявителем не представлено.

Таким образом, доводы Заявителя не нашли своего подтверждения в ходе рассмотрения жалобы.

При указанных обстоятельствах, Комиссия Самарского УФАС России пришла к выводу о том, что в действиях Комитета отсутствуют нарушения порядка организации и проведения торгов, установленного Земельным кодексом Российской Федерации.

На основании вышеизложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Самарского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу Ж.А.А. необоснованной.

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии:

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.