

Организатор торгов:

ООО «Альфа сервис»

ул. Кирова, д. 101, кв.173,  
г.Владивосток

Приморский край, 690022

ТУ Росимущество в Приморском  
крае ул. Пологая, 21 г.  
Владивосток, Приморский край,  
690090 Email:

ООО «Стройдевелопмент»

ул. Тобольская, д.11, кв.144

г. Владивосток,

Приморский край, 690066

АО «РАД»

пер. Гривцова, д. 5, лит. В

г. Санкт-Петербург,

Ленинградская область, 90000

ПАО АКБ «Приморье»

ул. Светланская, д. 4, г.  
Владивосток Приморский край,  
690091

ПРЕДПИСАНИЕ № 025/10/18.1-1618/2023

30 ноября 2023 года

Г.

Владивосток

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Приморскому краю (далее – Приморское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), в составе:

Заместитель председателя комиссии: <...> – начальник отдела контроля торгов и органов власти;

Члены комиссии:

<...> – специалист-эксперт отдела контроля торгов и органов власти;

<...> – специалист-эксперт отдела контроля торгов и органов власти; руководствуясь статьей 18.1, статей 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 12.09.2022 по делу № 025/10/18.1-1618/2023 по жалобе ООО «Стройдевелопмент» на действия Организатора торгов ООО «Альфа сервис» – при проведении электронного аукциона по продаже нежилого помещения, кад. №25:28:030002:5764, адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Елочная, д.1, эт. 11, пл. 129,3 кв. м, соб-к ООО «Стройдевелопмент» ИНН 2540184620 (извещение № 22000104060000000197, лот №3),

**П Р Е Д П И С Ы В А Е Т:**

1. ООО «Альфа Сервис» в трехдневный срок со дня получения настоящего предписания прекратить нарушение порядка проведения открытого аукциона по реализации имущества должника (извещение: № 22000104060000000197, лот №3) для чего:

1) отменить все Протоколы, составленные в ходе проведения Торгов по лоту №3;

2) исполнить определение Ленинского районного суда г. Владивостока от 31.10.2023 г. по делу 2а-5737/2023;

2. Оператору торговой площадки - АО «Российский аукционный дом» предоставить возможность ООО «Альфа Сервис» исполнить пункт 1 настоящего предписания.

3. Организатору торгов, Оператору торговой площадки осуществить дальнейшее проведение процедуры торгов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и с учетом судебных актов.

4. В срок до 18.12.2023 представить в Приморское УФАС России информацию об исполнении предписания с приложением подтверждающих документов.

Заместитель председателя Комиссии: <...>

Члены комиссии: <...>

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.