

Заявителям

Министерству финансов
Республики Хакасия
Ленина ул., д. 67, г. Абакан, Республика
Хакасия, 655017

Прокуратуре Алтайского района
Республики Хакасия
Кирова ул., д. 18а, с. Белый Яр,
Алтайский район, Республика Хакасия,
655650

Ответчику

Комитету по управлению муниципальным
имуществом администрации
муниципального образования Алтайский
район
Ленина ул., д. 74, с. Белый Яр, Алтайский
район, Республика Хакасия, 655650

Заинтересованным лицам

ИП <...>
Пушкина ул., д. 100, кв. 13, г. Абакан,
Республика Хакасия, 655017

ООО «Саян Строй Сервис»
Ленина ул., д. 56, офис 8, г. Минусинск,
Красноярский край, 662608

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о назначении дела № 19-А-18

о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению

10 мая 2018 года
Абакан

Г.

Председатель комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия по рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства на основании Приказа Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия от 10.05.2018 года № 77 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения Комитетом по

управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Алтайский район пункта 2 части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), выразившегося в создании Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Алтайский район ИП <...> (закупка № 0880300004116000101), ООО «Саян Строй Сервис» (закупки №№ 0880300004116000215, 0880300004116000214) преимущественных условий участия в торгах на приобретение квартир для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа,

УСТАНОВИЛ:

Основанием для возбуждения дела послужили следующие обстоятельства.

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия поступило заявление Министерства финансов Республики Хакасия (входящий от 09.02.2018 года № 597) о незаконных действиях Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Алтайский район при проведении торгов на приобретение квартир для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа.

Заявление аналогичного содержания поступило из Прокуратуры Алтайского района (входящий от 27.04.2018 № 2249).

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия исследованы доводы заявителей, и установлено следующее.

За период 2015-2017 гг. Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Алтайский район было произведено размещение извещений, документаций, утвержденного расчета заказчиком начальной (максимальной) цены на официальном сайте zakupki.gov.ru по 39 закупкам на «Приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в Алтайском районе», из них все закупки проводились посредством электронного аукциона.

По результатам 39 проведенных торгов в 1 случае заключен контракт с ГУП РХ «УТИ», в 14 случаях – с ООО «Стройресурс», в 1 случае – с ИП <...> в интересах <...>, в 1 случае – с ИП <...>, в 2 случаях – с ООО «Саян Строй Сервис», в 20 случаях – с ООО «Ремонт Строй».

Из анализа информации о зарегистрированных правах на жилые

помещения на территории Алтайского района Республики Хакасия в 2015-2018 гг. следует, что по закупкам №№ 0880300004116000101 (покупаемая квартира должна находиться в с. Краснополье не ранее 2016 года постройки), 0880300004116000215, 0880300004116000214 (покупаемая квартира должна находиться в аале Сартыков не ранее 2016 года постройки), под требования аукционной документации не подпадают иные жилые помещения соответствующего года постройки. Следовательно, круг потенциальных участников закупок был ограничен только победителями закупок (в том числе застройщиками), получившими разрешения на ввод в эксплуатацию жилых домов в 2016 году с. Краснополье (ИП <...>) и аале Сартыков (ООО «Саян Строй Сервис») соответственно.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом.

Таким образом, в действиях Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Алтайский район усматриваются признаки нарушения пункта 2 части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Учитывая изложенное и руководствуясь частью 13 статьи 44 Закона о защите конкуренции,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 19-А-18 к рассмотрению **на 13 июня 2018 года в 14 часов 00 минут** по адресу: г. Абакан, ул. Вяткина, 3, кабинет 303.
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве

- заявителей:

Министерство финансов Республики Хакасия (Ленина ул., д. 67, г. Абакан, Республика Хакасия, 655017),

Прокуратуру Алтайского района Республики Хакасия (Кирова ул., д. 18а, с. Белый Яр, Алтайский район, Республика Хакасия, 655650),

- ответчика – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Алтайский район (Ленина ул., д. 74, с. Белый Яр, Алтайский район, Республика Хакасия, 655650),

- заинтересованных лиц:

ИП <...> (Пушкина ул., д. 100, кв. 13, г. Абакан, Республика Хакасия, 655017),

ООО «Саян Строй Сервис» (Ленина ул., д. 56, офис 8, г. Минусинск, Красноярский край, 662608).

3. Ответчику – Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Алтайский район представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия **в срок до 01.06.2018 года** следующую информацию:

- копию Свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ, ИНН;
- копии учредительных документов;
- копии документов, подтверждающих полномочия Председателя Комитета;

- копии документов, свидетельствующие о порядке проведения торгов (положение и т.п.);

- копии документов, подтверждающие необходимость установленных требований в технических заданиях торгов (покупаемая квартира должна находиться в с. Краснополье, аале Сартыков не ранее 2016 года постройки);

- перечень хозяйствующих субъектов, которые полностью удовлетворяют требованиям Технического задания Документаций об аукционах №№ 0880300004116000101, 0880300004116000215, 0880300004116000214;

- письменные пояснения о наличии на территории с. Краснополье, аала Сартыков жилых помещений, удовлетворяющих требованиям Технической документации электронных аукционов с указанием дат получения разрешений на ввод объектов в эксплуатацию (с копиями подтверждающих документов);

- письменные пояснения по существу рассматриваемого дела;

- иные имеющиеся материалы и документы по данному делу по своему усмотрению.

4. Заявителям – Министерству финансов Республики Хакасия, Прокуратуре Алтайского района Республики Хакасия представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по

Республике Хакасия **в срок до 01.06.2018 года** следующую информацию:

- письменные пояснения по существу рассматриваемого дела;
- иные имеющиеся материалы и документы по данному делу по своему усмотрению.

5. Заинтересованным лицам – ИП <...>, ООО «Саян Строй Сервис» представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия **в срок до 01.06.2018 года** следующую информацию:

- письменные пояснения по существу рассматриваемого дела;
- иные имеющиеся материалы и документы по данному делу по своему усмотрению.

Лицам, участвующим в деле, на рассмотрение дела обеспечить явку представителей с документами, удостоверяющими личность, а также подтверждающими полномочия на участие в деле.

Председатель комиссии

<...>