РЕШЕНИЕ

по делу № 022/10/18.1-717/2020

09 сентября 2020 г. г. Барнаул

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению жалоб, предусмотренных п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия УФАС), в составе:

Председатель Комиссии:

<...> – заместитель руководителя управления – начальник отдела контроля закупок;

Члены Комиссии:

<...>– начальник отдела контроля органов власти;

<...>– ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

без участия представителей:

от заявителя М. - не явился, уведомлен надлежащим образом;

с участием представителей:

конкурсный управляющий ООО «НПХ Целинное» (ОГРН 1092235000131, ИНН 2248005329) М. – лично,

рассмотрев жалобу М. (вх. № 2010957 от 31.08.2020) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «НПХ Целинное» М. при проведении публичного предложения по лоту №2 права требования к Н. в размере 915250,00 руб., (извещение № 0047691; № 5343576), в соответствии со статьёй 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В управление ФАС по Алтайскому краю поступила жалоба М. (вх. №2010957 от 31.08.2020) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «НПХ Целинное» М. при проведении публичного предложения по лоту № 2 права требования к Н. в размере 915250,00 руб., (извещение № 0047691; №5343576).

Заявитель указывает, что согласно протоколу о результатах проведения открытых торгов по лоту № 2 от 31.08.2020 победителем торгов по лоту № 2 признан участник торгов с меньшим ценовым предложением 2 200, 00 руб., чем было предложено

заявителем.

На заседании Комиссии заявитель и его представитель не явились, уведомлены надлежащим образом.

Конкурсный управляющий ООО «НПХ Целинное» М. нарушение не признала и пояснила, что решением арбитражного суда Алтайского края от 02.11.2015 по делу № А03-22360/2014 ООО «НПХ Целинное» признано несостоятельным (банкротом), в отношении должника введена процедура – конкурсное производство.

Определением арбитражного суда Алтайского края от 08.11.2017 по делу № А03-22360/2014 конкурсным управляющим ООО «НПХ Целинное» утверждена М.

24.08.2020 на сайте электронной торговой площадки www.utender.r u размещено (извещение № 0047691), на сайте www.bankrot.fedresurs.ru в сети Интернет размещено (извещение № 5343576) о проведении публичного предложения, в том числе, по продаже прав требования ООО «НПХ Целинное» к Н. в размере 915 250,00 руб.

В соответствии с условиями торгов, прием заявок осуществляется на ЭТП «Ютендер» с 09:00 часов 24.08.2020 до даты определения победителя торгов или достижения цены отсечения, установленной в размере 5% от начальной цены продажи имущества. Начальная цена продажи по лоту № 2 право требования к Н. в размере 915 250,00 руб. в первом периоде - 915,25 руб.

Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи имущества, составляет 2 (два) календарных дня. Величина первоначального и дальнейшего снижения начальной цены продажи имущества составляет 5 (пять) процентов.

Согласно протоколу о результатах проведения открытых торгов по лоту № 2 от 31.08.2020 победителем торгов по лоту № 2 в первом периоде с 24.08.2020 09:00 по 26.08.2020 09:00 признан В., с предложением цены 2 200, 00 руб. время подачи заявки 25.08.2020 17:57:31.

Заявка М. с предложением 12 345, 00 руб. подана в период с 26.08.2020 09:00 по 28.08.2020 09:00, когда начальная цена снижена на 5% и составляла 869,49 руб.

Таким образом, победитель торгов В. был первым и единственным покупателем, подавшим заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной за первый период проведения торгов с 24.08.2020 09:00 по 26.08.2020 09:00.

Изучив обстоятельства дела и представленные документы, Комиссия приходит к следующему выводу.

Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", (далее - Закон о банкротстве), а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 "Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве,

В соответствии с нормами главы VII Закона о банкротстве основной целью конкурсного производства как ликвидационной процедуры является получение максимального экономического эффекта при удовлетворении требований кредиторов должника, что достигается, в первую очередь, через процедуру торгов, направленную на реализацию принадлежащего должнику имущества по наиболее высокой цене в пределах разумного временного периода.

В соответствии с пунктом 15 статьи 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.

Согласно абзацу 8 пункта 4 статьи 139 Закона о банкротстве с даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

В соответствии с абзацем 4 пункта 4 статьи 139 Закона о банкротстве при отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В соответствии с абзацем 5 пункта 4 статьи 139 Закона о банкротстве право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Победитель торгов определяется не после окончания срока действия публичного предложения, а по окончании периода, в течение которого действует установленная организатором торгов цена продажи имущества и в который были поданы заявки, допущенные к участию в торгах.

Днем подведения результатов торгов для публичного предложения является день завершения этапа снижения цены, в котором была подана хотя бы одна заявка, содержащая цену не менее цены предложения на данном этапе снижения.

Комиссией УФАС установлено, что определением арбитражного суда Алтайского края от 11.08.2020 по делу № А03-22360/2014 утверждено положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества, кроме того установлен порядок определения победителя и сроках опубликования протокола о результатах проведённых торгов.

В соответствии с информационными сообщениями прием заявок осуществлялся в период с 24.08.2020 по 02.10.2020. Начальная цена с 24.08.2020 09:00 по 26.08.2020 09:00 – 915,25 рублей, с 26.08.2020 09:00 по 28.08.2020 09:00 – 869,49 рублей.

В ценовой период торгов, проходивший с 24.08.2020 09:00 по 26.08.2020 09:00, В.

25.08.2020 в 17:57:31 подал заявку на участие в торгах с ценовым предложением 2 200, 00 рублей, которое превышало минимальную сумму реализации имущества, составлявшую в данном периоде 915,25 рублей. Заявка В. соответствовала установленным требованиям и не отклонялась организатором торгов.

Заявка М. подана во 2 периоде (с 26.08.2020 09:00 по 28.08.2020 09:00), с ценовым предложением 12345 рублей, которое превышало ценовое предложение В. на 10145 рублей, однако заявка М. не рассматривалась конкурсным управляющим в 1 периоде, была подана заявка в соответствии с требованием и В. признан победителем по окончании первого периода (протокол от 31.08.2020).

Комиссией УФАС установлено, что конкурсный управляющий М подвела итоги 1 периода и составила протокол лишь 31.08.2020, что привело к продлению приема заявок на следующий период.

Таким образом, в 1 периоде (с 24.08.2020 09:00 по 26.08.2020 09:00) была подана заявка В, содержащая предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены (915,25 руб.). В нарушение пункта 15 статьи 110 и абзаца 4 и 8 пункта 4 статьи 139 Закона о банкротстве организатором торгов - конкурсным управляющим М. определен победитель в 1 периоде только 31.08.2020, а не по окончанию 1 периода 26.08.2020, торги фактически были продолжены с последующим снижением цены на следующий период.

В связи с тем, что конкурсным управляющим М. заключен договор купли –продажи с В. предписание не выдавать.

На основании изложенного Комиссия, руководствуясь частью 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу М. необоснованной.
2. Признать в действиях организатора торгов - конкурсного управляющего ООО «НПХ Целинное» М. нарушение пункта 15 статьи 110 и абзаца 4 и 8 пункта 4 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".
3. Предписание не выдавать.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председателя Комиссии <...>

Члены комиссии <...>

<...>