

РЕШЕНИЕ

(по делу №Р-61-16)

06.10.2016г.

г.Уфа, ул.Пушкина, 95

Комиссия Башкортостанского УФАС России по рассмотрению дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе в составе:

Временно исполняющий обязанности Председателя Комиссии:

(...) – ВРИО заместителя руководителя – заместитель начальника отдела взаимодействия с государственными органами, аналитической работы и рекламы;

Члены Комиссии:

(...)- главный специалист-эксперт отдела взаимодействия с государственными органами, аналитической работы и рекламы;

(...) – ведущий специалист-эксперт отдела взаимодействия с государственными органами, аналитической работы и рекламы;

рассмотрев в присутствии должностного лица, председателя правления ЖСК «Народный» - (...) (приказ №1 от 17.06.2013г. «О вступлении в должность»), представителя ЖСК «Народный» - (...) (доверенность от 13.09.2016г), представителя (...) (газета «Обо всем») – (...) (доверенность от 04.10.2016г), дело №Р-61-16 по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе – «ЖСК «Народный» реализует квартиры от 340 000 руб. в новом микрорайоне села Имангулово сайт: жск-народный.рф т.(...) ОГРН 1130280041033подробности по телефону» размещенной в газете «Обо всем» информационный еженедельник частной и деловой жизни от 17.08.2016г. №32(854), рекламодатель – ЖСК «Народный» (РБ, Учалинский район, с.Имангулово, ул.40 лет Победы, д.1 корпус б.), рекламораспространитель – (...) (газета «Обо всем») (453701, г.Учалы, пер.Имангуловский, д.4).

УСТАНОВИЛА:

В соответствии со статьей 1 Федерального закона «О рекламе» целями настоящего Федерального закона являются развитие рынков товаров, работ и услуг на основе соблюдения принципов добросовестной конкуренции, обеспечение в РФ единства экономического пространства, реализация права потребителей на получение добросовестной и достоверной рекламы, создание благоприятных условий для производства и распространения социальной рекламы, предупреждение нарушения законодательства РФ о рекламе, а также пресечение фактов

ненадлежащей рекламы.

Целью любого закона является защита и охрана определенных общественных интересов. Включение законодателем в цели Федерального закона «О рекламе» предотвращения и пресечения ненадлежащей рекламы, говорит о том, что распространение такой рекламы уже является угрозой общественным интересам, охраняемым данным законом.

Согласно пункту 6.1.1 Положения о территориальном органе Федеральной антимонопольной службы (приложение №1 к приказу ФАС России от 23.07.2015 №649/15) территориальный орган осуществляет контроль за соблюдением коммерческими и некоммерческими организациями законодательства о рекламе.

Реклама: «ЖСК «Народный» реализует квартиры от 340 000 руб. в новом микрорайоне села Имангулово сайт: жск-народный.рф т.(...) ОГРН 1130280041033 подробности по телефону» размещенная в газете «Обо всем» информационный еженедельник частной и деловой жизни от 17.08.2016г. №32(854), рекламодатель – ЖСК «Народный» (РБ, Учалинский район, с.Имангулово, ул.40 лет Победы, д.1 корпус б.), рекламораспространитель – (...) (газета «Обо всем») (453701, г.Учалы, пер.Имангуловский, д.4), имеет признаки нарушения части 7 статьи 5 Федерального закона "О рекламе" в части того, что:

- не допускается реклама, в которой отсутствует часть существенной информации о рекламируемом товаре, об условиях его приобретения или использования, если при этом искажается смысл информации и вводятся в заблуждение потребители рекламы.

Согласно обращению заявителя: «Размещенные в СМИ сведения являются недостоверными. Вопрос о внесении изменений в правила землепользования и застройки СП Имангуловский сельсовет, под строительство жилого комплекса, состоящего из трехэтажных жилых домов, по обращению застройщика (...), был рассмотрен на публичных слушаниях. По результатам было принято решение отклонить предложения по внесению изменений в правила землепользования и застройки СП Имангуловский сельсовет по строительству вышеуказанного жилого комплекса».

В соответствии со статьей 38 Федерального закона "О рекламе", ответственность за нарушение требований, установленных частью 7 статьи 5 указанного закона несет рекламодатель.

06.10.2016г. на рассмотрении дела присутствовали председатель ЖСК «Народный» (РБ, Учалинский район, с.Имангулово, ул.40 лет Победы, д.1 корпус б.) – (...) (приказ №1 от 17.06.2013г. «О вступлении в должность») и представитель ЖСК «Народный» по доверенности от 13.09.2016г. – (...)

(...) - «в моей собственности находится земельный участок в с.Имангулово. Было принято решение построить на нем жилищный комплекс. На момент выхода рекламы в печать, в газете «Обо всем», квартиры от 340 000 рублей не реализовывались, так как не были построены. На сегодняшний день квартиры так же не готовы к реализации, но в тексте рекламы, есть ссылка на сайт ЖСК «Народный» где содержится вся необходимая информация».

