

РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-805/2019 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

13.05.2019 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия),

рассмотрев **жалобу** ООО «ФИРМА СКП» (далее также — Заявитель, Общество) на действия Фонда капитального ремонта многоквартирных домов г. Москвы (далее также — Заказчик, ФКР Москвы) при проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (ремонт подъездов) в многоквартирном(ых) доме(ах): г. Москвы, ЦАО, Каковинский М. пер. 4 с.1, Каковинский М. пер. 3 (процедура № 027300000011900432) (далее — Аукцион),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба **Заявителя на действия Заказчика при проведении Аукциона.**

По мнению Заявителя, нарушение со стороны Заказчика при проведении Аукциона выразилось в отказе Заказчика от заключения договора.

Проанализировав заявленный довод, Комиссия приходит к выводу о возможности рассмотрения указанной жалобы в порядке ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

Представитель ФКР Москвы с доводами Заявителя не согласился, представив письменные возражения.

Комиссия, рассмотрев представленные на заседании сведения и материалы, признает жалобу необоснованной по следующим основаниям.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» утверждено Положение о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее — Положение).

Из материалов дела следует, что 12.04.2019 в соответствии с пунктом 6.2.1.1 Аукционной документации Аукцион признан несостоявшимся, так как поступила единственная заявка на участие в Аукционе, которая была подана ООО «Фирма СКП», при этом Заявитель был признан соответствующим требованиям документации об аукционе и в соответствии с пунктом 163 Положения 15.04.2019 такому участнику был направлен проект договора для заключения.

Однако 22.04.2019 Департаментом капитального ремонта г. Москвы как уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций (далее — РКПО) протоколом № 731 ООО «Фирма СКП» было исключено из РКПО.

В соответствии с пунктом 220 Положения Заказчик обязан отказаться от заключения договора с единственным участником, допущенным к участию в электронном аукционе, в случае установления факта несоответствия лица, с которым должен быть заключен договор о проведении капитального ремонта требованиям Положения.

Исходя из сути и правового смысла Положения, договор на проведение капитального ремонта может быть заключен только с организацией, состоящей в РКПО.

Таким образом, на этапе проведения конкурентной процедуры условием к ее допуску является наличие сведений о такой организации в РКПО, то есть не допустимо заключение договора с участником, сведения о котором не содержатся в РКПО. В связи с чем организация, отсутствующая в РКПО на момент заключения договора, не соответствует требованиям Положения и в соответствии с пунктом 220 Положения Заказчик в таком случае обязан отказаться от заключения договора.

В этой связи, Комиссия признает жалобу необоснованной.

Таким образом, Комиссия, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

1.

1. Признать жалобу ООО «Фирма СКП» (ИНН: 7709422245) на действия ФКР Москвы (ИНН: 7701090559) при проведении Аукциона необоснованной.
2. Снять ограничение на проведение Аукциона, наложенное письмом Московского УФАС России от 07.05.2019 № ПО/21960/19.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.