

## РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

физического лица

Резолютивная часть решения оглашена «10» мая 2023

В полном объеме решение изготовлено «15» мая 2023 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия) в составе:

заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

главного специалиста-эксперта отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

главного специалиста-эксперта отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

В отсутствие физического лица (далее — Заявитель), Конкурсного управляющего Рассохиной Н.А. (далее — Организатор торгов), представителя ООО «Арбитат» (далее - Оператор электронной площадки), надлежащим образом, уведомленных о дате, времени и месте заседания комиссии.

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу Заявителя (вх. №10473-ЭП/23 от 27.04.2023) на действия Организатора торгов – Арбитражного управляющего Рассохиной Н.А. при организации и проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества (извещение размещено на сайте <https://old.bankrot.fedresurs.ru/>, №10774020, <http://www.arbitat.ru/> №0014455, лот №1), документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

### УСТАНОВИЛА:

Извещение опубликованы на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве <https://old.bankrot.fedresurs.ru/> №10774020 и на сайте электронной площадки <http://www.arbitat.ru/> №0014455).

Предметом торгов является: Квартира по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-т Стачки, д. 16, кв. 64.

Начальная цена: 2 400 000,00 руб.

Дата и время начала подачи заявок: 20.02.2023 10:00

Дата и время окончания подачи заявок: 30.03.2023 10:00

Дата и время торгов: 03.04.2023 14:00

В ходе изучения и анализа Комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данных торгов, а также норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, жалобы на действия (бездействие) заказчика при организации и проведении закупки товаров, работ, услуг в соответствии с положениями Закона закупках антимонопольные органы рассматривают по правилам [статьи 18.1](#) Закона о защите конкуренции.

Согласно [пункту 1 части 9 статьи 18.1](#) Закона о защите конкуренции жалоба возвращается заявителю в случае, если жалоба не содержит сведения, предусмотренные [частью 6 статьи 18.1](#) Закона о защите конкуренции.

В соответствии с [пунктом 4 части 6 статьи 18.1](#) Закона о защите конкуренции жалоба на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии подается в письменной форме в антимонопольный орган и должна содержать указание на обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, соответствующие доводы.

Вместе с тем, из довода Заявителя не представляется возможным определить какое действие (бездействие) заказчика, организатора торгов, оператора электронной площадки, аукционной комиссии при осуществлении аукциона не соответствует требованиям действующего законодательства.

Учитывая изложенное, на основании [пункта 1 части 9 статьи 18.1](#) Закона о защите конкуренции у Комиссии отсутствуют правовые основания для рассмотрения Жалобы по существу.

Руководствуясь положениями статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России,

РЕШИЛА:

Прекратить рассмотрение жалобы Заявителя.