

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-51/2021

по результатам рассмотрения жалобы ООО «ИнтелИнвест» на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 12.02.2021
Москва

г.

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 13 в составе: <...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

– ООО «ИнтелИнвест»: <...>;

– Главное управление лесами Челябинской области – уведомлено надлежащим образом, представители на рассмотрение не явились;

– ООО «РТС-тендер»: <...> ,

рассмотрев посредством видео-конференц-связи жалобу ООО «ИнтелИнвест» на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды лесного участка (извещение № 031220/1021201/01, лот 3), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО «ИнтелИнвест» (далее – Заявитель) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» (далее – Оператор) при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды лесного участка (извещение № 031220/1021201/01, лот 3) (далее – Аукцион, Жалоба).

Согласно Жалобе ввиду действий Оператора Заявитель не смог принять участие в Аукционе.

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав

пояснения представителя Заявителя, Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

03.12.2020 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.forgi.gov.ru (далее – официальный сайт), а также на сайте Оператора, Главным управлением лесами Челябинской области было размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому срок приема (подачи) заявок на участие в Аукционе – с 10.12.2020 в 08:00 по 11.01.2021 в 10:00, дата и время проведения Аукциона – 14.01.2021 в 09:00.

Аукцион проводится в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации (далее – ЛК РФ).

Согласно Жалобе 10.01.2021 Заявитель сформировал заявку на участие в Аукционе, однако не смог подать ее ввиду того, что на аналитическом счету Заявителя на сайте Оператора отсутствовала сумма гарантийного обеспечения, необходимая для участия в Аукционе (5900 рублей). 10.01.2021 Заявитель направил денежные средства в размере 5900 рублей на счет Оператора, указанный в извещении о проведении Аукциона. 11.01.2021 Оператор зачислил денежные средства на аналитический счет Заявителя, вместе с тем срок приема (подачи) заявок на участие в Аукционе истек. В этой связи Заявитель не смог подать заявку на участие в Аукционе.

Комиссией ФАС России установлено, что порядок проведения Аукциона на сайте Оператора устанавливается следующими правовыми актами Оператора:

- Регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденным приказом Генерального директора ООО «РТС-тендер» от 21.12.2020 № 66-П/20 (далее — Регламент);
- Соглашением о внесении гарантийного обеспечения на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденным приказом Генерального директора ООО «РТС-тендер» от 21.12.2020 № 66-П/20 (далее – Соглашение);
- Тарифами электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденными приказом Генерального директора ООО «РТС-тендер» от 02.11.2020 № 50-П/20 (далее – Тарифы).

В соответствии с пунктом 2.1 Регламента присоединение к Регламенту электронной площадки, то есть полное принятие условий Регламента электронной площадки и всех его приложений в редакции, действующей

на момент заключения, а также всех дальнейших изменений (дополнений), вносимых в Регламент электронной площадки, в соответствии с условиями настоящего Регламента электронной площадки, осуществляется в соответствии со статьей 428 Гражданского Кодекса Российской Федерации путем подписания уполномоченным лицом с помощью квалифицированной электронной подписи заявления о присоединении к его условиям при регистрации на электронной площадке в установленном порядке, если иное не реализовано функционалом электронной площадки.

Так, согласно пункту 1 Соглашения под понятием аналитический счет подразумевается аналитический счет, организованный в электронном виде

у оператора при регистрации клиента для целей участия в торговых процедурах, отображаемый в личном кабинете, на котором учитываются такие операции как поступление денежных средств, их блокирование (прекращение блокирования), а также различного рода списания.

В соответствии с пунктом 2.9.1 Регламента клиент обязуется своевременно оплачивать оператору вознаграждение за оказание услуг

в порядке и сроки, установленные Регламентом, Соглашением о гарантийном обеспечении и Тарифами.

В силу пунктов 7.1, 7.3 Регламента размер вознаграждения за услуги оператора определяется в соответствии с Тарифами на условиях разового оказания услуг. Для получения услуг клиенту необходимо обеспечить наличие на аналитическом счете клиента суммы денежных средств, составляющих стоимость оказания услуг в размере, указанном в Тарифах, которые подлежат блокированию оператором и взиманию в случаях, предусмотренных Тарифами.