(...) пояснила, что квартиры от 340 000 рублей в микрорайоне села Имангулово в настоящий момент не могут быть реализованы.

(...) были представлены следующие документы (вх.№14478 от 06.10.2016г): письменное объяснение по делу; выписка об утверждении Положения о правомерности публичных слушаний; выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №02/264/030/2016-825 от 27.09.2016; договор №2 «Об оказании услуг по размещению рекламной информации» от 11.06.2016; свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения серия <...> свидетельство о государственной регистрации ю/л серия <...> счет от 20.09.2016г об оплате; информация (распечатка с сайта <http://www.center-bereg.ru/k590.html>) о процедуре публичных слушаний; выписка из ЕГРЮЛ по состоянию на 05.10.2016г.

На рассмотрении дела присутствовал представитель (...) (газета «Обо всем») (453701, г.Учалы, пер.Имангуловский, д.4) – (...) (доверенность от 04.10.2016г).

(...) пояснил, что был заключен договор об оказании рекламных услуг с ЖСК «Народный», информацию о достоверности, указанной рекламы, газетой не проверялось, только наличие учредительных документов.

(...) были представлены следующие документы (вх.№14477 от 06.10.2016г): макет рекламы; экземпляр газеты «Обо всем» от 05.10.2016г; договор №2 «Об оказании услуг по размещению рекламной информации» от 11.01.2016г; свидетельство о регистрации СМИ Б 000135 от 07.07.2000г;свидетельство о внесении записи в ЕГРИП серия <...> .

На рассмотрение дела представитель заявителя - Администрация муниципального района Учалинский район Республики Башкортостан (453700, РБ, г.Учалы, ул.К.Маркса, д.20) не явился. Почтовое уведомление, направленное в адрес стороны, вернулось в Управление с отметкой о доставке – 27.09.2016г.

Комиссией Башкортостанского УФАС России было принято решение: признать данную рекламу ненадлежащей, нарушающей ч.7 ст.5 ФЗ «О рекламе»; выдать предписание ЖСК «Народный» о прекращении нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе; передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Башкортостанского УФАС России для возбуждения дел об административном правонарушении.

Анализ материалов дела показал, реклама: «ЖСК «Народный» реализует квартиры от 340 000 руб. в новом микрорайоне села Имангулово сайт: жск-народный.рф т.(...)ОГРН 1130280041033подробности по телефону» размещенная в газете «Обо всем» информационный еженедельник частной и деловой жизни от 17.08.2016г. №32(854), рекламодатель – ЖСК «Народный» (РБ, Учалинский район, с.Имангулово, ул.40 лет Победы, д.1 корпус б.), рекламораспространитель – (...) (газета «Обо всем») (453701, г.Учалы, пер.Имангуловский, д.4) нарушает часть 7 статьи 5 Федерального закона «О рекламе» в части того, что:

- не допускается реклама, в которой отсутствует часть существенной информации о рекламируемом товаре, об условиях его приобретения или использования, если при этом искажается смысл информации и вводятся в заблуждение потребители рекламы.

В соответствии со статьей 38 Федерального закона "О рекламе", ответственность за нарушение требований, установленных ч.7 ст.5 указанного закона несет рекламодаделец.

На заседании Комиссии Башкортостанского УФАС России было установлено, что квартиры от 340 000 рублей в микрорайоне села Имангулово на момент выхода рекламы в печать, в газете «Обо всем», не могли быть реализованы, и на сегодняшний день квартиры так же не готовы к реализации, что было подтверждено председателем ЖСК «Народный» - (...) и представителем ЖСК «Народный» по доверенности - (...).

В связи с тем, что на момент вынесения решения не было представлено документов, подтверждающих устранение нарушения законодательства о рекламе, Комиссией принято решение о выдаче предписания ЖСК «Народный» (РБ, Учалинский район, с.Имангулово, ул.40 лет Победы, д.1 корпус б.), о прекращении нарушения законодательства о рекламе.

Предписание (...) (газета «Обо всем») (453701, г.Учалы, пер.Имангуловский, д.4) не выдавать, так как на заседание Комиссии был представлен экземпляр газеты с исправленным рекламным модулем.

Резолютивная часть решения оглашена на заседании Комиссии Башкортостанского УФАС России 06.10.2016г.

Руководствуясь частью 2 пункта 1 статьи 33, частью 1 статьи 36 Федерального закона «О рекламе» и в соответствии с п.п. 37-42 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать ненадлежащей рекламу: «ЖСК «Народный» реализует квартиры от 340 000 руб. в новом микрорайоне села Имангулово сайт: жск-народный.рф т.(...) ОГРН 1130280041033подробности по телефону» размещенную в газете «Обо всем» информационный еженедельник частной и деловой жизни от 17.08.2016г. №32(854), рекламодаделец – ЖСК «Народный» (РБ, Учалинский район, с.Имангулово, ул.40 лет Победы, д.1 корпус б.), рекламодатель – (...) (газета «Обо всем») (453701, г.Учалы, пер.Имангуловский, д.4), так как она нарушает часть 7 статьи 5 ФЗ «О рекламе».

