Тестов Александр Юрьевич 238560, Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Верещагина, 12, пом. 301 testov1963@mail.ru Анискин Сергей Львович Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Верещагина, д. 12, помещение 210 seranisk@mail.ru АО "Янтарьэнергосбыт" 236016, г. Калининград, ул. Фрунзе, 11 secretar@yaensb.ru; support@yaensb.ru ТСН "Коммерческая недвижимость Дом Мечты" 238560, Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Верещагина, д. 12, помещение 100 orlovin1964@mail.ru Соломаха Янина Викторовна Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Верещагина, д. 12, помещение 104 yanina.s25@mail.ru

Определение об отложении рассмотрения дела

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 039/01/10-1020/2022

14 февраля 2023 года г. Калининград

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области (далее – Комиссия) по рассмотрению дела № 039/01/10-1020/2022 о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель комиссии:

И.С. Болтенко – заместитель руководителя Калининградского УФАС России;

Члены комиссии:

А.Г. Киселёва – начальник отдела антимонопольного контроля Калининградского УФАС России;

В.В. Погодин – заместитель начальника отдела антимонопольного контроля Калининградского УФАС России,

рассмотрев дело № 039/01/10-1020/2022 по признакам нарушения АО «Янтарьэнергосбыт» (ИНН 3908600865, ОГРН 1083925011422) пункта 10 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В ходе заседания комиссии представитель ТСН «Коммерческая недвижимость Дом мечты» со ссылкой на дополнительные письменные пояснения и материалы указал на наличие в действиях АО «Янтарьэнергосбыт» признаков нарушения пункта 10 части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции.

Представители АО «Янтарьэнергосбыт» со ссылкой на изложенные в дополнительных письменных пояснениях аргументы, а также на дополнительно представленные в материалы дела документы, указали на отсутствие в действиях ответчика признаков нарушения пункта 10 части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции.

Заинтересованное лицо Соломаха Я.В. указала на наличие в действиях АО «Янтарьэнергосбыт» признаков нарушения пункта 10 части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции, дала устные пояснения.

Соломаха Я.В. заявила письменное ходатайство об истребовании в Калининградском филиале АО «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» копии технического паспорта на здание № 12 по улице Верещагина в городе Светлогорске Калининградской области.

Комиссией указанное ходатайство рассмотрено и удовлетворено.

Также Соломаха Я.В. заявила устное ходатайство о привлечении в качестве свидетеля (лица, располагающего сведениями о рассматриваемых комиссией обстоятельствах) сотрудника АО «Янтарьэнергосбыт» Кузнецова А.А., с целью получения от него пояснений относительно посещения принадлежащего Соломахе Я.В. помещения № 104 в доме № 12 по улице Верещагина в городе Светлогорске Калининградской области.

Комиссией указанное ходатайство рассмотрено и отклонено как необоснованное, поскольку необходимость в получении вышеуказанных пояснений Кузнецова А.А. отсутствует.

В свою очередь, Комиссия считает необходимым истребовать у АО «Янтарьэнергосбыт» и ТСН «Коммерческая недвижимость Дом мечты» дополнительные доказательства, ранее запрошенные у ответчика и заявителя

на основании определения от 17.01.2023 об отложении рассмотрения дела № 039/01/10-1020/2022.

На основании пункта 2 части 1 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 039/01/10-1020/2022.
2. Назначить рассмотрение дела № 039/01/10-1020/2022 на **23 марта 2023 года на 11 часов 00 минут по местному времени**.
3. Ходатайство Соломахи Я.В. об истребовании в Калининградском филиале АО «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» копии технического паспорта на здание № 12 по улице Верещагина в городе Светлогорске Калининградской области удовлетворить.
4. Ходатайство Соломахи Я.В. о привлечении в качестве свидетеля (лица, располагающего сведениями о рассматриваемых комиссией обстоятельствах) сотрудника АО «Янтарьэнергосбыт» Кузнецова А.А. оставить без удовлетворения.
5. Ответчику - АО «Янтарьэнергосбыт» (ИНН 3908600865, ОГРН 1083925011422) в срок **до 16 марта 2023 года включительно** представить в Калининградское УФАС России:

- копии всех заключенных на территории Калининградской области в 2021-2023 годах с гражданами (физическими лицами) договоров энергоснабжения в отношении вида объектов – апартаменты, по которым оплата за электрическую энергию производится по тарифам, установленным для категории «население»;

- информацию и сведения по нижеследующей табличной форме (в печатном виде и формате MS Excel) в отношении всех заключенных на территории Калининградской области в 2021-2023 годах с гражданами (физическими лицами) договоров энергоснабжения **в отношении вида объектов – апартаменты**:

1	2	3	4	5	6	7	8
№	Номер договора	Дата заключения договора	Ф.И.О. абонента по договору	Адрес объекта (апартаментов) по договору	Дата начала подачи электроэнергии по договору	Применяемый по объекту тариф: «население» или «прочие потребители»	В случае применения тарифа «прочие потребители» - доказательства осуществления предпринимательской

							деятельности в нежилом помещении (апартаментах)[1]
1.							
2.							
3.							
…							

[1] – копии доказательств, указанных в графе 8 таблицы, представляются в Калининградское УФАС России в отношении каждого нежилого помещения (апартаментов).

- иные документы и сведения, имеющие значение для всестороннего рассмотрения дела.

6. Заявителю – товариществу собственников недвижимости «Коммерческая недвижимость Дом Мечты» в срок **до 16 марта 2023 года включительно** представить в Калининградское УФАС России:

- копии составленных и подписанных в декабре 2022 года актов допуска (замены, проверки) приборов учета в эксплуатацию в электроустановках в отношении всех нежилых помещений, расположенных в доме № 12 по улице Верещагина в городе Светлогорске Калининградской области;

- иные документы и сведения, имеющие значение для всестороннего рассмотрения дела.

Члены комиссии:

А.Г. Киселева

Исп.Погодин В.В.

тел. 53-72-04

2023-667