

## **РЕШЕНИЕ**

### **по результатам рассмотрения жалобы №02-29/18.1-13**

г.Якутск

резюлютивная часть оглашена «30» августа  
2013 г.

изготовлено в полном объеме «2» сентября 2013г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции»,

в составе:

Ярыгиной О.А. – заместителя руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), председателя Комиссии;

Ринчиновой А.Б. – главного государственного инспектора Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), члена Комиссии;

Борисова У.В. – государственного инспектора отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), члена Комиссии;

Борисовой Т.П. – старшего специалиста первого разряда Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), члена Комиссии;

При участии:

от Заявителя ООО «ДжиСиТехноПлюс» представителей <...> по доверенности №02-20 от 20.08.2013г (<...>)

от конкурсной комиссии: <...> – председатель комиссии;

<...> – член комиссии;

<...> – секретарь комиссии;

рассмотрев жалобу ООО «ДжиСиТехноПлюс» за регистрационным номером 02-29/18.1-13 на действия организатора торгов ООО «Хатасское ЖКХ» при проведении открытых конкурсов на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов по адресам: с. Хатассы, ул. Каландаришвили, 2; и с. Хатассы, ул. Ленина 67/2

у с т а н о в и л а:

в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) 22 августа 2013 года поступила жалоба вх. № 4429 общества с ограниченной ответственностью «ДжиСиТехноПлюс» на действия организатора торгов ООО «Хатасское ЖКХ» при проведении открытых конкурсов на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов по адресам: с. Хатассы, ул. Каландаришвили, 2; и с. Хатассы, ул. Ленина 67/2.

Заявитель в своей жалобе указывает следующее:

- организаторы конкурса не допустили ООО «ДжиСиТехноПлюс» к участию в конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: с. Хатассы, ул. Каландаришвили, 2 в связи с отсутствием информации о составе и квалификации работников и отсутствием нотариально заверенного свидетельства о государственной регистрации юридического лица на ООО «ДжиСиТехноПлюс».

- организаторы конкурса по тем же основаниям не допустили ООО «ДжиСиТехноПлюс» к участию в конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: с.Хатассы, ул. Ленина, 67/2.

Заявитель не согласен с решением конкурсной комиссии о не допуске к участию по обоим конкурсам по следующим основаниям.

ООО «ДжиСиТехноПлюс» в составе конкурсной документации приложено:

- организационно-штатное расписание, утвержденное лицом имеющим право действовать без доверенности от имени юридического лица – ООО «ДжиСиТехноПлюс», согласно представленной нотариально заверенной копии выписки из ЕГРЮЛ – <...>

- информация о составе и квалификации специалистов согласно форме 4 к конкурсной документации, подписанное лицом имеющим право действовать без доверенности от имени юридического лица – ООО «ДжиСиТехноПлюс», согласно представленной нотариально заверенной копии выписки из ЕГРЮЛ – <...>

- копии дипломов, паспортов, трудовых книжек, заверенные лицом имеющим право действовать без доверенности от имени юридического лица – ООО «ДжиСиТехноПлюс», согласно представленной нотариально заверенной копии выписки из ЕГРЮЛ – <...>

Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица в составе конкурсной документации ООО «ДжиСиТехноПлюс» приложена и указана в описи документов.

На рассмотрении настоящей жалобы по существу представитель организатора конкурса возразил против доводов Заявителя, указал, что не хватает нотариально заверенного свидетельства о государственной регистрации на ООО «ДжиСиТехноПлюс». Также, ссылаясь на ГОСТ, указал на то, что информация о составе и квалификации работников заверена ненадлежащим образом.

Комиссия Якутского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушении процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия) заслушав объяснения лиц, участвующих в деле, изучив и рассмотрев имеющиеся в материалах дела документы по проведенному аукциону, пришла к следующим выводам.

30 июля 2013г. на сайте Министерства ЖКХ и Э РС(Я) ([sakha.gov.ru/minjkh/](http://sakha.gov.ru/minjkh/)) были опубликованы извещения о проведении открытых конкурсов на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов по адресам: с.Хатассы, ул.Ленина 67/2 и с. Хатассы, ул. Каландаришвили, 2.

Приказом заместителя директора ООО «Хатасское ЖКХ» №114 от 12 августа 2013г. создана конкурсная комиссия. Председателем комиссии назначен заместитель директора ООО «Хатасское ЖКХ» <...>

16 августа 2013г. состоялись открытые конкурсы по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, согласно №185-ФЗ «О фонде содействия реформированию ЖКХ» за счет Фонда содействия реформированию ЖКХ, государственного бюджета РС(Я), средств собственников помещений.

