

ИП ...

...

Исх. № 3948/03 от 14.07.2021

О непринятии жалобы к рассмотрению в порядке,
предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции

Управление Федеральной антимонопольной службы по Новгородской области (далее – Новгородское УФАС России) предварительно рассмотрело до рассмотрения по существу поданную (вх. № 6118 от 12.07.2021 Новгородского УФАС России) Индивидуальным предпринимателем ... жалобу на действия организатора торгов – Министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области (173001, Великий Новгород, ул. Тихвинская, д. 7; далее – Министерство) при проведении торгов в форме аукциона (открытого по составу участников) на право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 53:23:8123208:1070, площадью 1393 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне Ж.4 - зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, городской округ Великий Новгород, г. Великий Новгород, проспект Александра Корсунова, з.у. 36б, в установленных границах, вид разрешенного использования: бытовое обслуживание, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов. Цель использования: бытовое обслуживание, извещение № 091120/44863214/01 о проведении которого было размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» по адресу: <http://torgi.gov.ru> (далее – официальный сайт) 12.11.2020 (далее – Жалоба) и сообщает следующее.

Согласно пункту 1 части 1 статьи 18.1 Федерального закона от 27.06.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) в соответствии с правилами настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении

договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

В соответствии с частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

В силу части 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения.

14.12.2020 постоянно действующей комиссией по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков был составлен протокол о результатах аукциона. В соответствии с данным протоколом вышеуказанный аукцион был признан несостоявшимся, поскольку в аукционе участвовал только один участник.

Данный протокол был размещен на официальном сайте 15.12.2020.

Таким образом, подателем Жалобы не были соблюдены сроки подачи Жалобы.

Учитывая изложенное, Жалоба не может быть принята антимонопольным органом к рассмотрению в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, поскольку подателем Жалобы были нарушены предусмотренные сроки ее подачи.

Приложение: копия жалобы на 2 л. в 1 экз.

...

