

Заявитель:

Кубаев С. А.

Чувашская Республика, Цивильский район, дер. Третьи Вурманкасы, ул.Лесная, д. 33

Фактический адрес проживания:  
г.Чебоксары, ул. Б. Хмельницкого д. 109 корп.2 кв. 32

[kuba72.72@mail.ru](mailto:kuba72.72@mail.ru)

Организатор торгов:

Межрегиональное  
территориальное управление  
Росимущества в Республике  
Мордовия, Республике Марий Эл,  
Чувашской Республике и  
Пензенской области

430000, Республика Мордовия,  
г.Саранск, ул.Коммунистическая,  
д.50

[tu13@rosim.gov.ru](mailto:tu13@rosim.gov.ru)

**Уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов  
до рассмотрения жалобы по существу**

**№ 013/10/18.1-25/2023**

24.01.2023 г. Саранск

Управление Федеральной антимонопольной службы по

Республике Мордовия сообщает о поступлении жалобы Кубаева Сергея Абубакаровича (далее – Заявитель) (вх. № 250-ЭП/23 от 23.01.2023) на действия Организатора торгов – Межрегионального территориального управления Росимущества в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области (далее – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами 21:20:000000:13225, 21:20:000000:13226, 21:20:100160:544, 21:20:100160:545 (объявление о проведении аукциона на сайте <https://www.torgi.gov.ru/> № 21000001960000000309).

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», уведомляет:

1. О поступлении жалобы Кубаева С.А. (вх. № 250-ЭП/23 от 23.01.2023).

2. О необходимости приостановления торгов до рассмотрения жалобы по существу.

3. О назначении рассмотрения жалобы по делу № 013/10/18.1-25/2023 **на 31 января 2023 года на 14 часов 30 минут** по адресу: г. Саранск, пр. Ленина, 14, 2 этаж.

4. Организатору торгов в срок **до 27 января 2023 года** представить:

- документы согласно части 15 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» (оригиналы на обозрение, заверенные копии в материалы дела);

- письменные объяснения на доводы, изложенные в жалобе Кубаева С.А. (вх. № 250-ЭП/23 от 23.01.2023).

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании,

месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного [частью 11](#) настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном [частью 11](#) настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Участие организатора торгов или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна.

Мордовское УФАС России рекомендует обеспечить своевременное направление документов, ходатайств (в том числе о рассмотрении дела в отсутствие), заявлений, иных материалов, имеющих значение для рассмотрения дела, посредством почтовой связи или на электронный почтовый адрес Мордовского УФАС России [to13@fas.gov.ru](mailto:to13@fas.gov.ru).

Одновременно сообщаем, что стороны вправе участвовать в дистанционном режиме рассмотрения жалобы по адресу: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/3126586297>

Примечание:

В целях соблюдения процессуальных требований Закона о защите конкуренции Мордовское УФАС России сообщает следующее:

1. Для участия в конференции заинтересованным лицам достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы (обращения).

2. Сторонам по настоящему делу необходимо направить по адресу электронной почты: [to13@fas.gov.ru](mailto:to13@fas.gov.ru) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении Жалобы (обращения), а также документы и информацию, которые Стороны обязаны или вправе представить на рассмотрение Жалобы

(обращения).

3. Документы и информация должны быть подписаны ЭЦП, а в случае ее отсутствия у Стороны, представлены в канцелярию Мордовского УФАС России до начала рассмотрения в оригинале.

Дополнительно Мордовское УФАС России обращает внимание, что рассмотрение жалоб (обращений) осуществляется в строгом соответствии с положениями Закона о защите конкуренции.

Приложение: инструкция по дистанционному участию.



Исп.Манёрова Ю.З.

тел.(8342) 32-80-33, вн.013-502

2023-238