

## УВЕДОМЛЕНИЕ № РНУ-74-5/16

### о месте и времени рассмотрения сведений о включении в реестр недобросовестных участников аукциона

30 мая 2016 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь [пунктом 34 статьи 39.12](#) Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), [подпунктом 5.3.4.1 подпункта 5.3 пункта 5](#) Положения о Федеральной антимонопольной службе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 331, Приказом ФАС России от 14.04.2015 № 247/15 «О порядке ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра»,

**СООБЩАЕТ** о поступлении сведений от Управления по земельно-имущественным отношениям Администрации Чебаркульского муниципального района (далее – Управление) о победителе аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:23:0203013:124, расположенного по адресу: Челябинская область, Чебаркульский район, с. Непряхино, смежного с основным домовладением по ул. Береговая, 10 (далее – Земельный участок), извещение № 160316/0219857/01 (далее – Аукцион, торги), «<...>», далее – Участник Аукциона), уклонившегося от заключения договора купли-продажи Земельного участка, являющегося предметом Аукциона,

**УВЕДОМЛЯЕТ** о рассмотрении обращения Управления на заседании Комиссии Челябинского УФАС России **«09» июня 2016 года в 15 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 328.

1. **Управлению** необходимо до **«07» июня 2016 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию по торгам **(должны быть прошиты и пронумерованы)**:

1.1) размещенное на сайте в сети «Интернет» извещение о проведении Аукциона (с указанием наименования сайта и даты его размещения) со всеми изменениями, дополнениями, а также документы, подтверждающие опубликование указанного извещения в порядке, установленном пунктом 20 статьи 39.11 ЗК РФ;

1.2) приказ о создании комиссии на проведение Аукциона;

1.3) переписку Управления с Участником Аукциона по вопросу заключения договора купли-продажи по результатам проведения торгов;

1.4) письменные сведения о дате размещения протокола об итогах Аукциона на официальном сайте в сети «Интернет» для проведения торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (с

приложением подтверждающих документов);

1.5) проект договора купли-продажи (со всеми приложениями) Земельного участка, направленный Участнику Аукциона с приложением документов, подтверждающих его направление (получение) Участнику Аукциона (при наличии);

1.6) договор, заключенный по результатам Аукциона, с указанием сведений о государственной регистрации права (со всеми приложениями и дополнительными соглашениями), либо сведения об отсутствии заключенного договора по результатам Аукциона;

1.7) кадастровый паспорт Земельного участка.

2. Участнику Аукциона необходимо до **«07» июня 2016 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию по торгам **(должны быть прошиты и пронумерованы)**:

2.1) проект договора купли-продажи Земельного участка, полученный от Управления (со всеми приложениями);

2.2) письменные сведения о дате получения проекта договора купли-продажи Земельного участка с приложением подтверждающих документов;

2.3) переписку с Управлением по вопросу заключения договора купли-продажи по результатам проведения торгов;

2.4) письменные пояснения с правовым обоснованием и приложением подтверждающих документов о причинах, по которым Участником Аукциона не подписан договор купли-продажи Земельного участка по результатам проведения торгов;

2.5) иные возражения, пояснения по вопросу уклонения Участника Аукциона от заключения договора купли-продажи Земельного участка и включения о данном физическом лице сведений в реестр недобросовестных участков аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.

Дополнительно сообщаем следующее.

За непредставление или несвоевременное представление по требованию антимонопольного органа информации действующим законодательством предусмотрена ответственность в виде штрафа.

Уведомление о месте и времени рассмотрения сведений о включении Участника Аукциона в реестр недобросовестных участников аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте Челябинского УФАС России [www.chel.fas.gov.ru](http://www.chel.fas.gov.ru) (в разделе Решения).

Как следует из пункта 9 Порядка ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной

собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра, утвержденного Приказом ФАС России от 14.04.2015 № 247/15, направление настоящего уведомления посредством **ФАКСИМИЛЬНОЙ СВЯЗИ** или **ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ** является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения обращения о включении сведений об уклонившемся победителе торгов в реестр недобросовестных участников аукциона.

В соответствии с подпунктом 4 пункта 8 статьи 39.12 ЗК РФ наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона **является основанием для отказа** такому лицу в допуске к участию в аукционе.

Согласно пункту 32 статьи 39.12 ЗК РФ сведения исключаются из реестра недобросовестных участников аукциона **по истечении двух лет** со дня их внесения в реестр недобросовестных участников аукциона.

Заместитель руководителя

«<...>»