ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 026/01/17.1-266/2022 О НАРУШЕНИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

16 февраля 2022 года г. Ставрополь

Председатель комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства Сапунов Д.Н.,

УСТАНОВИЛ:

В Ставропольское УФАС России от прокуратуры Промышленного района г. Ставрополя поступили материалы о нарушении норм Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» при заключении договора аренды нежилых помещений, находящихся в оперативном управлении МБОУ СОШ № 37 г. Ставрополя с ООО «Дента-Л».

11.01.2021 г. между МБОУ СОШ № 37 г. Ставрополя и ООО «Дента-Л» был заключен договор аренды № 1, согласно которому были переданы в пользование нежилые помещения № 101, 102, 103, 103 А, 104, 105, 106, 107, 126 общей площадью 78,5 кв.м., находящиеся в литере «А» на 3 этаже в здании по адресу: г. Ставрополь, проспект Юности, д. 5.

Особенности порядка заключения договоров в отношении государственного и муниципального имущества установлены статьей 17.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии со статьей 17.1 Закона о защите конкуренции заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, за исключением предоставления

указанных прав на такое имущество в силу закона.

В соответствии с пунктом 1 части 3.2 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» определено, что заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении государственного или муниципального имущества государственных или муниципальных организаций, осуществляющих образовательную деятельность, осуществляется без проведения конкурсов с медицинскими организациями для охраны здоровья обучающихся и работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность.

Таким образом ООО «Дента-Л» является медицинской организацией, деятельность которой направлена на извлечение прибыли, при этом на момент проведения проверки ООО «Дента-Л»не оказывала деятельность направленную на охрану здоровья обучающихся и работников МБОУ СОШ № 37 г. Ставрополя.

Таким образом, заключение договора № 1 аренды нежилых помещений, находящихся в оперативном управлении МБОУ СОШ № 37 г. Ставрополя с ООО «Дента-Л» могло быть осуществлено только по результатам проведения конкурса или аукциона на право заключения такого договора. Предоставление муниципального имущества ООО «Дента-Л» без проведения торгов свидетельствует о нарушении пункта 1 части 3.2 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

На основании изложенного, издан Приказ Ставропольского УФАС России № 217 от 16.02.2021 года о возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства в отношении МБОУ СОШ № 37 г. Ставрополя по признакам нарушения пункта 1 части 3.2 статьи 17.1 ФЗ-135 «О защите конкуренции» выразившиеся в заключении договора аренды без проведения конкурса.

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с частью 13 статьи 44 Федерального закона РФ от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить рассмотрение дела № 026/01/17.1-266/2022 на

02.03.2022 года на 11 часов 00 минут по адресу: 355003, г. Ставрополь, ул. Ленина, 384, каб. 315.

2. Привлечь к участию в деле в качестве ответчика МБОУ СОШ № 37 г. Ставрополя.
3. МБОУ СОШ № 37 г. Ставрополя, в срок до **25.02.2022 года** представить:

- копии учредительных документов;

- объяснения по факту возбужденного дела;

- иные материалы и документы, имеющие отношение к рассматриваемому делу.

Документы, представленные в копиях, должны быть надлежащим образом заверены.

Явка лиц, в отношении которых возбуждено дело, или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Непредставление, или представление неполной или недостоверной информации влечет привлечение к административной ответственности согласно КоАП РФ.

Для сведения сообщаем, что рассмотрение настоящего дела будет осуществляться посредством системы (программы) «TrueConf», в которой Вы можете принять участие, пройдя по указанной ссылке.

При этом Вам необходимо заблаговременно на адрес электронной почты to26@fas.gov.ru предоставлять доверенности для участия в деле.

Вход в конференцию: https://fas2.tconf.rt.ru/c/0692266530

Явка лиц, в отношении которых возбуждено дело, или их представителей (доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна с соблюдением требований «масочного режима» установленного пунктом 6.1 Постановления Губернатора Ставропольского края от 26.03.2020 N 119 (ред. от 06.01.2021) "О комплексе ограничительных и иных мероприятий по снижению рисков распространения новой коронавирусной инфекции COVID-

2019 на территории Ставропольского края" (вместе с "Перечнем непродовольственных товаров первой необходимости", "Перечнем заболеваний, требующих соблюдения режима самоизоляции на дому").