По смыслу пунктов 1, 2, 3 раздела «Условия и порядок взимания вознаграждения в размере стоимости оплаты услуг, связанных с участием

в торговых процедурах, проводимых на ЭП» Тарифов передача денежных средств в размере стоимости услуг осуществляется в порядке, установленном пунктом 4 Соглашения. Денежные средства в размере стоимости оказания услуг блокируются на аналитическом счете покупателя в момент подачи заявки

на участие в торговой процедуре, при условии наличия на нем соответствующей суммы свободных денежных средств. списание средств гарантийного обеспечения оплаты оказания услуг осуществляется

с аналитического счета, в том числе лица, с которым может быть

заключен договор (победитель) – в течение одного рабочего дня с момента опубликования на электронной площадке протокола с результатами торговой процедуры, содержащего информацию о таком участнике.

При этом в соответствии с пунктом 4.3 Соглашения все денежные средства, перечисленные претендентом на счет оператора, зачисляются

на аналитический счет претендента не позднее одного рабочего дня, следующего за днем поступления средств на счет оператора, и учитываются как свободные средства.

По смыслу пункта 4.7 Соглашения в случае, если находящиеся на аналитическом счете средств гарантийного обеспечения и (или) гарантийного обеспечения оплаты оказания услуг недостаточно, Оператор отклоняет заявку на участие в торгах.

В соответствии с пояснениями представителя Оператора 11.01.2021 денежные средства, перечисленные Заявителем в качестве гарантийного обеспечения, поступили на счет Оператора от банка. Денежные средства были зачислены на аналитический счет Заявителя 11.01.2021 в 10:33.

Принимая во внимание, что порядок зачисления суммы гарантийного обеспечения и порядок подачи заявки предусмотрен в Регламенте,

а Заявитель присоединился к Регламенту путем регистрации на сайте Оператора, Комиссия ФАС России приходит к выводу о соответствии действий Оператора положениям Регламента, Соглашения и Тарифов.

Таким образом, довод Жалобы не обоснован.

Вместе с тем согласно части 17 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции при рассмотрении жалобы по существу комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки. В случае, если в ходе рассмотрения жалобы комиссией антимонопольного органа установлены иные нарушения в действиях (бездействии) организатора торгов, оператора электронной площадки, комиссия антимонопольного органа принимает решение с учетом всех выявленных нарушений.

В соответствии с Регламентом клиент электронной площадки, являющийся юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем и имеющий основанное на нормативном акте или договоре право

организовывать и проводить торговую процедуру, разместивший на электронной площадке карточку торговой процедуры и осуществляющий все действия в соответствии с положениями Регламента, направленные на проведение торговой процедуры. В роли организатора торговой процедуры также может выступать собственник, правообладатель, продавец имущества.

Согласно пункту 2.2 Регламента присоединение к Регламенту является фактом заключения соглашения о взаимодействии между ООО «РТС-тендер»

и клиентами электронной площадки «РТС-тендер» при проведении и/или участии в процедурах торгов в электронной форме на электронной площадке.

В соответствии с извещением о проведении Аукциона организатор торгов – Главное управление лесами Челябинской области (далее – Организатор торгов) в качестве оператора электронной площадки определил Оператора.

Согласно подпункту «а» пункта 9 части 15 статьи 78 ЛК РФ срок подачи заявок на участие в аукционе должен составлять не менее чем тридцать дней в случае проведения аукциона на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

Организатором торгов установлен срок подачи заявок на участие в Аукционе с 10.12.2020 по 11.01.2021.

В соответствии со статьей 112 Трудового кодекса Российской Федерации нерабочими праздничными днями в Российской Федерации являются в том числе: 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 8 января – Новогодние каникулы, 7 января – Рождество Христово.

Поскольку в соответствии с пунктом 4.3 Регламента все денежные средства, перечисленные претендентом на счет оператора, зачисляются на аналитический счет претендента не позднее одного рабочего дня, следующего за днем поступления средств на счет оператора, а также пункта 4.7 Регламента в случае, если находящихся на аналитическом счете средств гарантийного обеспечения и (или) гарантийного обеспечения оплаты оказания услуг недостаточно, Оператор отклоняет заявку на участие в торгах, фактический срок подачи заявок на участие в Аукционе составил 21 день.

С учетом данных обстоятельств Комиссия ФАС России приходит к выводу, что Организатором торгов при установлении срока на подачу заявок на участие в Аукционе были нарушены требования подпункту «а»

пункта 9 части 15 статьи 78 ЛК РФ.

На основании изложенного в соответствии с частями 17, 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

РЕШИЛА:

1.

1.

1. Признать жалобу ООО «ИнтелИнвест» на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды лесного участка (извещение № 031220/1021201/01, лот 3), необоснованной.
2. Выдать организатору торгов – Главному управлению лесами Челябинской области обязательное для исполнения предписание.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.