

Государственное бюджетное  
учреждение Ленинградской  
области  
«Фонд имущества  
Ленинградской  
области»

ул. Смольного, д. 3, лит. А.,  
Санкт-Петербург, 191311,  
fondlo@gpfilo.ru  
es\_anpilova@lenreg.ru

<...>

Администрация муниципального  
образования «Свердловское городское  
поселение» Всеволожского  
муниципального района  
Ленинградской области  
г.п. им. Свердлова, мкр. 1, д. 1, Всеволожский район, Ленинградская  
область, **188682**  
sverdlovomo@mail.ru

ООО «Ленстрой»

ул. Электропультотцев, д. 7, лит. М, пом. 17-Н, оф. 321, Санкт-  
Петербург, 195030  
kumaksim@yandex.ru

*Уведомление о принятии*

*к рассмотрению жалобы И.А. Павлова*

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы Павлова И.А. (далее – Заявитель) (вх. № 7336 15.08.2019) на действия Организатора торгов - Государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Фонд имущества Ленинградской области» (далее - Организатор торгов) при проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый № 47:07:0602014:442, площадью 3090 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения стоянок легкового автотранспорта, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, г.п.им. Свердлова, уч. б/н и о приостановлении аукциона до рассмотрения жалобы по существу.

По мнению Заявителя, Организатор торгов допустил нарушения Земельного кодекса Российской Федерации в Извещении о проведении аукциона и в проекте договора купли-продажи.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа - Ленинградского УФАС России: <http://lenobl.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы Павлова И.А., состоится **26 августа 2019 года в 12-00 час.**, по адресу: **Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. № 3-150.**

Явка представителя Организатор торгов, а также лиц привлекаемых к рассмотрению жалобы, обязательна. Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством. Оформление пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону (812) 274-30-70.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Государственному бюджетному учреждению Ленинградской области «Фонд имущества Ленинградской области» в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, **в срок до 14-00 час. 22 августа 2019 года** необходимо представить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалобы по существу:

- письменный мотивированный отзыв по доводам жалобы Павлова И.А., с приложением подтверждающих документов (предварительно по электронной почте **to47-maslov@fas.gov.ru**);

- нормативные и ненормативные акты о проведении вышеуказанного аукциона (решение, постановление о проведении аукциона);

- извещение о проведении аукциона;

- положение об аукционной комиссии.

- в случае заключения договора с победителем (копию договора).

Все документы и записи должны быть представлены в оригиналах с приложением надлежаще заверенных копий (по окончании рассмотрения жалобы оригиналы будут возвращены).

ООО «Ленстрой» представить основания нахождения на земельном участке, кадастровый № 47:07:0602014:442, площадью 3090 кв. м. (с приложением заверенных копий документов).

Лица, привлекаемые к рассмотрению жалобы Павлова И.А., вправе представить в Ленинградское УФАС России письменную позицию по доводам жалобы.

Приложение: жалоба Павлова И.А. (на 4 л. в 1 экз.).