

РЕШЕНИЕ № 023/10/18.1-60/2021

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

28 января 2021 г.
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Члены Комиссии:

при участии представителя У.А.А. (далее – Заявитель), при участии представителя ООО «Армавирский ОРС» (далее – Организатор торгов), в отсутствие надлежащим образом уведомленного ООО «Евразийская торговая площадка» (далее – Оператор электронной площадки), рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при организации и проведении аукциона по реализации имущества должника (извещение № 291220/4053467/02 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru),

УСТАНОВИЛА:

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба Заявителя на действия Организатора торгов и Оператора электронной площадки при организации и проведении аукциона по реализации имущества должника (извещение № 291220/4053467/02 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru).

Информация о рассмотрении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России www.krasnodar.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы состоялось 28.01.2021 года в 11:00 часов по адресу: г. Краснодар, ул. Старокубанская, 116А.

Заявитель считает, что Организатором торгов и Оператором электронной площадки нарушен порядок проведения торгов, в связи с чем, просит признать незаконными действия Организатора торгов, Оператор электронной площадки и выдать предписание об устранении нарушений порядка проведения торгов.

Организатор торгов и Оператор электронной площадки в своих пояснениях возражают доводам жалобы, считают их несостоятельными, и просят признать жалобу необоснованной.

Комиссия Краснодарского УФАС России при рассмотрении жалобы, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

ООО «Армавирский ОРС» осуществляет деятельность по реализации арестованного имущества должника В.Г. А. на основании государственного контракта от 16.12.2019 № 0118100011319000055, заключенного с Межрегиональным территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае и Республике Адыгея.

Лот № 5 – т/с Toyota Land Cruiser 200, 2013 год выпуска, VIN: JTMHV05J704112700. Должник – В.Г. А. Н/ц-1545885 руб., з-к-772942 руб., шаг аукциона 15458 руб. Основание: постановление СПИ от 10.06.2020г.

21.12.2020 Федеральной антимонопольной службой России (далее – ФАС России) вынесено решение и предписание по делу № 04/10/18.1-255/2020 от 21.12.2020, согласно которому Организатору торгов следовало отменить Протокол № 3 заседания комиссии об определении победителя торгов от 11.12.2020 (далее – Протокол проведения Аукциона); назначить новые даты и время проведения Аукциона, о чем уведомить лиц, допущенных к участию в Аукционе; продолжить проведение процедуры Аукциона с последнего предложения о цене, указанной в Протоколе проведения Аукциона.

29.12.2020 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт), а также на электронной площадке Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.eurtp.ru (далее – сайт Оператора), Организатором торгов размещено извещение о проведении Аукциона с изменениями, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора, дата и время подведения итогов – 30.12.2020 в 17:45.

Организатор торгов в нарушение Предписания ФАС России № 04/10/18.1-255/2020 от 21.12.2020 (далее – Предписание) отменил Протокол № 2 о подведении итогов приема и регистрации заявок и отказал Заявителю в допуске к участию в Аукционе. Кроме того, Организатор торгов не установил срок для повторного внесения задатков на участие в Аукционе.

В соответствии с пояснениями представителя Организатора торгов письмо с просьбой вернуть задатки участникам Аукциона направлено 14.12.2020 в Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея, в связи с чем 21.12.2020 задатки возвращены участникам Аукциона.

Заявителю отказано в допуске к участию в Аукционе по причине не поступления задатка для участия в Аукционе.

Согласно пункту 2 статьи 448 Гражданского кодекса Российской

Федерации извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах.

Комиссией ФАС России установлено, что 29.12.2020 извещение о проведении Аукциона опубликовано на официальном сайте, а также в газете Кубанские новости. 30.12.2020 в день проведения Аукциона Организатор торгов оповестил участников Аукциона о дате и времени проведения Аукциона.

Также Организатор торгов сформировал Протокол № 2/1 о допуске заявок по возобновленному аукциону согласно предписания ФАС России, согласно которому Организатор торгов пересмотрел заявки повторно.

К участию в Аукционе допущено 2 участника, отклонены от участия в Аукционе по причине не поступления задатков 3 участника, в том числе Заявитель.

Таким образом установленный Организатором торгов срок для внесения денежных средств в качестве задатка для участия в Аукционе, составил 1 день, что привело к сокращению лиц, участвовавших в Аукционе (так 3 участника неправомерно отстранены от участия в Аукционе по причине установления слишком сжатого срока для повторного внесения задатка на участие в Аукционе).

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов,

РЕШИЛА:

Признать жалобу У.А.А. на действия ООО «Армавирский ОРС», ООО «Евразийская торговая площадка» при организации и проведении аукциона по реализации имущества должника (извещение №

291220/4053467/02 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru) обоснованной.

Организатору торгов предписание не выдавать в связи с тем, что ФАС России ранее выдано предписание по делу № 04/10/18.1-33/2021.

Передать материалы дела должностному лицу для принятия решения о возбуждении дела об административном производстве.

Заместитель председателя Комиссии:

Члены Комиссии:

Решение и (или) предписание антимонопольного органа могут быть обжалованы в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.