

РЕШЕНИЕ,
принятое по результатам рассмотрения жалобы
физического лица

Резолютивная часть решения оглашена «28» ноября 2019

В полном объеме решение изготовлено «03» декабря 2019
Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия) по рассмотрению жалобы физического лица в составе:

заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

начальника отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

ведущего специалиста-эксперта отдела контроля органов власти, члена Комиссии;

В присутствии представителя (далее – Заявитель)

В присутствии представителя Конкурсного управляющего (далее – Организатор торгов, Конкурсный управляющий)

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу физического лица (вх. №33626-ЭП/19 от 14.11.2019) на действия Организатора торгов, конкурсного управляющего при организации и проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «ПО «ТЭК» (извещение размещено на сайте <https://www.m-ets.ru>, №41734-ОТПП, лот №1), документы и сведения по торгам, представленные сторонами,

УСТАНОВИЛА:

Извещение №41734-ОТПП о проведении открытого конкурса размещено на сайте электронной площадки <https://www.m-ets.ru> (далее – сайт торгов).

Предмет торгов: Катушки 1.1. АСБГ 3*240 (окс)-6 22F00138: 3230м

В жалобе Заявитель указывает, что он подал заявку на участие в торгах, стал победителем торгов. Но вместе с тем, при осмотре имущества было выявлено, что длина кабеля составляет 420 метров, вместо 3230 метров.

Организатор торгов на заседании Комиссии против доводов жалобы не возражал, указав, что им была допущена техническая ошибка.

В ходе изучения и анализа комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данных торгов и норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

Порядок проведения открытого аукциона по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», (далее – Закон о несостоятельности), а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок).

В соответствии с нормами главы VII Закона о несостоятельности основной целью конкурсного производства как ликвидационной процедуры является получение максимального экономического эффекта при удовлетворении требований кредиторов должника, что достигается, в первую очередь, через процедуру торгов, направленную на реализацию принадлежащего должнику имущества по наиболее высокой цене в пределах разумного временного периода.

Согласно пункту 10 статьи 110 Закона о несостоятельности сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием.

Согласно сообщению о продаже предметом торгов являются Катушки 1.1. АСБГ 3*240 (окс)-6 22F00138: 3230м.

На заседании Организатор торгов пояснил, что действительно была допущена техническая ошибка, и вместо длины кабеля 420 метров, указана длина кабеля 3230 метров.

На сайте ЕФРСБ (сообщение №4180240) 18.09.2019 было опубликовано сообщение о технической ошибке в ЕФРСБ (№4011273 от 02.08.2019), на m-ets.ru №41734-отпп в части лот №1 п.п.1.1. Следует читать:

Лот № 1: Катушки:

п.п.1.1. АСБ 3*240 (окс)-6 22F00138: 420м – 3230 кг. В остальном сообщении остается без изменений.

В соответствии с абзацем 17 пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в ЕФРСБ без опубликования в официальном издании.

Обязательными условиями договора купли-продажи предприятия являются: сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия.

Вместе с тем, Комиссией установлено, что в проекте договора купли-продажи также не указана характеристика товара.

Таким образом, Организатором торгов в нарушение пункта 10 статьи 110 Закона о несостоятельности Организатором торгов были указаны недостоверные сведения о реализуемом имуществе и довод Заявителя обоснован.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России;

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу физического лица. обоснованной.
2. Признать в действиях Организатора торгов, Конкурсного управляющего нарушение пункта 10 статьи 110 Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»
3. Выдать Предписание об устранении допущенных нарушений.