

Организатор торгов:

Государственное унитарное предприятие

Республики Саха (Якутия)

«Республиканский центр
технического учета и технической
инвентаризации»

Заявитель:

гр.

ПРЕДПИСАНИЕ

по результатам рассмотрения жалобы № 014/01/18.1-704/2022

г. Якутск

«03» июня 2022 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) (далее – Якутское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе:

–руководителя Якутского УФАС России, председатель Комиссии;

– главного государственного инспектора отдела антимонопольного контроля Якутского УФАС России, член Комиссии;

– главного специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля Якутского УФАС России, член Комиссии;

При участии:

– Заявителя, личность установлена на основании паспортных данных.

– представителя Организатора торгов ГУП «РЦТИ» по доверенности № 01-10/04 от 31 мая 2022 года

рассмотрев жалобу гражданина С) на действия (бездействие) организатора торгов Государственного унитарного предприятия Республики Саха (Якутия) «Республиканский центр технического учета и технической инвентаризации» при проведении аукциона по продаже недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за ГУП «РЦТИ» по лоту № 1 – объект незавершенного строительства – свайное поле с площадью застройки 1255,1 кв.м., руководствуясь частью 20 статьи 18.1 и пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Организатору торгов – ГУП «РЦТИ» в срок до 15 июня 2022 года устранить допущенные нарушения пунктов 133, 136 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», для чего:

1. Отменить протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства закрепленного на праве хозяйственного ведения за ГУП «РЦТИ» от 25.05.2022 г. № 1;
2. Отменить протокол итогов аукциона на право совершения сделки по отчуждению объекта незавершенного строительства закрепленного на праве хозяйственного ведения за ГУП «РЦТИ» от 26.05.2022 г. № 2;
3. Вернуть аукцион на стадию подачи заявок с учетом замечаний, изложенных в Решении Якутского УФАС России по результатам рассмотрения жалобы № 014/01/18.1-704/2022 от 03 июня 2022 года;
4. Установить новые сроки проведения торгов;
5. Дальнейшее проведение торгов осуществлять в соответствии с нормами Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров

безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»

6. В срок не позднее трех рабочих дней с момента исполнения настоящего Предписания представить в Якутское УФАС России подтверждение его исполнения в письменном виде, а также по электронной почте to14@fas.gov.ru.

Предписание может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Неисполнение в установленный срок настоящего предписания влечет наложение административного штрафа в соответствии с частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Председатель Комиссии:
