

Комиссия Удмуртского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель комиссии – <...> – заместитель руководителя – начальник отдела контроля органов власти Удмуртского УФАС России;

Члены комиссии – <...> – старший государственный инспектор отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции, <...> – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти,

рассмотрев материалы дела № ТГ08-02/2015-47, возбужденного в отношении Администрации г. Ижевска по признакам нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

в присутствии:

представителей заявителя – МОО «Защита и развитие интересов малого и среднего предпринимательства» – <...> по доверенности от 01.06.2015 г. №12, <...> по доверенности от 09.06.2015 г. №18АБ0630636;

в отсутствии:

представителя ответчика по делу – Администрации г. Ижевска, уведомленной о дате и времени рассмотрения дела (почтовое уведомление о доставке от 01.09.2015 г. №426009 89 26780 5);

представителя заинтересованного лица – Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска, уведомленного о дате и времени рассмотрения дела (почтовое уведомление о доставке от 01.09.2015 г. №426009 89 26781 2);

представителя заинтересованного лица - Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Удмуртской Республике, уведомленного о дате и времени рассмотрения дела (почтовое уведомление о доставке от 02.09.2015 г. №426009 89 26782 9);

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Удмуртской Республике (далее – Удмуртское УФАС России) поступило заявление межрегиональной общественной организации «Защита и развитие интересов малого и среднего предпринимательства» на действия Администрации г. Ижевска.

Приказом Удмуртского УФАС России от 02.06.2015 г. № 175 в отношении Администрации г. Ижевска было возбуждено дело № ТГ08-02/2015-47 по признакам нарушения части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции по факту принятия постановления от 28.08.2014 №924 «Об утверждении Порядка продления договоров краткосрочной аренды земельных участков, предоставленных для эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Ижевск», утверждающего Порядок продления договоров краткосрочной аренды земельных участков для эксплуатации нестационарных торговых объектов, без проведения торгов.

На заседании Комиссии 29.10.2015 г. представители МОО «Защита и развитие интересов малого и среднего предпринимательства» заявили ходатайство об отложении рассмотрения дела, в связи с необходимостью представления и надлежащего оформления дополнительных документов и информации, имеющих значение для рассмотрения дела по существу.

Данное ходатайство было рассмотрено, Комиссией принято решение об удовлетворении ходатайства и необходимости отложения рассмотрения дела №ТГ08-02/2015-47.

Также в Удмуртское УФАС России поступило надлежащим образом оформленное заявление (исх. от 07.08.2015 №05-08/2015) индивидуальных предпринимателей <...>, <...>, <...>, <...>, <...>, <...>, <...>, <...> на действия Администрации г. Ижевска, Управления земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска в части отказа в продлении договоров аренды от 05.02.2004 г. №07/04; от 05.09.2007 г. №111/07; от 12.03.2009 г. №129/08; от 18.12.2003 г. №275/03; от 28.03.2006 г. №35/06; от 16.07.2004 г. №279/04; от 27.11.2006 г. №145/06; от 18.07.2008 г. №34/08 на основании пункта 2.3.3. Порядка продления договоров аренды земельных участков, предоставленных для эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Ижевск», утвержденного постановлением Администрации г. Ижевска от 28.08.2014 г. №924 «Об утверждении порядка продления договоров аренды земельных участков, предоставленных для эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Ижевск», создают препятствия в осуществлении предпринимательской деятельности данным лицам и нарушают положения антимонопольного законодательства.

В ходе рассмотрения заявления индивидуальных предпринимателей был направлен запрос информации в Управление земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска. По результатам рассмотрения представленных документов и информации Удмуртское УФАС России пришло к выводу о необходимости привлечения индивидуальных предпринимателей в качестве заявителей к рассмотрению дела №ТГ08-02/2015-47.

В соответствии с пунктами 2), 3) части 1 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия вправе отложить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства, в связи с необходимостью получения дополнительных доказательств, для привлечения к участию в деле лиц, содействующих рассмотрению дела.

Рассмотрев материалы дела, в соответствии с пунктами 2), 3) части 1 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия Удмуртского УФАС России,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Удовлетворить ходатайство заявителя – МОО «ЗРИП» об отложении рассмотрения дела №ТГ08-02/2015-47 в связи с необходимостью представления дополнительных доказательств.

2.Отложить рассмотрение дела № ТГ08-02/2015-47.

3. Назначить рассмотрение дела № ТГ 08-02/2015-47 на **15 декабря 2015 года в 10 часов 00 минут** в помещении Удмуртского УФАС России по адресу: ул. Ухтомского, д. 24, каб. 301 (Зал заседаний).

