

11.04.2018г.  
Жаворонкова, 2

г. Тула, ул.

Настоящим уведомляется, что Тульским УФАС России принята к рассмотрению жалоба гр. <К> на действия Организатора торгов – ИП Пименова Е.Р. (ИНН 713304058444) при организации и проведении торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности <К>, в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене на электронной торговой площадке ЗАО «Объединенная Торговая Площадка», по адресу - <http://www.utpl.ru/> (далее - Аукцион).

17.12.2017г. сообщение о проведении торгов (№2321029) было опубликовано на официальном сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве - <https://bankrot.fedresurs.ru>.

26.03.2018г. ИП Пименовым Е.Р. на официальном сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве - <https://bankrot.fedresurs.ru> было опубликовано сообщение № 2564026 согласно которому Организатор торгов - Индивидуальный предприниматель Пименов Е.Р. (ИНН 713304058444 ОГРНИП 312715418800092) – уведомляет о возобновлении приостановленных торгов по продаже имущества, обремененного залогом, принадлежащего <К> на праве собственности, в форме открытого аукциона в электронной форме на ЭТП «Объединённая торговая площадка» (<http://www.utpl.ru>).

Форма подачи предложения о цене имущества должника - открытая.

Финансовый управляющий - Грабко (ИНН 422922384488, СНИЛС 11266106921ээ , 630005, г. Новосибирск, ул. Ломоносова, д. 68, оф. 2), член НП СРО АУ «Развитие» (ИНН 7703392442, ОГРН 1077799003435, адрес: г. Москва, Варшавское шоссе, 1, стр.1-2, оф. 36), действующий на основании Решения АС Челябинской обл. от 20.09.2017г. по делу №А76-24820/2016.

Предмет торгов (лот № 1): Нежилое помещение по адресу: г. Челябинск, ул. Кирова, 2 - 3 530 000 руб.

Дата и время начала подачи заявок: 26.03.2018. в 10:00.

Дата и время окончания подачи заявок: 27.04.2018 18:00.

Определение участников торгов: 03.05.2018.

Торги состоятся: 04.05.2018 в 14:00.

Подведение итогов торгов: 07.05.2018 в 15:00.

Торги проводятся в форме открытого публичного предложения на электронной площадке АО "Объединенная Торговая Площадка" (<http://utpl.ru/>).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Тульского УФАС России – <http://tula.fas.gov.ru>.

Сканированный текст жалобы размещен во вложении к уведомлению о принятии жалобы № 3/20-2018.

Краткое содержание жалобы (предмет рассмотрения).

По мнению Заявителя, Организатор торгов – Пименов Е.Р. не вправе был возобновлять процедуру проведения Аукциона, «поскольку на момент проведения торгов судебные акты, которыми утверждены порядки проведения торгов, в установленном законом порядке оспариваются».

В связи с изложенным:

1. Заявителю – <К>, Организатору торгов - ИП Пименову Е.Р., надлежит явиться **"16" апреля 2018г. в 14<sup>00</sup>ч. по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, д.2, каб. 40** для дачи объяснений по факту нарушения, а также для рассмотрения жалобы по существу.
2. **Организатору торгов - ИП Пименову Е.Р. в срок до 12 часов 00 минут 13 апреля 2018 года** представить **пояснения и надлежащим образом заверенные копии:**
  1. Распорядительных и/или иных документов, послуживших основанием проведения Аукциона (распоряжение, приказ, постановление и т.п.).
  2. Документов, подтверждающих полномочия ИП Пименова Е.Р. на организацию и проведение Аукциона (договоры, соглашения и т.п.).
  3. Порядок продажи имущества должника – гр. <К>, утвержденный Собранием (комитетом) кредиторов и/или иным образом.
  4. Копии всех договоров (соглашений, контрактов и т.п.), заключенных ИП Пименовым Е.Р. с арбитражным/финансовым управляющим Грабко А.Ю. и иными лицами в целях организации и проведения Аукциона.
  5. Извещения (сообщения) о проведении Аукциона, а также сведений о публикации извещения (сообщения) на официальных сайтах в сети «Интернет», в том числе, все публикации и размещение информации об Аукционе в газете «Коммерсантъ» (в том числе на официальном сайте указанного издания в сети «Интернет»), а также размещение информации об Аукционе в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, на официальном сайте, по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru/> и на электронной площадке АО "Объединенная Торговая Площадка" (<http://utpl.ru/>).
  6. Документации об Аукционе со всеми приложениями, изменениями, дополнениями.

7. Письменно указать, поступали ли заявки на участие в Аукционе. Если да – указать Ф.И.О, наименование, местонахождение лиц, подавших заявки на участие в Торгах. Представить их копии (скриншоты).
  8. Указать в какой стадии находится Аукцион, в том числе - подведены ли его результаты или данный Аукцион был отменен. Если Аукцион состоялся и результаты подведены – указать Ф.И.О, наименование, местонахождение победителя Аукциона, представить копию заключенного с ним договора (при его наличии).
  12. Копии иных документов, составленных в ходе организации и проведения Аукциона.
  13. **Письменные пояснения по доводам, изложенным в жалобе гр. <К> (в отношении торгов, Организатором которых является ИП Пименов Е.Р.)**
  14. **Представить копии документов, на основании которых Аукцион был приостановлен и вновь продолжен 26.03.2018г.**
  15. Письменно пояснить: с чем была связана приостановка Аукциона и возобновление его проведения 26.03.2018г. Копии подтверждающих документов.
3. **Организатору торгов - ИП Пименову Евгению Романовичу** в соответствии частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" **в течении одного рабочего дня** с момента получения настоящего уведомления необходимо известить лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

4. В соответствии с требованиями, установленными частью 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", со дня направления настоящего уведомления **Торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы** на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии **по существу**.

**Неявка лиц, уведомленных по правилам части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" о времени и месте рассмотрения жалобы по существу, не является препятствием для такого рассмотрения.**

Примечание:

1. В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, **в течение одного рабочего дня** с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о

факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

2. В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" конкурсная комиссия, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе **не позднее, чем за 2 рабочих дня до дня рассмотрения жалобы** направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражения на жалобу должны содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".