2. В соответствии с п.47 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, в связи с представленной газетой, в которой данная реклама выходит в исправленном виде, предписание о прекращении нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, (...) (газета «Обо всем») (453701, г.Учалы, пер.Имангуловский, д.4) - не выдавать.

3. В соответствии с п.44 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации

о рекламе, выдать ЖСК «Народный» (РБ, Учалинский район, с.Имангулово, ул.40 лет Победы, д.1 корпус б.), предписание о прекращении нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, а именно распространение ненадлежащей рекламы: «ЖСК «Народный» реализует квартиры от 340 000 руб. в новом микрорайоне села Имангулово сайт: жск-народный.р ф т.8 960 399 5717 ОГРН 1130280041033подробности по телефону» размещенной в газете «Обо всем» информационный еженедельник частной и деловой жизни от 17.08.2016г. №32(854), рекламодатель – ЖСК «Народный» (РБ, Учалинский район, с.Имангулово, ул.40 лет Победы, д.1 корпус б.), рекламораспространитель – (...) (газета «Обо всем») (453701, г.Учалы, пер.Имангуловский, д.4) так как она должна соответствовать требованиям части 7 статьи 5 Федерального закона «О рекламе».

4. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Башкортостанского УФАС России для возбуждения дела об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 14.3 КоАП РФ.

Решение изготовлено в полном объеме 12.10.2016г.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в порядке, предусмотренном статьей 198 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

(...)

ВРИО Председателя Комиссии

(...)

Члены Комиссии

(...)

ПРЕДПИСАНИЕ

О ПРЕКРАЩЕНИИ НАРУШЕНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О РЕКЛАМЕ

(по делу №Р-61-16)

06.10.2016г.

г.Уфа, ул.Пушкина, 95

Комиссия Башкортостанского УФАС России по рассмотрению дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе в

составе:

Временно исполняющий обязанности Председателя Комиссии:

(...) – ВРИО заместителя руководителя – заместитель начальника отдела взаимодействия с государственными органами, аналитической работы и рекламы;

Члены Комиссии:

(...)- главный специалист-эксперт отдела взаимодействия с государственными органами, аналитической работы и рекламы;

(...) – ведущий специалист-эксперт отдела взаимодействия с государственными органами, аналитической работы и рекламы;

на основании своего решения от 06.10.2016г. по делу №Р-61-16 о признании ненадлежащей рекламы: «ЖСК «Народный» реализует квартиры от 340 000 руб. в новом микрорайоне села Имангулово сайт: жск-народный.рф т.(...) ОГРН 1130280041033подробности по телефону» размещенной в газете «Обо всем» информационный еженедельник частной и деловой жизни от 17.08.2016г. №32(854), рекламодатель – ЖСК «Народный» (РБ, Учалинский район, с.Имангулово, ул.40 лет Победы, д.1 корпус б.), рекламодателем – (...) (газета «Обо всем») (453701, г.Учалы, пер.Имангуловский, д.4), и в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 33, частями 1, 3 статьи 36 Федерального закона «О рекламе», пунктами 44, 45 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. ЖСК «Народный» (РБ, Учалинский район, с.Имангулово, ул.40 лет Победы, д.1 корпус б.), в срок до «01» ноября 2016г. прекратить нарушение законодательства Российской Федерации о рекламе, а именно распространение ненадлежащей рекламы: «ЖСК «Народный» реализует квартиры от 340 000 руб. в новом микрорайоне села Имангулово сайт: жск-народный.рф т.(...) ОГРН 1130280041033подробности по телефону» размещенной в газете «Обо всем» информационный еженедельник частной и деловой жизни от 17.08.2016г. №32(854), рекламодатель – ЖСК «Народный» (РБ, Учалинский район, с.Имангулово, ул.40 лет Победы, д.1 корпус б.), рекламодателем – (...) (газета «Обо всем») (453701, г.Учалы, пер.Имангуловский, д.4), так как она должна соответствовать требованиям части 7 статьи 5 Федерального закона «О рекламе».

2.ЖСК «Народный» (РБ, Учалинский район, с.Имангулово, ул.40 лет Победы, д.1 корпус б.) представить в Башкортостанское УФАС России письменные доказательства исполнения пункта 1 настоящего предписания до «01»ноября 2016г.

В случае невыполнения в установленный срок предписания о прекращении нарушения законодательства о рекламе Башкортостанское УФАС России вправе

привлечь к административной ответственности в соответствии со статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в порядке, предусмотренном статьей 198 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

(...)

ВРИО Председателя Комиссии

(...)

Члены Комиссии

(...)