Процедура проведения конкурсов по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

регулируется Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 24.07.2008г №302 «Об утверждении порядка привлечения товариществом собственников жилья, жилищно-строительным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов и порядка представления органами местного самоуправления Республики Саха (Якутия) отчета о ходе реализации республиканской адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов с использованием средств, предоставляемых в соответствии с федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее ПП РС(Я) №302).

Согласно протоколам вскрытия конвертов с заявками на участие в открытых конкурсах от 16 августа 2013г. ООО «ДжиСиТехноПлюс» отказано в допуске к участию в обоих конкурсах, на основании раздела 3 Конкурсной документации Требования к составу, форме и порядку подачи заявок на участие в конкурсе, а именно:

1. п. 3.1.6 Конкурсной документации: Организационно-штатное расписание компании и (или) подразделений подрядчика, на которые планируется возложить выполнение работ с информацией о составе и квалификации специалистов, которые планируются к привлечению для выполнения соответствующих работ, и имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и опыт работы на руководящих должностях не менее 5 лет согласно [форме 4](#) к конкурсной документации с приложением документов, подтверждающих их квалификацию и опыт работы (копия диплома, заверенная копия трудовой книжки).
2. 3.1.9. Конкурсной документации: Нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации.

Основаниями отказа в допуске к участию в конкурсе согласно конкурсной документации (п.5.3.) являются:

во-первых, отсутствие подписи в конкурсной заявке или наличие подписи лица, не уполномоченного подписывать конкурсную заявку,

во-вторых, предоставление участником неполного комплекта документов, установленных п.3.1, либо документов, оформленных ненадлежащим образом,

в-третьих, несоответствие участника требованиям, установленным п.2,

в-четвертых, превышение цены конкурсной заявки над начальной ценой, указанной в конкурсной документации, в-пятых, предоставление участником в конкурсной заявке недостоверных сведений.

ООО «ДжиСиТехноПлюс» к пакету документов приложил нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации, о чем свидетельствует опись приложенных документов (нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц; нотариально заверенная копия устава; копия решения единственного

участника ООО «Бунчук»; нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица ООО «Бунчук»; сведения о составе и квалификации специалистов, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и квалификации работ на руководящих должностях не менее 5 лет, с приложением заверенных копий паспортов, дипломов, трудовых книжек).

Решением единственного участника ООО «Бунчук» от 14.09.2010 г. ООО «Бунчук» было переименовано в ООО «ДжиСиТехноПлюс». В учредительный документ – Устав общества были внесены соответствующие изменения.

При изменении фирменного наименования замены юридического лица не происходит. Изменение наименования не влечет правопреемства юридического лица, при этом не меняется основной государственный регистрационный номер организации (ОГРН), внесенный в госреестр, и ИНН. ООО «ДжиСиТехноПлюс» исполнило требование конкурсной документации, а именно представило нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

Представленные ООО «ДжиСиТехноПлюс» документы о составе и квалификации работников были заверены печатью и подписью лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица – ООО «ДжиСиТехноПлюс», согласно представленной нотариально заверенной копии выписки из ЕГРЮЛ – <...>

Кроме этого, весь пакет документов, сданных ООО «ДжиСиТехноПлюс» для участия в вышеназванных конкурсах, была сшита и заверена круглой печатью и подписью директора – <...>

Таким образом, организатор торгов при проведении открытых конкурсов на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов по адресам: с. Хатассы, ул. Ленина 67/2 и с. Хатассы, ул. Каландаришвили, 2 **не допустив** ООО «ДжиСиТехноПлюс» к конкурсам нарушил порядок проведения торгов, установленный Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) №302.

На основании изложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона «О защите конкуренции», Комиссия Якутского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров

Р е ш и л а:

1. Жалобу ООО «ДжиСиТехноПлюс» на действия конкурсной комиссии при проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов по адресам: с. Хатассы, ул. Ленина 67/2 и с. Хатассы, ул. Каландаришвили, 2 **признать обоснованной.**
2. Выдать ООО «Хатасское ЖКХ» предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов и об аннулировании Протоколов составленных в ходе проведения конкурсов. Заново провести процедуру допуска к участию в конкурсах и процедуру оценки и сопоставления заявок.

Председатель комиссии:  
Ярыгина

О.А.

Члены комиссии:  
Ринчинова

А.Б.

У.В. Борисов

Т.П. Борисова