

РЕШЕНИЕ № 026/10/18.1-2405/2023

по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном статьей 18.1

Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

10 ноября 2023 года

г. Ставрополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии – Сапунов Д.Н. – заместитель руководителя Ставропольского УФАС России.

Члены комиссии:

Гритчин И.Н. - начальник отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Дзыба А.З. – ведущий специалист эксперт отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Рассмотрев жалобу <...> на действия организатора торгов ИП <...> при проведении торгов № 21000019280000000184, руководствуясь нормами статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В Ставропольское УФАС России поступила жалоба <...> на действия организатора торгов ИП <...> при проведении торгов № 21000019280000000184.

Заявитель указывает на нарушения порядка организации и проведения торгов, а именно, на нарушение порядка опубликования информации о

проведении торгов.

Комиссия Ставропольского УФАС России, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, проведя расследование, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее:

17.10.2023 года, ИП <...> было опубликовано Информационное сообщение о проведении аукциона по реализации залогового имущества должников № 21000019280000000184.

Согласно извещения о проведении торгов по продаже арестованного имущества в электронной форме, предметом торгов является заложенное имущество должников.

Порядок проведения публичных торгов в ходе исполнительного производства регламентируются статьей 57 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ («Об ипотеке (залоге недвижимости)»).

Согласно пункта 3 вышеуказанной статьи организатор публичных торгов извещает о предстоящих публичных торгах не позднее чем за 10 дней, но не ранее чем за 30 дней до их проведения в периодическом издании, являющемся официальным информационным органом органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, по месту нахождения недвижимого имущества, а также направляет соответствующую информацию для размещения в сети "Интернет" в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. В извещении указываются дата, время и место проведения публичных торгов, характер продаваемого имущества и его начальная продажная цена.

Дата проведения торгов: 02.11.2023г.

Соответственно, период с момента опубликования извещения о проведении торгов до даты проведения торгов составляет 16 дней.

Таким образом, организатором торгов не нарушены сроки проведения торгов, определенные Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ («Об ипотеке (залоге недвижимости)»).

Иные доводы заявителя также не нашли своего подтверждения в ходе рассмотрения настоящей жалобы

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Ставропольского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу <...> на действия организатора торгов ИП <...> при проведении торгов № 2100001928000000018 - необоснованной.

Председатель комиссии

Д.Н. Сапунов

Члены комиссии:

И.Н. Гритчин

А.З. Дзыба

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.