

Информация о принятии к рассмотрению жалобы Общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомСервис - 2» и приостановлении аукциона до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Ленинградское УФАС России) на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы (вх. от 09.10.2015 № 7800) Общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомСервис - 2» (далее – ООО «ЖилКомСервис - 2») на действия Организатора торгов и Конкурсной комиссии – Администрации муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация) при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, д. Старая, ул. Верхняя, д. 24, корп.1; Ленинградская обл., Всеволожский р-н, д. Старая, ул. Верхняя, д.24, корп.2; Ленинградская обл., Всеволожский р-н, д. Старая, ул. Верхняя, д.26 (изв. от 20.08.2015 № 200815/7256673/02, Лот №1, далее конкурс).

Организатору торгов и Конкурсной комиссии до рассмотрения жалобы по существу запрещается предпринимать дальнейшие действия по проведению конкурса, в том числе заключать договор по результатам торгов. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, является ничтожным.

ООО «ЖилКомСервис - 2» считает, что:

1. При подведении итогов конкурса в нарушении норм действующего законодательства, ООО «ВодоТеплоМир» неправомерно признано победителем
2. Нарушен пункт 39 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее – Постановление № 75). 25.09.2015 в адрес Администрации был направлен протокол в соответствии с которым собственниками жилых помещений в качестве управляющей компании выбрана - «ЖилКомСервис - 2».

Рассмотрение жалобы «ЖилКомСервис - 2» состоится 20.10.2015 в 16:00 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. №3-150. Явка представителя Администрации (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна. Оформление пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону: (812) 274 30 70.