4. Привлечь к рассмотрению дела №ТГ08-02/2015-47 в качестве заявителей:

- ИП <...> (<...>);

- ИП <...>. (<...>);

- ИП <...> (<...>).

5. Заявителям по делу – межрегиональной общественной организации «Защита и развитие интересов малого и среднего предпринимательства», индивидуальным предпринимателям в срок **до 04.12.2015 года** представить в Удмуртское УФАС России следующие документы и пояснения:

5.1. письменно пояснения о том, какие права заявителей нарушены обжалуемыми действиями Администрации г. Ижевска, Управлением земельных ресурсов;

5.2. информацию по форме:

Индивидуальный предприниматель	Реквизиты первоначального договора аренды, указанием з/у	Срок действия договора	Информацию о продлении	Информация об отказе в продлении	Информация о судебном решении

5.3. копии обращений МОО «ЗРИП» в Администрацию г. Ижевска, с предложениями об изменении порядка продления договоров аренды з/у под нестационарные торговые объекты/ иными предложениями по улучшению положения индивидуальных предпринимателей, с приложением ответов;

5.4.при наличии, письменно пояснения по изложенной в определении информации с приложением подтверждающих документов.

6. Ответчику по делу – Администрации муниципального образования «город Ижевск» в срок **до 04.12.2015 года** представить в Удмуртское УФАС России следующие документы и пояснения:

6.1. информацию о земельных участках, предоставленных под нестационарные торговые объекты на территории муниципального образования г. Ижевск, согласно таблице:

Хозяйствующий субъект/ ИП, у которого находится аренда з/у	Реквизиты первоначального договора аренды, указанием кадастрового номера адресного ориентира	Цель использования торгового объекта з/у,	Срок действия первоначального договора аренды	Информацию о продлении договора аренды (реквизиты доп. соглашения)	Срок продления договора аренды	Основание продления /возобновления договора аренды	Информацию о расторжении договора, указанием даты расторжения, причины, судебного решения.	Информация о передаче з/у в субаренду (кому, цель, срок)

6.2. копию схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования г. Ижевск;

6.3.информацию о том, каким образом хозяйствующий субъект мог получить в аренду земельный участок для размещения нестационарного торгового объекта до 01.03.2015 г. (с указанием нормативного акта, предусматривающего порядок предоставления);

6.4. нормативное правовое обоснование наличия полномочий Администрации г. Ижевска по утверждению Порядка продления договоров аренды с пунктом 2.3.3., учитывая, что федеральным законодательством уже установлен запрет на продажу алкогольной продукции в нестационарных торговых объектах (статья 16 Федерального закона от 22.11.1995 №171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции»), в рамках статьи 15 Федерального закона от 28.12.2009 №381 «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»;

6.5. информацию о том, на кого возложен контроль за целевым использованием земельных участков, предоставленных под нестационарные торговые объекты;

6.6. при наличии, письменно пояснения по изложенной в определении информации с приложением подтверждающих документов.

7. Заинтересованному лицу по делу – Управлению земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска в срок до 04.12.2015 года представить в Удмуртское УФАС России следующие документы и пояснения:

7.1. информацию о том, обращались ли в адрес Управления хозяйствующие субъекты с заявлениями о предоставлении земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов в период с 28.08.2014 г. по 12.05.2015 г. с приложением копий заявлений, ответов на них, указанием причин предоставления з/у либо отказа;

7.2. при наличии, письменно пояснения по изложенной в определении информации с приложением подтверждающих документов.

Лица, участвующие в деле вправе представить иные документы и информацию, которые будут способствовать рассмотрению настоящего дела.

Копии документов, представленные для приобщения к материалам дела, не заверенные нотариально, должны быть заверены подписью руководителя и скреплены печатью.

Представленные документы должны иметь необходимые реквизиты (дату и исходящий номер <...> При направлении документов и информации просьба ссылаться на наш исходящий номер и дату. Информация, являющаяся конфиденциальной, коммерческой или иной служебной информацией, должна быть оформлена в соответствии с действующим законодательством.

В случае, если запрашиваемая Удмуртским УФАС России информация находится в открытом доступе, необходимо указать источник для ее получения, а также реквизиты документов (в таком случае предоставление копий документов не требуется).

Лица, участвующие в деле, их представители для участия в рассмотрении дела должны иметь при себе документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий полномочия лица (доверенность, приказ о назначении).

С материалами дела можно ознакомиться по адресу: г. Ижевск, ул. Ухтомского, 24, каб. 302, согласовав дату и время по тел. (3412) 57-22-56 со старшим государственным инспектором отдела контроля органов власти <...>.

Председатель Комиссии <...>

Члены Комиссии <...>

<...>